



C O N C E L L O
D E
A B E G O N D O
(A CORUÑA)

San Marcos, 1, Abegondo
15318 Abegondo
A Coruña
Tfno.: 981 647 909 Fax 981 673 050

web: www.abegondo.gal
sede electrónica: sede.abegondo.es
endereço electrónico: correo@abegondo.es

ASUNTO: SESIÓN 2023/17 ORDINARIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL VENRES 25 DE AGOSTO DE 2023 -
EXPEDIENTE: 2023/G007/000017

ACTA Nº 2023/17 SESIÓN ORDINARIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL - PRESENCIAL venres 25 de agosto de 2023

No día de hoxe, ás 13:35 horas, baixo a presidencia do alcalde, reúnen-se os concelleiros e concelleiras que se indican co obxecto de celebrar, en primeira convocatoria, sesión Ordinaria da Xunta de Goberno Local.

Asistentes:

ALCALDE-PRESIDENTE
JOSÉ ANTONIO SANTISO MIRAMONTES

CONCELLEIROS
LAURA CALVO QUINTELA
FRANCISCA BESTILLEIRO ROEL
MARCOS ZAPATA DÍAZ

ESCUSA A SÚA AUSENCIA
ALBERTO SEOANE BRANDARIZ

Asiste como secretario Adrián J. Márquez Caramés secretario en réxime de acumulación da Corporación, que dá fe do acto. Unha vez aberto este pola Presidencia. Constatase a presenza de membros deste órgano en quórum suficiente, polo que o alcalde, como Presidente, declara aberta a sesión. Procédese a tratar os asuntos incluídos na

ORDE DO DÍA

- 1.APROBACIÓN, SE PROCEDE, DA ACTA DA SESIÓN ANTERIOR.
- 2.APROBACIÓN, SE PROCEDE, DA APROBACIÓN CERTIFICACIÓN ÚNICA E FINAL E FACTURA CORRESPONDENTE DA OBRA REPARACIÓN DE CAMIÑO DE VILAR A CANCELADA-IGREXA, FOLGOSO (AB-1234) POS+2019 (2020/C003/000011)
- 3.APROBACIÓN, SE PROCEDE DA APROBACIÓN CERTIFICACIÓN ÚNICA E FINAL E FACTURA CORRESPONDENTE DA OBRA REPARACIÓN CAMIÑOS NAS PARROQUIAS DE CULLERGONDO, FIGUEROA E LEIRO POS 2019 ADICIONAL I (2020/C003/000016)
- 4.APROBACIÓN, SE PROCEDE, DA APROBACIÓN CERTIFICACIÓN ÚNICA E FINAL E FACTURA CORRESPONDENTE DA OBRA REPARACIÓN CAMIÑOS NAS PARROQUIAS DE FOLGOSO E MABEGONDO POS 2019 ADICIONAL I (EXPEDIENTE: 2020/C003/000017)
- 5.APROBACIÓN, SE PROCEDE, DA EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN DE ADQUISICIÓN FURGONETA PARA RECOLLIDA E TRASLADO DE RESIDUOS SUBVENCIÓN FONDO COMPENSACIÓN AMBIENTAL CODIGO PR483C
6. APROBACIÓN, SE PROCEDE, DO EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN REPARACIÓN DE CAMIÑOS RURAIS NO CONCELLO DE ABEGONDO 2023-2024



Este documento está asinado dixitalmente. Pode comprobar a súa integridade na sede electrónica do Concello de Abegondo [<https://sede.abegondo.es>] mediante o código de verificación (CVD) que se amosa na banda lateral. Artigo 27 da Lei 39/2015 de Procedemento Administrativo Común e artigo 42 da Lei 40/2015 de Réxime Xurídico do Sector Público.



C O N C E L L O
D E
ABEGONDO
(A CORUÑA)

San Marcos, 1, Abegondo
15318 Abegondo
A Coruña
Tfno.: 981 647 909 Fax 981 673 050

web: www.abegondo.gal
sede electrónica: sede.abegondo.es
endereço electrónico: correo@abegondo.es

7.APROBACIÓN, SE PROCEDE, DO EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN DE SUBMINISTRO DE MARCADOR LED PARA O PAVILLÓN DE SAN MARCOS

8.APROBACIÓN, SE PROCEDE, DA ADQUISICIÓN DE FINCA EN BECHE (EXPEDIENTE 2023/C006/000003)

9.APROBACIÓN, SE PROCEDE, DA COMUNICACIÓN PREVIA DE OBRA PECHE PARCELA PORTAL METÁLICO

10.APROBACIÓN, SE PROCEDE, DA COMUNICACIÓN PREVIA DE OBRA MENOR OBRAS DE MELLORA EFICIENCIA ENERXÉTICA EN VIVENDA UNIFAMILIAR ()

11. COMUNICACIÓN PREVIA DE OBRA MENOR INSTALACIÓN DUN POSTE FVA250 NA VÍA PÚBLICA (SARANDÓS/GEIXADE)

12.COMUNICACIÓN PREVIA DE OBRA .REFORMA DE LA CUBIERTA EN ALDEA DE ABAIXO COS ()

13.COMUNICACIÓN,SE PROCEDE, DA OBRAS DE MELLORA EFICIENCIA ENERXÉTICA EN VIVENDA UNIFAMILIAR EN TRASIGREXA CRENDES ()

14.APROBACIÓN,SE PROCEDE, DA ADXUDICACIÓN DO ADXUDICACIÓN DO CONTRATO MENOR ACTUACIÓN SOSTENIBILIDADE NATUREZA E TURISMO EN BECHE

1. APROBACIÓN DAS ACTAS DE SESIÓNS ANTERIORES

Apróbase a acta da sesión anterior.

PÁSASE A CONTINUACIÓN A RELATAR AS SEGUINTES PROPOSTAS INCLUÍDAS NA ORDE DO DÍA E QUE SON APROBADAS POR UNANIMIDADE DOS SEUS MEMBROS PRESENTES:

PROPOSTAS ORDINARIAS

2.APROBACIÓN, SE PROCEDE, DA APROBACIÓN CERTIFICACIÓN ÚNICA E FINAL E FACTURA CORRESPONDENTE DA OBRA REPARACIÓN DE CAMIÑO DE VILAR A CANCELADA-IGREXA, FOLGOSO (AB-1234) POS+2019 (2020/C003/000011)

ASUNTO: APROBACIÓN CERTIFICACIÓN ÚNICA E FINAL E FACTURA CORRESPONDENTE DA OBRA REPARACIÓN DE CAMIÑO DE VILAR A CANCELADA-IGREXA, FOLGOSO (AB-1234) POS+2019

EXPEDIENTE: 2020/C003/000011– 2023/G006/000166

ANTECEDENTES



Este documento está asinado dixitalmente. Pode comprobar a súa integridade na sede electrónica do Concello de Abegondo [[https://sede.abegondo.es](http://sede.abegondo.es)] mediante o código de verificación (CVD) que se amosa na banda lateral. Artigo 27 da Lei 39/2015 de Procedemento Administrativo Común e artigo 42 da Lei 40/2015 de Réxime Xurídico do Sector Público.



C O N C E L L O
D E
A B E G O N D O
(A CORUÑA)

San Marcos, 1, Abegondo
15318 Abegondo
A Coruña
Tfno.: 981 647 909 Fax 981 673 050

web: www.abegondo.gal
sede electrónica: sede.abegondo.es
endereço electrónico: correo@abegondo.es

PRIMEIRO. Aprobación da certificación única e final e factura relativa a gastos da certificación única e final da obra REPARACIÓN DE CAMIÑO DE VILAR A CANCELA – IGREXA, FOLGOSO (AB-1234) POS+2019, EXPTE 2020/C003/000011 por importe de 45.659,25€ (corenta e cinco mil seiscientos cincuenta e nove euros con vinte e cinco céntimos)

SEGUNDO. A factura está rexistrada nos rexistros de contabilidade cos datos que figuran na táboa anexa e consta a certificación correspondente expedida e autorizada polo director técnico da obra José Rivera Vilar.

TERCEIRO. No acordo da Xunta de Goberno Local do 16/07/2021 foi aprobado o expediente de contratación, mediante procedemento aberto simplificado, para a obra “ REPARACIÓN DE CAMIÑO DE VILAR A CANCELA – IGREXA, FOLGOSO (AB-1234) POS+2019 ”, convocando a súa licitación.

CUARTO. No acordo da Xunta de Goberno Local do 22/10/2021 adxudicouse á empresa Canarga S.L, (con CIF B-B15360902) o contrato de ,expediente 2020/C003/000011, polo prezo de 37.734,92 euros mais 7.924,33 euros de IVE facendo un total de 45.659,25 euros e con base ao contido da súa oferta.

QUINTO. A formalización do contrato tivo lugar o 02/11/2021

LEXISLACIÓN APLICABLE

A lexislación máis destacada do asunto é a seguinte:

- Lei 7/1985, do 2 de abril, reguladora das bases do réxime local
- A Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das Administracións Públicas
- A Lei 9/2017, do 8 de novembro, de contratos do sector público
- A Lei 40/2015, do 1 de outubro, de réxime xurídico do sector público
- Lei 5/1997, do 22 de xullo, de Administración Local de Galicia.
- Lei 9/2017, do 8 de novembro, de contratos do sector público (LCSP), pola que se traspoñen ao ordenamento xurídico español as directivas do Parlamento Europeo e do Consello 2014/23/UE e 2014/24/UE de febreiro de 2014
- Regulamento Xeral da Lei de Contratos das Administracións Públicas, aprobado por RD 1098/2011, do 12 de outubro (RXLCAP), modificado polo RD 773/2015 de 28 de agosto.
- Real decreto 1098/2001, do 12 de outubro, polo que se aproba o Regulamento xeral da Lei de contratos das administracións públicas (artigos vixentes tras a entrada en vigor do Real decreto 817/2009, do 8 de maio).
- Real decreto 817/2009, do 8 de maio, polo que se desenvolve parcialmente a Lei 30/2007, do 30 de outubro, de contratos do sector público.
- O Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, polo que se aproba o Texto Refundido da Lei Reguladora das Facendas Locais.
- O Real Decreto 500/1990, de 20 de abril, que desenvolve o Capítulo primeiro do Título sexto da Lei 39/1988, de 28 de decembro, reguladora das Facendas Locais, en materia de Orzamentos.
- Bases de Execución do Orzamento do Concello de Abegondo

CONSIDERACIÓNS

PRIMEIRA. A empresa Canarga S.L presenta a certificación única e final da obra “ REPARACIÓN DE CAMIÑO DE VILAR A CANCELA – IGREXA, FOLGOSO (AB-1234) POS+2019“ ” por importe de 45.659,25 euros, expedida e autorizada polo director técnico da obra José Rivera Vilar.

SEGUNDA. Acompáñase á certificación terceira e final da obra a factura núm.1987 do 03/08/2023 (registro FACE



Este documento está asinado dixitalmente. Pode comprobar a súa integridade na sede electrónica do Concello de Abegondo [<https://sede.abegondo.es>] mediante o código de verificación (CVD) que se amosa na banda lateral. Artigo 27 da Lei 39/2015 de Procedemento Administrativo Común e artigo 42 da Lei 40/2015 de Réxime Xurídico do Sector Público.



C O N C E L L O
D E
A B E G O N D O
(A CORUÑA)

San Marcos, 1, Abegondo
15318 Abegondo
A Coruña
Tfno.: 981 647 909 Fax 981 673 050

web: www.abegondo.gal
sede electrónica: sede.abegondo.es
endereço electrónico: correo@abegondo.es

REGAGE23e00052976080 rexistro contable 2023/1557 do 03/08/2023) emitida pola empresa adxudicataria, conforme ao formato das facturas electrónicas establecido no art. 5 da Orde HAP/1074/2014, do 24 de xuño, pola que se regulan as condicións técnicas e funcionais que debe reunir o Punto Xeral de Entrada de Facturas Electrónicas. O importe total da factura é de euros, importe que coincide co da certificación.

Unha vez examinada a documentación que se acompaña, certificación da obra e a factura, así como os informes de fiscalización da intervención municipal, **PROPONSE** á Xunta de Goberno Local a adopción do seguinte acordo:

PRIMEIRO. Aprobar a certificación terceira e final da obra “ REPARACIÓN DE CAMIÑO DE VILAR A CANCELA – IGREXA, FOLGOSO (AB-1234) POS+2019” polo importe de 45.659,25 euros .

SEGUNDO. A autorización, disposición e recoñecemento da obriga da factura que a continuación se relaciona e que se corresponde coa execución parcial da obra Reparación Camiños nas parroquias de Vilar a Cancelada Igrexa, Folgoso (AB-1234) POS+2019 “.

Nº Rexistro	Data rexistro	Nº factura Data fact.	Importe	Terceiro	Nome	Concepto	Aplicación orzamentaria
F/2023/1557	03/08/2023	430 03/08/2023	45.659,25 euros	B15360902	Canarga S.L	Certificación única e final da obra “Reparación de Camiño de Vilar a Cancelada Igrexa,Folgoso (AB-1234) POS+2019”	1532/61900

TERCEIRO. Ordenar o pago da factura indicada, respectando os prazos sinalados no artigo 216 do TRLCSP na nova redacción dada polo Real Decreto Lei 4/2013, do 22 de febreiro.

CUARTO. Dar traslado do presente acordo ao Departamento de Intervención-Tesourería para o seu coñecemento e efectos oportunos.

QUINTO. Dar conta ao Pleno da Corporación na primeira sesión que se celebre en cumprimento do disposto no art. 42 do Real decreto 2568/1986, do 28 de novembro, polo que se aproba o regulamento de organización, funcionamento e réxime xurídico das entidades locais.

O que propoño para os efectos oportunos

Tras unha breve exposición, a Xunta de goberno local, por unanimidade dos seus membros presentes acorda aprobar as proposta indicada.

3.APROBACIÓN, SE PROCEDE DA APROBACIÓN CERTIFICACIÓN ÚNICA E FINAL E FACTURA CORRESPONDENTE DA OBRA REPARACIÓN CAMIÑOS NAS PARROQUIAS DE CULLERGONDO,FIGUEROA E LEIRO POS 2019 ADICIONAL I (2020/C003/000016)

ASUNTO: APROBACIÓN CERTIFICACIÓN ÚNICA E FINAL E FACTURA CORRESPONDENTE DA OBRA REPARACIÓN CAMIÑOS NAS PARROQUIAS DE CULLERGONDO,FIGUEROA E LEIRO POS 2019 ADICIONAL I
EXPEDIENTE: 2020/C003/000016– 2023/G006/000165



Este documento está asinado dixitalmente. Pode comprobar a súa integridade na sede electrónica do Concello de Abegondo [<https://sede.abegondo.es>] mediante o código de verificación (CVD) que se amosa na banda lateral. Artigo 27 da Lei 39/2015 de Procedemento Administrativo Común e artigo 42 da Lei 40/2015 de Réxime Xurídico do Sector Público.



C O N C E L L O
D E
A B E G O N D O
(A CORUÑA)

San Marcos, 1, Abegondo
15318 Abegondo
A Coruña
Tfno.: 981 647 909 Fax 981 673 050

web: www.abegondo.gal
sede electrónica: sede.abegondo.es
endereço electrónico: correo@abegondo.es

ANTECEDENTES

PRIMEIRO. Aprobación da certificación única e final e factura relativa a gastos da certificación única e final da obra REPARACIÓN DE CAMIÑOS NAS PARROQUIAS DE CULLERGONDO, FIGUEROA E LEIRO. POS 2019 ADICIONAL I, por importe de 36.740,00€ (trinta e seis mil setecentos corenta euros)

SEGUNDO. A factura está rexistrada nos rexistros de contabilidade cos datos que figuran na táboa anexa e consta a certificación correspondente expedida e autorizada polo director técnico da obra José Rivera Vilar.

TERCEIRO. No acordo da Xunta de Goberno Local do 21/01/2021 foi aprobado o expediente de contratación.

CUARTO. No acordo da Xunta de Goberno Local do 22/10/2021 adxudicouse á empresa Canarga S.L. (con CIF B-15360902) o contrato de REPARACION DE CAMIÑOS NAS PARROQUIAS DE CULLERGONDO, FIGUEROA E LEIRO. POS 2019 ADICIONAL I, expediente 2020/C003/000016, polo prezo de 30.363,64 euros mais 6.376,36 euros de IVE facendo un total de 36.740,00 euros e con base ao contido da súa oferta.

QUINTO. A formalización do contrato tivo lugar o 02/11/2021

LEXISLACIÓN APLICABLE

A lexislación máis destacada do asunto é a seguinte:

- Lei 7/1985, do 2 de abril, reguladora das bases do réxime local
- A Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das Administracións Públicas
- A Lei 9/2017, do 8 de novembro, de contratos do sector público
- A Lei 40/2015, do 1 de outubro, de réxime xurídico do sector público
- Lei 5/1997, do 22 de xullo, de Administración Local de Galicia.
- Lei 9/2017, do 8 de novembro, de contratos do sector público (LCSP), pola que se traspoñen ao ordenamento xurídico español as directivas do Parlamento Europeo e do Consello 2014/23/UE e 2014/24/UE de febreiro de 2014
- Regulamento Xeral da Lei de Contratos das Administracións Públicas, aprobado por RD 1098/2011, do 12 de outubro (RXLCAP), modificado polo RD 773/2015 de 28 de agosto.
- Real decreto 1098/2001, do 12 de outubro, polo que se aproba o Regulamento xeral da Lei de contratos das administracións públicas (artigos vixentes tras a entrada en vigor do Real decreto 817/2009, do 8 de maio).
- Real decreto 817/2009, do 8 de maio, polo que se desenvolve parcialmente a Lei 30/2007, do 30 de outubro, de contratos do sector público.
- O Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, polo que se aproba o Texto Refundido da Lei Reguladora das Facendas Locais.
- O Real Decreto 500/1990, de 20 de abril, que desenvolve o Capítulo primeiro do Título sexto da Lei 39/1988, de 28 de decembro, reguladora das Facendas Locais, en materia de Orzamentos.
- Bases de Execución do Orzamento do Concello de Abegondo

CONSIDERACIÓNS

PRIMEIRA. A empresa Canarga S.L. presenta a certificación única e final da obra " REPARACIÓN DE CAMIÑOS NAS PARROQUIAS DE CULLERGONDO, FIGUEROA E LEIRO POS 2019 ADICIONAL I " por importe de 36.740,00 euros , expedida e autorizada polo director técnico da obra José Rivera Vilar.

SEGUNDA. Acompáñase á certificación terceira e final da obra a factura núm.1556 do 03/08/2023 (registro FACE REGAGE23e00052975261 rexistro contable 2023/1556 do 03/08/2023) emitida pola empresa adxudicataria,



Este documento está asinado dixitalmente. Pode comprobar a súa integridade na sede electrónica do Concello de Abegondo [<https://sede.abegondo.es>] mediante o código de verificación (CVD) que se amosa na banda lateral. Artigo 27 da Lei 39/2015 de Procedemento Administrativo Común e artigo 42 da Lei 40/2015 de Réxime Xurídico do Sector Público.



C O N C E L L O
D E
A B E G O N D O
(A CORUÑA)

San Marcos, 1, Abegondo
15318 Abegondo
A Coruña
Tfno.: 981 647 909 Fax 981 673 050

web: www.abegondo.gal
sede electrónica: sede.abegondo.es
endereço electrónico: correo@abegondo.es

conforme ao formato das facturas electrónicas establecido no art. 5 da Orde HAP/1074/2014, do 24 de xuño, pola que se regulan as condicións técnicas e funcionais que debe reunir o Punto Xeral de Entrada de Facturas Electrónicas. O importe total da factura é de euros, importe que coincide co da certificación.

Unha vez examinada a documentación que se acompaña, certificación da obra e a factura, así como os informes de fiscalización da intervención municipal, **PROPONSE** á Xunta de Goberno Local a adopción do seguinte acordo:

PRIMEIRO. Aprobar a certificación terceira e final da obra “ REPARACIÓN DE CAMIÑOS NAS PARROQUIAS DE CULLERGONDO,FIGUEROA E LEIRO POS 2019 ADICIONAL I “ polo importe de 36.740,00 euros .

SEGUNDO. A autorización, disposición e recoñecemento da obriga da factura que a continuación se relaciona e que se corresponde coa execución parcial da obra Reparación Camiños nas parroquias de Cullergondo, Figueroa e Leiro Pos 2019 Adicional I”

Nº Rexistro	Data rexistro	Nº factura Data fact.	Importe	Terceiro	Nome	Concepto	Aplicación orzamentaria
F/2023/1556	03/08/2023	429 03/08/2023	36.740,00 euros	B15360902	Canarga S.L	Certificación única e final da obra “Reparación de Camiños nas parroquias de Cullergondo, Figueroa e Leiro POS 2019 Adicional I”	1532/61900

TERCEIRO. Ordenar o pago da factura indicada, respectando os prazos sinalados no artigo 216 do TRLCSP na nova redacción dada polo Real Decreto Lei 4/2013, do 22 de febreiro.

CUARTO. Dar traslado do presente acordo ao Departamento de Intervención-Tesourería para o seu coñecemento e efectos oportunos.

QUINTO. Dar conta ao Pleno da Corporación na primeira sesión que se celebre en cumprimento do disposto no art. 42 do Real decreto 2568/1986, do 28 de novembro, polo que se aproba o regulamento de organización, funcionamento e réxime xurídico das entidades locais.

O que propoño para os efectos oportunos

Tras unha breve exposición, a Xunta de goberno local, por unanimidade dos seus membros presentes acorda aprobar as proposta indicada.

4.APROBACIÓN, SE PROCEDE, DA APROBACIÓN CERTIFICACIÓN ÚNICA E FINAL E FACTURA CORRESPONDENTE DA OBRA REPARACIÓN CAMIÑOS NAS PARROQUIAS DE FOLGOSO E MABEGONDO POS 2019 ADICIONAL I (EXPEDIENTE: 2020/C003/000017)

ASUNTO: APROBACIÓN CERTIFICACIÓN ÚNICA E FINAL E FACTURA CORRESPONDENTE DA OBRA REPARACIÓN CAMIÑOS NAS PARROQUIAS DE FOLGOSO E MABEGONDO POS 2019 ADICIONAL I
EXPEDIENTE: 2020/C003/000017 – 2023/G006/000164

ANTECEDENTES



Este documento está asinado dixitalmente. Pode comprobar a súa integridade na sede electrónica do Concello de Abegondo [<https://sede.abegondo.es>] mediante o código de verificación (CVD) que se amosa na banda lateral. Artigo 27 da Lei 39/2015 de Procedemento Administrativo Común e artigo 42 da Lei 40/2015 de Réxime Xurídico do Sector Público.



C O N C E L L O
D E
A B E G O N D O
(A CORUÑA)

San Marcos, 1, Abegondo
15318 Abegondo
A Coruña
Tfno.: 981 647 909 Fax 981 673 050

web: www.abegondo.gal
sede electrónica: sede.abegondo.es
endereço electrónico: correo@abegondo.es

PRIMEIRO. Aprobación da certificación única e final e factura relativa a gastos da certificación única e final da obra REPARACIÓN CAMIÑOS NAS PARROQUIAS DE FOLGOSO E MABEGONDO POS 2019 ADICIONAL I por importe de 54.360,00€ (cincuenta e catro mil trescentos sesenta euros)

SEGUNDO. A factura está rexistrada nos rexistros de contabilidade cos datos que figuran na táboa anexa e consta a certificación correspondente expedida e autorizada polo director técnico da obra José Rivera Vilar.

TERCEIRO. No acordo da Xunta de Goberno Local do 21/01/2021 foi aprobado o expediente de contratación, mediante procedemento aberto simplificado, para a obra REPARACION CAMIÑOS NAS PARROQUIAS DE FOLGOSO E MABEGONDO POS 2019 ADICIONAL I ", convocando a súa licitación.

CUARTO. Por Resolución de alcaldía núm. 417/2021 do 25/10/2021 adjudicouse á empresa Canarga S.L, (con CIF B-15360902) o contrato de REPARACION CAMIÑOS NAS PARROQUIAS DE FOLGOSO E MABEGONDO POS 2019 ADICIONAL I , expediente 2020/C003/000017, polo prezo de 44.925,62 euros mais 9.434,38 euros de IVE facendo un total de 54.360,00 euros e con base ao contido da súa oferta.

QUINTO. A formalización do contrato tivo lugar o 02/11/2021

LEXISLACIÓN APLICABLE

A lexislación máis destacada do asunto é a seguinte:

- Lei 7/1985, do 2 de abril, reguladora das bases do réxime local
- A Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das Administracións Públicas
- A Lei 9/2017, do 8 de novembro, de contratos do sector público
- A Lei 40/2015, do 1 de outubro, de réxime xurídico do sector público
- Lei 5/1997, do 22 de xullo, de Administración Local de Galicia.
- Lei 9/2017, do 8 de novembro, de contratos do sector público (LCSP), pola que se traspoñen ao ordenamento xurídico español as directivas do Parlamento Europeo e do Consello 2014/23/UE e 2014/24/UE de febreiro de 2014
- Regulamento Xeral da Lei de Contratos das Administracións Públicas, aprobado por RD 1098/2011, do 12 de outubro (RXLCAP), modificado polo RD 773/2015 de 28 de agosto.
- Real decreto 1098/2001, do 12 de outubro, polo que se aproba o Regulamento xeral da Lei de contratos das administracións públicas (artigos vixentes tras a entrada en vigor do Real decreto 817/2009, do 8 de maio).
- Real decreto 817/2009, do 8 de maio, polo que se desenvolve parcialmente a Lei 30/2007, do 30 de outubro, de contratos do sector público.
- O Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, polo que se aproba o Texto Refundido da Lei Reguladora das Facendas Locais.
- O Real Decreto 500/1990, de 20 de abril, que desenvolve o Capítulo primeiro do Título sexto da Lei 39/1988, de 28 de decembro, reguladora das Facendas Locais, en materia de Orzamentos.
- Bases de Execución do Orzamento do Concello de Abegondo

CONSIDERACIÓNS

PRIMEIRA. A empresa Canarga S.L presenta a certificación terceira e final da obra "REPARACIÓN CAMIÑOS NAS PARROQUIAS DE FOLGOSO E MABEGONDO POS 2019 ADICIONAL I " por importe de 54.360,00 euros, expedida e autorizada polo director técnico da obra José Rivera Vilar.

SEGUNDA. Acompáñase á certificación única e final da obra a factura núm.1555 do 03/08/2023 (registro FACE REGAGE23e00052974521 rexistro contable 2023/1555 do 03/18/2023) emitida pola empresa adjudicataria,



Este documento está asinado dixitalmente. Pode comprobar a súa integridade na sede electrónica do Concello de Abegondo [<https://sede.abegondo.es>] mediante o código de verificación (CVD) que se amosa na banda lateral. Artigo 27 da Lei 39/2015 de Procedemento Administrativo Común e artigo 42 da Lei 40/2015 de Réxime Xurídico do Sector Público.



C O N C E L L O
D E
A B E G O N D O
(A CORUÑA)

San Marcos, 1, Abegondo
15318 Abegondo
A Coruña
Tfno.: 981 647 909 Fax 981 673 050

web: www.abegondo.gal
sede electrónica: sede.abegondo.es
endereço electrónico: correo@abegondo.es

conforme ao formato das facturas electrónicas establecido no art. 5 da Orde HAP/1074/2014, do 24 de xuño, pola que se regulan as condicións técnicas e funcionais que debe reunir o Punto Xeral de Entrada de Facturas Electrónicas. O importe total da factura é de euros, importe que coincide co da certificación.

Unha vez examinada a documentación que se acompaña, certificación da obra e a factura, así como os informes de fiscalización da intervención municipal, **PROPONSE** á Xunta de Goberno Local a adopción do seguinte acordo:

PRIMEIRO. Aprobar a certificación terceira e final da obra "REPARACIÓN CAMIÑOS NAS PARROQUIAS DE FOLGOSO E MABEGONDO POS 2019 ADICIONAL I" polo importe de 54.360,00 euros .

SEGUNDO. A autorización, disposición e recoñecemento da obriga da factura que a continuación se relaciona e que se corresponde coa execución parcial da obra Reparación Camiños nas parroquias de Folgoso e Mabegondo POS 2019 Adicional I.

Nº Rexistro	Data rexistro	Nº factura Data fact.	Importe	Terceiro	Nome	Concepto	Aplicación orzamentaria
F/2023/1555	03/08/2023	428 03/08/2023	54.360,00 euros	B15360902	Canarga S.L	Certificación única e final da obra "	1532/61900

TERCEIRO. Ordenar o pago da factura indicada, respectando os prazos sinalados no artigo 216 do TRLCSP na nova redacción dada polo Real Decreto Lei 4/2013, do 22 de febreiro.

CUARTO. Dar traslado do presente acordo ao Departamento de Intervención-Tesourería para o seu coñecemento e efectos oportunos.

QUINTO. Dar conta ao Pleno da Corporación na primeira sesión que se celebre en cumprimento do disposto no art. 42 do Real decreto 2568/1986, do 28 de novembro, polo que se aproba o regulamento de organización, funcionamento e réxime xurídico das entidades locais.

O que propono para os efectos oportunos

Tras unha breve exposición, a Xunta de goberno local, por unanimidade dos seus membros presentes acorda aprobar as proposta indicada.

5.APROBACIÓN, SE PROCEDE, DA EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN DE ADQUISICIÓN FURGONETA PARA RECOLLIDA E TRASLADO DE RESIDUOS SUBVENCIÓN FONDO COMPENSACIÓN AMBIENTAL CODIGO PR483C

ASUNTO: APROBACIÓN DE EXPEDIENTE ADQUISICIÓN DE VEHÍCULO- FURGONETA PARA A RECOLLIDA DE RESIDUOS
EXPEDIENTE:2023/C005/000002-2023/G006/000116

ANTECEDENTES

PRIMEIRO. Informouse sobre a necesidade de realizar a contratación indicando a necesidade á que se pretende dar



Este documento está asinado dixitalmente. Pode comprobar a súa integridade na sede electrónica do Concello de Abegondo [[https://sede.abegondo.es](http://sede.abegondo.es)] mediante o código de verificación (CVD) que se amosa na banda lateral. Artigo 27 da Lei 39/2015 de Procedemento Administrativo Común e artigo 42 da Lei 40/2015 de Réxime Xurídico do Sector Público.



C O N C E L L O
D E
A B E G O N D O
(A CORUÑA)

San Marcos, 1, Abegondo
15318 Abegondo
A Coruña
Tfno.: 981 647 909 Fax 981 673 050

web: www.abegondo.gal
sede electrónica: sede.abegondo.es
endereço electrónico: correo@abegondo.es

satisfacción mediante a contratación.

SEGUNDO. Pola Intervención emitíuse informe sobre a porcentaxe que supón a contratación en relación cos recursos ordinarios do orzamento vixente, aos efectos de determinar o órgano competente para contratar .

TERCEIRO. Pola secretaría municipal emitíuse informe sobre o procedemento a seguir.

CUARTO. O alcalde-presidente iniciou o expediente para a contratación descrita nos antecedentes mediante procedemento aberto simplificado.

QUINTO. Pola Intervención municipal fíxose a retención de crédito, que acredita que existe crédito suficiente e axeitado para financiar o gasto que comporta a celebración do contrato.

SEXTO. Consta o informe proposta de secretaría informando os pregos e o procedemento.

LEXISLACIÓN APLICABLE

A Lexislación aplicable é a seguinte:

- Os artigos 63, 99 a 102, 116, 117, 122, 124 e 131 a 158 e as Disposicións Adicionais Segunda, Terceira e Décimo quinta da Lei 9/2017, de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público, pola que se traspoñen ao ordenamento xurídico español as Directivas do Parlamento Europeo e do Consello 2014/23/UE e 2014/24/UE, de 26 de febreiro de 2014 (en diante LCSP).
- O Real Decreto 817/2009, de 8 de maio, polo que se desenvolve parcialmente a Lei 30/2007, de 30 de outubro, de Contratos do Sector Público.
- O Real Decreto 1098/2001, de 12 de outubro, polo que se aproba o Regulamento Xeral da Lei de Contratos das Administracións Públicas. (Artigos vixentes tras a entrada en vigor do Real Decreto 817/2009, de 8 de maio).

CONSIDERACIÓNS

PRIMEIRO. Os contratos que celebren as Administracións Públicas adxudicaranse con arranxo ás normas da Lei 9/2017, de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público, pola que se traspoñen ao ordenamento xurídico español as Directivas do Parlamento Europeo e do Consello 2014/23/UE e 2014/24/UE, de 26 de febreiro de 2014 (en diante LCSP). A adxudicación realizarase, ordinariamente utilizando una pluralidade de criterios de adxudicación baseados no principio de mellor relación calidade-prezo, e utilizando o procedemento aberto ou o procedemento restrinxido.

No procedemento aberto todo empresario interesado poderá presentar una proposición, quedando excluída toda negociación dos termos do contrato cos licitadores.

TERCEIRO. A celebración de contratos por parte das Administracións Públicas requirirá a previa tramitación do correspondente expediente, que se iniciará polo órgano de contratación motivando a necesidade do contrato e que deberá ser publicado no perfil de contratante.

No expediente xustificárase adecuadamente:

- a) A elección do procedemento de licitación.
- b) A clasificación que se esixa aos participantes.
- c) Os criterios de solvencia técnica ou profesional, e económica e financeira, e os criterios que se terán en consideración para adxudicar o contrato, así como as condicións especiais de execución do mesmo.
- d) O valor estimado do contrato cunha indicación de todos os conceptos que o integran, incluíndo sempre os custos laborais se existen.
- e) A necesidade da Administración á que se pretende dar satisfacción mediante a contratación das prestacións correspondentes; e a súa relación co obxecto do contrato, que deberá ser directa, clara e proporcional.
- f) Nos contratos de servizos, o informe de insuficiencia de medios.



Este documento está asinado dixitalmente. Pode comprobar a súa integridade na sede electrónica do Concello de Abegondo [<https://sede.abegondo.es>] mediante o código de verificación (CVD) que se amosa na banda lateral. Artigo 27 da Lei 39/2015 de Procedemento Administrativo Común e artigo 42 da Lei 40/2015 de Réxime Xurídico do Sector Público.



C O N C E L L O
D E
A B E G O N D O
(A CORUÑA)

San Marcos, 1, Abegondo
15318 Abegondo
A Coruña
Tfno.: 981 647 909 Fax 981 673 050

web: www.abegondo.gal
sede electrónica: sede.abegondo.es
endereço electrónico: correo@abegondo.es

g) A decisión de non dividir en lotes o obxecto do contrato, no seu caso.

CUARTO. De conformidade co artigo 63 da LCSP, no caso da información relativa aos contratos, deberá publicarse no perfil de contratante polo menos a seguinte información:

- a) A memoria xustificativa do contrato, o informe de insuficiencia de medios no caso de contratos de servizos, a xustificación do procedemento utilizado para a súa adxudicación cando se utilice un procedemento distinto do aberto ou do restrinxido, o prego de cláusulas administrativas particulares e o de prescricións técnicas que deban rexer o contrato ou documentos equivalentes, no seu caso, e o documento de aprobación do expediente.
- b) O obxecto detallado do contrato, a súa duración, o orzamento base de licitación e o importe de adxudicación, incluído o Imposto sobre o Valor Engadido.
- c) Os anuncios de información previa, de convocatoria das licitacións, de adxudicación e de formalización dos contratos, os anuncios de modificación e a súa xustificación, os anuncios de concursos de proxectos e de resultados de concursos de proxectos, coas excepcións establecidas nas normas dos negociados sen publicidade.
- d) Os medios a través dos que, no seu caso, publicitouse o contrato e enlácelos a esas publicacións.
- e) O número e identidade dos licitadores participantes no procedemento, así como todas as actas da mesa de contratación relativas ao procedemento de adxudicación ou, no caso de non actuar a mesa, as resolucións do servizo ou órgano de contratación correspondente, o informe de valoración dos criterios de adxudicación cuantificables mediante un xuízo de valor de cada una das ofertas, no seu caso, os informes sobre as ofertas incursas en presunción de anormalidad a que se refire o artigo 149.4 e, en todo caso, a resolución de adxudicación do contrato.

Igualmente serán obxecto de publicación no perfil de contratante a decisión de non adxudicar ou celebrar o contrato, o desistimento do procedemento de adxudicación, a declaración de deserto, así como a interposición de recursos e a eventual suspensión dos contratos con motivo da interposición de recursos.

QUINTO. A presentación de ofertas e solicitudes de participación levará a cabo utilizando medios electrónicos, de conformidade cos requisitos establecidos na Disposición Adicional décimo quinta.

Non obstante o disposto no parágrafo anterior, os órganos de contratación non estarán obrigados a esixir o emprego de medios electrónicos no procedemento de presentación de ofertas nos seguintes casos:

- a) Cando, debido ao carácter especializado da contratación, o uso de medios electrónicos requiriría ferramentas, dispositivos ou formatos de arquivo específicos que non están en xeral dispoñibles ou non aceptan os programas xeralmente dispoñibles.
- b) Cando as aplicacións que soportan formatos de arquivo axeitados para a descrición das ofertas utilizan formatos de arquivo que non poden ser procesados por outros programas abertos ou xeralmente dispoñibles ou están suxeitas a un réxime de licenzas de uso privativo e o órgano de contratación non poida ofrecelas para a súa descarga ou utilización a distancia.
- c) Cando a utilización de medios electrónicos requira equipos ofimáticos especializados dos que non dispoñen xeralmente os órganos de contratación.
- d) Cando os pregos da contratación requiran a presentación de modelos físicos ou a escala que non poden ser transmitidos utilizando medios electrónicos.

Con respecto aos intercambios de información para os que non se utilicen medios electrónicos, o envío de información realizarase por correo ou por calquera outro medio apropiado ou mediante unha combinación de correo ou de calquera outro medio apropiado e de medios electrónicos. Neste caso, os órganos de contratación indicarán nun informe



Este documento está asinado dixitalmente. Pode comprobar a súa integridade na sede electrónica do Concello de Abegondo [<https://sede.abegondo.es>] mediante o código de verificación (CVD) que se amosa na banda lateral. Artigo 27 da Lei 39/2015 de Procedemento Administrativo Común e artigo 42 da Lei 40/2015 de Réxime Xurídico do Sector Público.



C O N C E L L O
D E
A B E G O N D O
(A CORUÑA)

San Marcos, 1, Abegondo
15318 Abegondo
A Coruña
Tfno.: 981 647 909 Fax 981 673 050

web: www.abegondo.gal
sede electrónica: sede.abegondo.es
endereço electrónico: correo@abegondo.es

específico as razóns polas que se considerou necesario utilizar medios distintos dos electrónicos.

SEXTO. De conformidade co artigo 99.3 da LCSP, sempre que a natureza ou o obxecto do contrato permítano, deberá preverse a realización independente de cada una dos seus partes mediante a súa división en lotes, podéndose reservar lotes de conformidade co disposto na disposición adicional cuarta.

Non obstante o anterior, o órgano de contratación poderá non dividir en lotes o obxecto do contrato cando existan motivos válidos, que deberán xustificarse debidamente no expediente, salvo nos casos de contratos de concesión de obras.

En todo caso consideraranse motivos válidos, a efectos de xustificar a non división en lotes do obxecto do contrato, os seguintes:

- O feito de que a división en lotes do obxecto do contrato levase o risco de restrinxir inxustificadamente a competencia. Aos efectos de aplicar este criterio, o órgano de contratación deberá solicitar informe previo á autoridade de defensa da competencia correspondente para que se pronuncie sobre a apreciación de devandita circunstancia.
- O feito de que, a realización independente das diversas prestacións comprendidas no obxecto do contrato dificultase a correcta execución do mesmo desde o punto de vista técnico; ou ben que o risco para a correcta execución do contrato proceda da natureza do obxecto do mesmo, ao implicar a necesidade de coordinar a execución das diferentes prestacións, cuestión que podería verse imposibilitada pola súa división en lotes e execución por unha pluralidade de contratistas diferentes. Ambos os extremos deberán ser, no seu caso, xustificados debidamente no expediente.

SÉTIMO. De conformidade co artigo 145.1 da LCSP, a adxudicación dos contratos realizarase utilizando una pluralidade de criterios de adxudicación en base á mellor relación calidade-prezo.

Previa xustificación no expediente, os contratos poderanse adxudicar con arranxo a criterios baseados nunha formulación que atenda á mellor relación custo-eficacia, sobre a base do prezo ou custo, como o cálculo do custo do ciclo de vida.

A mellor relación calidade-prezo avaliarase con arranxo a criterios económicos e cualitativos. Os criterios cualitativos que estableza o órgano de contratación para avaliar a mellor relación calidade-prezo poderán incluír aspectos ambientais ou sociais, vinculados ao obxecto do contrato.

[Considerarase que un criterio de adxudicación está vinculado ao obxecto do contrato cando se refira ou integre as prestacións que deban realizarse en virtude de devandito contrato, en calquera dos seus aspectos e en calquera etapa do seu ciclo de vida, incluídos os factores que interveñen nos seguintes procesos:

- no proceso específico de produción, prestación ou comercialización de, no seu caso, as obras, as subministracións ou os servizos, con especial referencia a formas de produción, prestación ou comercialización ambiental e socialmente sustentables e xustas;
- ou no proceso específico doutra etapa do seu ciclo de vida, mesmo cando devanditos factores non formen parte da súa sustancia material].

Os criterios cualitativos deberán ir acompañados dun criterio relacionado cos custos o cal, a elección do órgano de contratación, poderá ser o prezo ou unha formulación baseada na rendibilidade, como o custo do ciclo de vida.

Sen prexuízo do anterior, cando só se utilice un criterio de adxudicación, leste deberá estar relacionado cos custos, podendo ser o prezo ou un criterio baseado na rendibilidade, como o custo do ciclo de vida.



Este documento está asinado dixitalmente. Pode comprobar a súa integridade na sede electrónica do Concello de Abegondo [<https://sede.abegondo.es>] mediante o código de verificación (CVD) que se amosa na banda lateral. Artigo 27 da Lei 39/2015 de Procedemento Administrativo Común e artigo 42 da Lei 40/2015 de Réxime Xurídico do Sector Público.



C O N C E L L O
D E
A B E G O N D O
(A CORUÑA)

San Marcos, 1, Abegondo
15318 Abegondo
A Coruña
Tfno.: 981 647 909 Fax 981 673 050

web: www.abegondo.gal
sede electrónica: sede.abegondo.es
endereço electrónico: correo@abegondo.es

OITAVO. A aplicación de máis dun criterio de adxudicación procederá, en todo caso, na adxudicación dos seguintes contratos:

- a) Aqueles cuxos proxectos ou orzamentos non poidan ser establecidos previamente e deban ser presentados polos candidatos ou licitadores.
- b) Cando o órgano de contratación considere que a definición da prestación é susceptible de ser mellorada por outras solucións técnicas ou por reducións no seu prazo de execución.
- c) Aqueles para cuxa execución facilite o órgano, organismo ou entidade contratante materiais ou medios auxiliares cuxa boa utilización esixa garantías especiais por parte dos contratistas.
- d) Aqueles que requiran o emprego de tecnoloxía especialmente avanzada ou cuxa execución sexa particularmente complexa.
- e) Contratos de concesión de obras e de concesión de servizos.
- f) Contratos de subministracións, salvo que os produtos a adquirir estean perfectamente definidos e non sexa posible variar os prazos de entrega nin introducir modificacións de ningunha clase no contrato, sendo por conseguinte o prezo o único factor determinante da adxudicación.
- g) Contratos de servizos, salvo que as prestacións estean perfectamente definidas tecnicamente e non sexa posible variar os prazos de entrega nin introducir modificacións de ningunha clase no contrato, sendo por conseguinte o prezo o único factor determinante da adxudicación.

Nos contratos de servizos que teñan por obxecto prestacións de carácter intelectual, como os servizos de enxeñaría e arquitectura, e nos contratos de prestación de servizos sociais se fomentan a integración social de persoas desfavorecidas ou membros de grupos vulnerables entre as persoas asignadas á execución do contrato, promoven o emprego de persoas con dificultades particulares de inserción no mercado laboral ou cando se trate dos contratos de servizos sociais, sanitarios ou educativos a que se refire a Disposición adicional cuadraxésima oitava, ou de servizos intensivos en man de obra, o prezo non poderá ser o único factor determinante da adxudicación. Igualmente, no caso dos contratos de servizos de seguridade privada deberá aplicarse máis dun criterio de adxudicación.

h) Contratos cuxa execución poida ter un impacto significativo no medio ambiente, en cuxa adxudicación se valorarán condicións ambientais mensurables, talles como o menor impacto ambiental, o aforro e o uso eficiente da auga e a enerxía e dos materiais, o custo ambiental do ciclo de vida, os procedementos e métodos de produción ecolóxicos, a xeración e xestión de residuos ou o uso de materiais reciclados ou reutilizados ou de materiais ecolóxicos.

NOVENO. O procedemento a seguir é o seguinte:

A. Unha vez sinalado e informado sobre a necesidade de realizar a contratación de referencia débese calcular, de acordo coa Disposición Adicional Segunda da LCSP, e aos efectos de determinar o órgano competente para contratar, calculouse a porcentaxe que supón o valor estimado do contrato en relación cos recursos ordinarios do orzamento vixente, recoñecéndose dita potestade a a Alcaldía da Corporación, neste caso delegado na XGL.

B. O órgano de contratación, motivando a necesidade do contrato, iniciará o expediente de contratación e ordenará a redacción dos Pregos de Cláusulas Administrativas Particulares e Prescricións Técnicas. De conformidade co establecido no artigo 122.2 da LCSP, nos pregos de cláusulas administrativas particulares incluíranse os criterios de solvencia e adxudicación do contrato; as consideracións sociais, laborais e ambientais que como criterios de solvencia, de adxudicación ou como condicións especiais de execución se establezan; os pactos e condicións definidores dos dereitos e obrigación das partes do contrato; a previsión de cesión do contrato salvo nos casos en que a mesma non sexa posible de acordo co establecido no segundo parágrafo do artigo 214.1; a obrigación do adxudicatario de cumprir as condicións salariais dos traballadores conforme ao Convenio Colectivo sectorial de aplicación; e as demais mencións requiridas por esta Lei e as súas normas de desenvolvemento. No caso de contratos mixtos, detallarase o réxime xurídico aplicable aos seus efectos, cumprimento e extinción, atendendo ás normas aplicables ás diferentes prestacións fusionadas neles].



Este documento está asinado dixitalmente. Pode comprobar a súa integridade na sede electrónica do Concello de Abegondo [<https://sede.abegondo.es>] mediante o código de verificación (CVD) que se amosa na banda lateral. Artigo 27 da Lei 39/2015 de Procedemento Administrativo Común e artigo 42 da Lei 40/2015 de Réxime Xurídico do Sector Público.



C O N C E L L O
D E
A B E G O N D O
(A CORUÑA)

San Marcos, 1, Abegondo
15318 Abegondo
A Coruña
Tfno.: 981 647 909 Fax 981 673 050

web: www.abegondo.gal
sede electrónica: sede.abegondo.es
endereço electrónico: correo@abegondo.es

C. Realizarase a retención de crédito correspondente e posteriormente, pola Intervención emitirase Informe de Fiscalización Previa, verificando que se cumpren os trámites e requisitos establecidos polo ordenamento xurídico.

D. Completado o expediente de contratación, ditarase resolución motivada polo órgano de contratación aprobando o mesmo, e dispendo a apertura do procedemento de adxudicación. Dita resolución implicará tamén a aprobación do gasto.

Esta Resolución deberá ser obxecto de publicación no perfil de contratante.

E. O procedemento de adxudicación iniciarase coa convocatoria da licitación. O anuncio de licitación para a adxudicación do contrato publicarase no perfil de contratante.

Cando o órgano de contratación o estime conveniente, os procedementos para a adxudicación de contratos de obras, subministracións, servizos, concesións de obras e concesións de servizos non suxeitos a regulación harmonizada poderán ser anunciados, ademais, no «Diario Oficial da Unión Europea».

O anuncio de licitación conterá a información recollida no anexo III da LCSP.

F. As proposicións dos interesados, que deberán axustarse ao previsto no prego de cláusulas administrativas, implican a aceptación incondicionada do contido de devanditas condicións, e presentaranse polos interesados no prazo non inferior a quince días desde o día seguinte ao da publicación do anuncio de licitación no perfil de contratante.

As proposicións dos interesados deberán axustarse aos pregos e documentación que rexen a licitación, e a súa presentación supón a aceptación incondicionada polo empresario do contido da totalidade das súas cláusulas ou condicións, sen excepción ou reserva algunha, así como a autorización á mesa e ao órgano de contratación para consultar os datos recollidos no Rexistro Oficial de Licitadores e Empresas Clasificadas do Sector Público ou nas listas oficiais de operadores económicos dun Estado membro da Unión Europea.

G. O órgano de contratación estará asistido por unha Mesa de Contratación. Os membros da mesa serán nomeados polo órgano de contratación.

De conformidade co punto 7 da Disposición adicional segunda da LCSP, a mesa de contratación estará presidida por un membro da Corporación ou un funcionario da mesma, e formarán parte dela, como vogais, o Secretario ou, no seu caso, o titular do órgano que teña atribuída a función de asesoramento xurídico, e o Interventor, ou, no seu caso, o titular do órgano que teña atribuídas a función de control económico-orzamentario, así como aqueloutros que se designen polo órgano de contratación entre o persoal funcionario de carreira ou persoal laboral ao servizo da Corporación, ou membros electos da mesma, sen que o seu número, en total, sexa inferior a tres. Os membros electos que, no seu caso, formen parte da Mesa de contratación non poderán supor máis dun terzo do total de membros da mesma. Actuará como Secretario un funcionario da Corporación.

H. De conformidade co punto 7 da Disposición adicional segunda da LCSP e co artigo 21.4 do Real Decreto 817/2009, de 8 de maio, polo que se desenvolve parcialmente a Lei 30/2007, de 30 de outubro, de Contratos do Sector Público, a composición da Mesa de contratación publicarase no Perfil de Contratante cunha antelación mínima de sete días con respecto á reunión que deba celebrarse para a cualificación da documentación referida no artigo 140.1 da LCSP.

I. De acordo co artigo 157.1 da LCSP, a Mesa de contratación cualificará previamente a documentación a que se refire o



Este documento está asinado dixitalmente. Pode comprobar a súa integridade na sede electrónica do Concello de Abegondo [[https://sede.abegondo.es](http://sede.abegondo.es)] mediante o código de verificación (CVD) que se amosa na banda lateral. Artigo 27 da Lei 39/2015 de Procedemento Administrativo Común e artigo 42 da Lei 40/2015 de Réxime Xurídico do Sector Público.



C O N C E L L O
D E
A B E G O N D O
(A CORUÑA)

San Marcos, 1, Abegondo
15318 Abegondo
A Coruña
Tfno.: 981 647 909 Fax 981 673 050

web: www.abegondo.gal
sede electrónica: sede.abegondo.es
endereço electrónico: correo@abegondo.es

artigo 140.1, que deberá presentarse polos licitadores en sobre distinto ao que conteña a proposición (SOBRE «A»).

Cando se utilicen una pluralidade de criterios de adxudicación, os licitadores deberán presentar a proposición en dous sobres: uno coa documentación que deba ser valorada conforme aos criterios cuxa ponderación depende dun xuízo de valor (SOBRE «C»), e o outro coa documentación que deba ser valorada conforme a criterios cuantificables mediante a mera aplicación de fórmulas (SOBRE «B»).

Se a mesa aprecia defectos subsanables, dará un prazo de tres días ao empresario para que os corrixa.

J. A apertura das proposicións deberá efectuarse no prazo máximo de vinte días contado desde a data de finalización do prazo para presentar as mesmas.

Se a proposición se contivese en máis dun sobre, de tal forma que estes deban abrirse en varios actos independentes, o prazo anterior entenderase cumprido cando se abriu, dentro do mesmo, o primeiro dos sobres que compoñen a proposición.

En todo caso, a apertura da oferta económica realizarase en acto público.

K. Segundo a regulación establecida no Real Decreto 817/2009, de 8 de maio, deberán presentarse, en todo caso, en sobre independente do resto da proposición, os criterios cuxa ponderación dependa dun xuízo de valor (SOBRE «C»). A estes efectos, a apertura de leste sobre levará a cabo nun acto público, cuxa celebración debe ter lugar nun prazo non superior a sete días a contar desde a apertura da documentación administrativa a que se refire o artigo 140.1 da LCSP.

Neste acto só abrirase o sobre correspondente aos criterios non cuantificables automaticamente (sobre «C») entregándose ao órgano encargado da súa valoración a documentación contida no mesmo; así mesmo, deixarase constancia documental de todo o actuado.

A ponderación asignada aos criterios dependentes dun xuízo de valor darase a coñecer no acto público de apertura do resto da documentación que integra a proposición (sobre «B»).

A valoración dos criterios cuantificables de forma automática (sobre «B»), efectuarase sempre con posterioridade á daqueles cuxa cuantificación dependa dun xuízo de valor (sobre «C»).

L. A mesa de contratación ou, na súa falta, o órgano de contratación clasificará, por orde decrecente, as proposicións presentadas para posteriormente elevar a correspondente proposta ao órgano de contratación, no caso de que a clasificación se realice pola mesa de contratación.

Cando para a valoración das proposicións deban terse en conta criterios distintos ao do prezo, o órgano competente para iso poderá solicitar, antes de formular a súa proposta, cantos informes técnicos considere precisos. Igualmente, poderán solicitarse estes informes cando sexa necesario verificar que as ofertas cumpren coas especificacións técnicas do prego.

Cando o único criterio a considerar sexa o prezo, entenderase que a mellor oferta é a que incorpora o prezo máis baixo.

M. De conformidade co disposto no artigo 150.2 da LCSP, una vez aceptada a proposta da mesa polo órgano de contratación, os servizos correspondentes requirirán ao licitador que presente a mellor oferta, para que, dentro do prazo



Este documento está asinado dixitalmente. Pode comprobar a súa integridade na sede electrónica do Concello de Abegondo [<https://sede.abegondo.es>] mediante o código de verificación (CVD) que se amosa na banda lateral. Artigo 27 da Lei 39/2015 de Procedemento Administrativo Común e artigo 42 da Lei 40/2015 de Réxime Xurídico do Sector Público.



C O N C E L L O
D E
A B E G O N D O
(A CORUÑA)

San Marcos, 1, Abegondo
15318 Abegondo
A Coruña
Tfno.: 981 647 909 Fax 981 673 050

web: www.abegondo.gal
sede electrónica: sede.abegondo.es
endereço electrónico: correo@abegondo.es

de dez días hábiles, a contar desde o seguinte a aquel en que recibise o requirimento, presente a documentación xustificativa das circunstancias ás que se refiren as letras a) a c) do apartado 1 do artigo 140 se non se achegou con anterioridade, tanto do licitador como daquelas outras empresas a cuxas capacidades se recorra; de dispor efectivamente dos medios que se comprometeu a dedicar ou adscribir á execución do contrato e de constituír a garantía definitiva que sexa procedente. Os correspondentes certificados poderán ser expedidos por medios electrónicos, informáticos ou telemáticos, salvo que se estableza outra cousa nos pregos.

De non cumprírense adequadamente o requirimento no prazo sinalado, entenderase que o licitador retirou a súa oferta, procedéndose a esixirle o importe do 3 por cento do orzamento base de licitación, IVE excluído, en concepto de penalidade, que se fará efectivo en primeiro lugar contra a garantía provisional, se se constituíu.

O órgano de contratación adjudicará o contrato dentro dos cinco días hábiles seguintes á recepción da documentación.

N. Cando o único criterio para seleccionar ao adjudicatario do contrato sexa o do prezo, a adjudicación deberá recaer no prazo máximo de quince días a contar desde o seguinte ao de apertura das proposicións.

Cando para a adjudicación do contrato deban terse en conta una pluralidade de criterios, ou utilizándose un único criterio sexa leste o do menor custo do ciclo de vida, o prazo máximo para efectuar a adjudicación será de dous meses a contar desde a apertura das proposicións, salvo que se estableceu outro no prego de cláusulas administrativas particulares.

Se a proposición se contivese en máis dun sobre, de tal forma que estes deban abrirse en varios actos independentes, o prazo anterior computarase desde o primeiro acto de apertura do sobre que conteña una parte da proposición.

Ñ. A resolución de adjudicación deberá ser motivada e notificarase aos candidatos e licitadores, debendo ser publicada no perfil de contratante no prazo de 15 días.

A notificación realizarase por medios electrónicos de conformidade coa Disposición adicional décimo quinta.

A notificación e a publicidade deberán conter a información necesaria que permita aos interesados no procedemento de adjudicación interpor recurso suficientemente fundado contra a decisión de adjudicación, e entre ela en todo caso deberá figurar a seguinte:

- En relación cos candidatos descartados, a exposición resumida das razóns polas que se desestimou a súa candidatura.
- Con respecto aos licitadores excluídos do procedemento de adjudicación, os motivos polos que non se admitiu a súa oferta, incluídos, nos casos contemplados no artigo 126, apartados 7 e 8, os motivos da decisión de non equivalencia ou da decisión de que as obras, as subministracións ou os servizos non se axustan aos requisitos de rendemento ou ás esixencias funcionais; e un desglose das valoracións asignadas aos distintos licitadores, incluíndo ao adjudicatario.
- En todo caso, o nome do adjudicatario, as características e vantaxes da proposición dos adjudicatario determinantes de que sexa seleccionada a oferta de leste con preferencia respecto das que presenten os restantes licitadores cuxas ofertas sexan admitidas; e, no seu caso, o desenvolvemento das negociacións ou o diálogo cos licitadores.

Na notificación indícarase o prazo en que debe procederse á formalización do contrato.

Téñase en conta que naqueles contratos cuxa execución requira o tratamento polo contratista de datos persoais por



Este documento está asinado dixitalmente. Pode comprobar a súa integridade na sede electrónica do Concello de Abegondo [[https://sede.abegondo.es](http://sede.abegondo.es)] mediante o código de verificación (CVD) que se amosa na banda lateral. Artigo 27 da Lei 39/2015 de Procedemento Administrativo Común e artigo 42 da Lei 40/2015 de Réxime Xurídico do Sector Público.



C O N C E L L O
D E
A B E G O N D O
(A CORUÑA)

San Marcos, 1, Abegondo
15318 Abegondo
A Coruña
Tfno.: 981 647 909 Fax 981 673 050

web: www.abegondo.gal
sede electrónica: sede.abegondo.es
endereço electrónico: correo@abegondo.es

conta do responsable do tratamento, con anterioridade á formalización do contrato a empresa adxudicataria deberá presentar una declaración na que poña de manifesto onde van estar situados os servidores e desde onde se van a prestar os servizos asociados aos mesmos.

Así mesmo, o contratista deberá comunicar calquera cambio que se produza, ao longo da vida do contrato, na información facilitada na declaración.

O. De conformidade co artigo 153 da LCSP, o contrato deberá formalizarse en documento administrativo que se axuste con exactitude ás condicións da licitación, constituíndo devandito documento título suficiente para acceder a calquera rexistro público.

Se o contrato é susceptible de recurso especial en materia de contratación conforme ao artigo 44, a formalización non poderá efectuarse antes de que transcorran quince días hábiles desde que se remita a notificación da adxudicación aos licitadores e candidatos. As Comunidades Autónomas poderán incrementar este prazo, sen que exceda dun mes.

Os servizos dependentes do órgano de contratación requirirán ao adxudicatario para que formalice o contrato en prazo non superior a cinco días a contar desde o seguinte a aquel en que recibise o requirimento, una vez transcurrido o prazo previsto no parágrafo anterior sen que se interpuxo recurso que leve aparelada a suspensión da formalización do contrato. De igual forma procederá cando o órgano competente para a resolución do recurso levantase a suspensión.

Nos restantes casos, a formalización do contrato deberá efectuarse non máis tarde dos quince días hábiles seguintes a aquel en que se realice a notificación da adxudicación aos licitadores e candidatos na forma prevista no artigo 151.

P. De conformidade co artigo 154 da LCSP, a formalización do contrato deberá publicarse, xunto co correspondente contrato, nun prazo non superior a quince días tras o perfeccionamento do contrato no perfil de contratante do órgano de contratación.

Q. De conformidade co artigo 346 da LCSP, comunicarse ao Rexistro de Contratos do Sector Público os datos básicos do contrato adxudicado, entre os que figurará a identidade do adxudicatario, o importe de adxudicación dos mesmos, xunto co desglose correspondente do Imposto sobre o Valor Engadido.

R. De conformidade co artigo 335.1 da LCSP, dentro dos tres meses seguintes á formalización do contrato, deberá remitirse ao Tribunal de Contas ou órgano externo de fiscalización da Comunidade Autónoma una copia certificada do documento no que se formalice aquel, acompañada dun extracto do expediente, sempre que o prezo de adxudicación do contrato ou no caso de acordos marco, o valor estimado, exceda de 600.000 euros, tratándose de obras, concesións de obras, concesións de servizos e acordos marco; de 450.000 euros, tratándose de subministracións; e de 150.000 euros, tratándose de servizos e de contratos administrativos especiais.

Fóra destes casos, remitirase una relación do resto de contratos celebrados incluíndo os contratos menores, excepto aqueles que sendo o seu importe inferior a cinco mil euros satisfáganse a través do sistema de anticipo de caixa fixa ou outro sistema similar para realizar pagos menores, onde se consignará a identidade do adxudicatario, o obxecto do contrato e a súa contía. Ditas relacións ordenaranse por adxudicatario. Esta remisión poderá realizarse directamente por vía electrónica pola Plataforma de Contratación onde teña situado o seu perfil do contratante o correspondente órgano de contratación.

DÉCIMO. Os criterios de solvencia, valoración das ofertas, así como o resto dos pregos considéranse axustados a



Este documento está asinado dixitalmente. Pode comprobar a súa integridade na sede electrónica do Concello de Abegondo [[https://sede.abegondo.es](http://sede.abegondo.es)] mediante o código de verificación (CVD) que se amosa na banda lateral. Artigo 27 da Lei 39/2015 de Procedemento Administrativo Común e artigo 42 da Lei 40/2015 de Réxime Xurídico do Sector Público.



C O N C E L L O
D E
A B E G O N D O
(A CORUÑA)

San Marcos, 1, Abegondo
15318 Abegondo
A Coruña
Tfno.: 981 647 909 Fax 981 673 050

web: www.abegondo.gal
sede electrónica: sede.abegondo.es
endereço electrónico: correo@abegondo.es

dereito, toda vez que o expediente seguiu a tramitación establecida na Lexislación aplicable procedendo a súa aprobación polo Alcalde de conformidade co disposto na Disposición Adicional Segunda da Lei 9/2017 de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público, pola que se traspoñen ao ordenamento xurídico español as Directivas do Parlamento Europeo e do Consello 2014/23/UE e 2014/24/UE, de 26 de febreiro de 2014.

Examinada a documentación que a acompaña, visto o informe de Secretaría, e de conformidade co establecido na Disposición Adicional Segunda da Lei 9/2017 de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público, pola que se traspoñen ao ordenamento xurídico español as Directivas do Parlamento Europeo e do Consello 2014/23/UE e 2014/24/UE, de 26 de febreiro de 2014, PROPOÑO:

PRIMEIRO. Aprobar o expediente de contratación, mediante procedemento aberto simplificado, para **ADQUISICIÓN DE VEHÍCULO- FURGONETA PARA A RECOLLIDA DE RESIDUOS**, convocado a súa licitación.

SEGUNDO. Aprobar o gasto correspondente en caso de conformidade do informe de fiscalización que se emita pola Intervención.

TERCEIRO. Aprobar os Pregos de Cláusulas Administrativas Particulares e de Prescricións Técnicas que rexerán o contrato.

CUARTO. Publicar o anuncio de licitación no perfil de contratante co contido contemplado no anexo III da Lei 9/2017 de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público.

QUINTO. Publicar no perfil de contratante toda a documentación integrante do expediente de contratación, en particular o prego de cláusulas administrativas particulares e o de prescricións técnicas, así como os membros da mesa de contratación e publicar a súa composición no perfil de contratante. A documentación necesaria para a presentación das ofertas ten que estar dispoñible o mesmo día de publicación do anuncio de licitación.

SEXTO. Dar traslado da presente resolución aos distintos servizos administrativos da Corporación, e dar conta ao Pleno da Corporación na primeira sesión que se celebre en cumprimento do disposto no art. 42 do Real decreto 2568/1986, do 28 de novembro, polo que se aproba o Regulamento de organización, funcionamento e réxime xurídico das entidades locais.

O que proponho aos efectos oportunos

Tras unha breve exposición, a Xunta de goberno local, por unanimidade dos seus membros presentes acorda aprobar as proposta indicada.

6. APROBACIÓN, SE PROCEDE, DO EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN REPARACIÓN DE CAMIÑOS RURAIS NO CONCELLO DE ABEGONDO 2023-2024

ASUNTO: APROBACIÓN EXPEDIENTE REPARACIÓN CAMIÑOS RURAIS NO CONCELLO DE ABEGONDO 2023-2024

EXPEDIENTE: 2023/C003/000002-2023/G006/000181



Este documento está asinado dixitalmente. Pode comprobar a súa integridade na sede electrónica do Concello de Abegondo [<https://sede.abegondo.es>] mediante o código de verificación (CVD) que se amosa na banda lateral. Artigo 27 da Lei 39/2015 de Procedemento Administrativo Común e artigo 42 da Lei 40/2015 de Réxime Xurídico do Sector Público.



C O N C E L L O
D E
A B E G O N D O
(A CORUÑA)

San Marcos, 1, Abegondo
15318 Abegondo
A Coruña
Tfno.: 981 647 909 Fax 981 673 050

web: www.abegondo.gal
sede electrónica: sede.abegondo.es
endereço electrónico: correo@abegondo.es

ANTECEDENTES

PRIMEIRO. Informouse sobre a necesidade de realizar a contratación indicando a necesidade á que se pretende dar satisfacción mediante a contratación.

SEGUNDO. Pola Intervención emitíuse informe sobre a porcentaxe que supón a contratación en relación cos recursos ordinarios do orzamento vixente, aos efectos de determinar o órgano competente para contratar .

TERCEIRO. Pola secretaría municipal emitíuse informe sobre o procedemento a seguir.

CUARTO. O alcalde-presidente iniciou o expediente para a contratación descrita nos antecedentes mediante procedemento aberto simplificado.

QUINTO. Pola Intervención municipal fíxose a retención de crédito, que acredita que existe crédito suficiente e axeitado para financiar o gasto que comporta a celebración do contrato.

SEXTO. Consta o informe proposta de secretaría informando os pregos e o procedemento.

LEXISLACIÓN APLICABLE

A Lexislación aplicable é a seguinte:

- Os artigos 63, 99 a 102, 116, 117, 122, 124 e 131 a 159 e as Disposicións Adicionais Segunda, Terceira e Décimo quinta da Lei 9/2017, de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público, pola que se traspoñen ao ordenamento xurídico español as Directivas do Parlamento Europeo e do Consello 2014/23/UE e 2014/24/UE, de 26 de febreiro de 2014 (en diante LCSP).
- O Real Decreto 817/2009, de 8 de maio, polo que se desenvolve parcialmente a Lei 30/2007, de 30 de outubro, de Contratos do Sector Público.
- O Real Decreto 1098/2001, de 12 de outubro, polo que se aproba o Regulamento Xeral da Lei de Contratos das Administracións Públicas. (Artigos vixentes tras a entrada en vigor do Real Decreto 817/2009, de 8 de maio).

CONSIDERACIÓNS

PRIMEIRO. Os contratos que celebren as Administracións Públicas adxudicaranse con arranxo ás normas da Lei 9/2017, de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público, pola que se traspoñen ao ordenamento xurídico español as Directivas do Parlamento Europeo e do Consello 2014/23/UE e 2014/24/UE, de 26 de febreiro de 2014 (en diante LCSP).

A adxudicación realizarase, ordinariamente utilizando una pluralidade de criterios de adxudicación baseados no principio de mellor relación calidade-prezo, e utilizando o procedemento aberto ou o procedemento restrinxido.

Os órganos de contratación poderán acordar a utilización dun **procedemento aberto simplificado** nos contratos de obras, subministración e servizos cando se cumpran as dúas condicións seguintes:

- a) Que o seu valor estimado sexa igual ou inferior a 2.000.000 de euros no caso de contratos de obras, e no caso de contratos de subministración e de servizos, que o seu valor estimado sexa igual ou inferior a 100.000 euros.
- b) Que entre os criterios de adxudicación previstos no prego non haxa ningún avaliabile mediante xuízo de valor ou, de habelos, o seu ponderación non supere o vinte e cinco por cento do total, salvo no caso de que o contrato teña por obxecto prestacións de carácter intelectual, como os servizos de enxeñaría e arquitectura, en que a súa ponderación



Este documento está asinado dixitalmente. Pode comprobar a súa integridade na sede electrónica do Concello de Abegondo [<https://sede.abegondo.es>] mediante o código de verificación (CVD) que se amosa na banda lateral. Artigo 27 da Lei 39/2015 de Procedemento Administrativo Común e artigo 42 da Lei 40/2015 de Réxime Xurídico do Sector Público.



C O N C E L L O
D E
A B E G O N D O
(A CORUÑA)

San Marcos, 1, Abegondo
15318 Abegondo
A Coruña
Tfno.: 981 647 909 Fax 981 673 050

web: www.abegondo.gal
sede electrónica: sede.abegondo.es
endereço electrónico: correo@abegondo.es

non poderá superar o corenta e cinco por cento do total.

SEGUNDO. A celebración de contratos por parte das Administracións Públicas requirirá a previa tramitación do correspondente expediente, que se iniciará polo órgano de contratación motivando a necesidade do contrato e que deberá ser publicado no perfil de contratante.

No expediente xustificárase adecuadamente:

- A elección do procedemento de licitación.
- A clasificación que se esixa aos participantes.
- Os criterios de solvencia técnica ou profesional, e económica e financeira, e os criterios que se terán en consideración para adxudicar o contrato, así como as condicións especiais de execución do mesmo.
- O valor estimado do contrato cunha indicación de todos os conceptos que o integran, incluíndo sempre os custos laborais se existisen.
- A necesidade da Administración á que se pretende dar satisfacción mediante a contratación das prestacións correspondentes; e a súa relación co obxecto do contrato, que deberá ser directa, clara e proporcional.
- Nos contratos de servizos, o informe de insuficiencia de medios.
- A decisión de non dividir en lotes o obxecto do contrato, no seu caso.

TERCEIRO. De conformidade co artigo 63 da LCSP, no caso da información relativa aos contratos, deberá publicarse no **perfil de contratante** polo menos a seguinte información:

- A memoria xustificativa do contrato, o informe de insuficiencia de medios no caso de contratos de servizos, a xustificación do procedemento utilizado para a súa adxudicación cando se utilice un procedemento distinto do aberto ou do restrinxido, o prego de cláusulas administrativas particulares e o de prescricións técnicas que deban rexer o contrato ou documentos equivalentes, no seu caso, e o documento de aprobación do expediente.
- O obxecto detallado do contrato, a súa duración, o orzamento base de licitación e o importe de adxudicación, incluído o Imposto sobre o Valor Engadido.
- Os anuncios de información previa, de convocatoria das licitacións, de adxudicación e de formalización dos contratos, os anuncios de modificación e a súa xustificación, os anuncios de concursos de proxectos e de resultados de concursos de proxectos, coas excepcións establecidas nas normas dos negociados sen publicidade.
- Os medios a través dos que, no seu caso, publicouse o contrato e enlácelos a esas publicacións.
- O número e identidade dos licitadores participantes no procedemento, así como todas as actas da mesa de contratación relativas ao procedemento de adxudicación ou, no caso de non actuar a mesa, as resolucións do servizo ou órgano de contratación correspondente, o informe de valoración dos criterios de adxudicación cuantificables mediante un xuízo de valor de cada una das ofertas, no seu caso, os informes sobre as ofertas incursas en presunción de anormalidade a que se refire o artigo 149.4 e, en todo caso, a resolución de adxudicación do contrato.

Igualmente serán obxecto de publicación no perfil de contratante a decisión de non adxudicar ou celebrar o contrato, o desistimento do procedemento de adxudicación, a declaración de deserto, así como a interposición de recursos e a eventual suspensión dos contratos con motivo da interposición de recursos.

CUARTO. A presentación de ofertas e solicitudes de participación levará a cabo utilizando medios electrónicos, de conformidade cos requisitos establecidos na Disposición Adicional décimo quinta.



Este documento está asinado dixitalmente. Pode comprobar a súa integridade na sede electrónica do Concello de Abegondo [<https://sede.abegondo.es>] mediante o código de verificación (CVD) que se amosa na banda lateral. Artigo 27 da Lei 39/2015 de Procedemento Administrativo Común e artigo 42 da Lei 40/2015 de Réxime Xurídico do Sector Público.



C O N C E L L O
D E
A B E G O N D O
(A CORUÑA)

San Marcos, 1, Abegondo
15318 Abegondo
A Coruña
Tfno.: 981 647 909 Fax 981 673 050

web: www.abegondo.gal
sede electrónica: sede.abegondo.es
endereço electrónico: correo@abegondo.es

QUINTO. O procedemento a seguir é o seguinte:

A. Informarase sobre a necesidade de realizar a contratación indicando a necesidade á que se pretende dar satisfacción mediante a contratación.

B. Pola Intervención emitirase informe sobre a porcentaxe que supón a contratación en relación cos recursos ordinarios do orzamento vixente, aos efectos de determinar o órgano **competente** para contratar .

C. O órgano de contratación, motivando a necesidade do contrato, iniciará o expediente de contratación e ordenará a redacción dos **Pregos de Cláusulas Administrativas Particulares e Prescricións Técnicas**.

D. Pola Intervención realizarase a retención de crédito correspondente, así como o Informe de Fiscalización Previa, valorando as repercusións da contratación no cumprimento do **principio de estabilidade orzamentaria e sustentabilidade financeira**.

E. Completado o expediente **de contratación**, dítase resolución motivada polo órgano de contratación aprobando o mesmo, e dispendo a apertura do procedemento de adxudicación. Dita resolución implicará tamén a aprobación do gasto.

Esta Resolución deberá ser obxecto de **publicación no perfil de contratante**.

F. O procedemento de adxudicación iniciarase coa convocatoria da licitación. O anuncio **de licitación** para a adxudicación do contrato publicarase no perfil de contratante.

Toda a documentación necesaria para a presentación da oferta ten que estar dispoñible por medios electrónicos desde o día da publicación do anuncio en devandito perfil de contratante.

O anuncio de licitación conterá a información recollida no anexo III da LCSP.

G. As proposicións dos interesados, que deberán axustarse ao previsto no prego de cláusulas administrativas, implican a aceptación incondicionada do contido de devanditas condicións, e presentaranse polos interesados no prazo **non inferior a quince días/como mínimo vinte días no caso de contrato de obras** desde o día seguinte ao da publicación do anuncio de licitación no perfil de contratante.

As proposicións deberán presentarse necesaria e **unicamente no rexistro indicado no anuncio de licitación**.

Todos os licitadores que se presenten a licitacións realizadas a través deste procedemento simplificado deberán estar inscritos no **Rexistro Oficial de Licitadores e Empresas Clasificadas do Sector Público**, ou cando cumpra no Rexistro Oficial da correspondente Comunidade Autónoma, na data final de presentación de ofertas sempre que non se vexa limitada a concorrencia.

H. A oferta presentarase nun **único sobre ou arquivo electrónico** nos supostos en que no procedemento non se contemplan criterios de adxudicación cuxa cuantificación dependa dun xuízo de valor. En caso contrario, a oferta presentarase en dous sobres.

I. A apertura dos sobres farase pola **Mesa de Contratación**. Os membros da mesa serán nomeados polo órgano de contratación.



Este documento está asinado dixitalmente. Pode comprobar a súa integridade na sede electrónica do Concello de Abegondo [<https://sede.abegondo.es>] mediante o código de verificación (CVD) que se amosa na banda lateral. Artigo 27 da Lei 39/2015 de Procedemento Administrativo Común e artigo 42 da Lei 40/2015 de Réxime Xurídico do Sector Público.



C O N C E L L O
D E
A B E G O N D O
(A CORUÑA)

San Marcos, 1, Abegondo
15318 Abegondo
A Coruña
Tfno.: 981 647 909 Fax 981 673 050

web: www.abegondo.gal
sede electrónica: sede.abegondo.es
endereço electrónico: correo@abegondo.es

De conformidade co punto 7 da Disposición adicional segunda da LCSP, a mesa de contratación estará presidida por un membro da Corporación ou un funcionario da mesma, e formarán parte dela, como vogais, o Secretario ou, no seu caso, o titular do órgano que teña atribuída a función de asesoramento xurídico, e o Interventor, ou, no seu caso, o titular do órgano que teña atribuídas a función de control económico-orzamentario, así como aqueles outros que se designen polo órgano de contratación entre o persoal funcionario de carreira ou persoal laboral ao servizo da Corporación, ou membros electos da mesma, sen que o seu número, en total, sexa inferior a tres. Os membros electos que, no seu caso, formen parte da Mesa de contratación non poderán supor máis dun terzo do total de membros da mesma. Actuará como Secretario un funcionario da Corporación.

J. De conformidade co punto 7 da Disposición adicional segunda da LCSP e co artigo 21.4 do Real Decreto 817/2009, de 8 de maio, polo que se desenvolve parcialmente a Lei 30/2007, de 30 de outubro, de Contratos do Sector Público, a composición **da Mesa de contratación publicarase no Perfil de Contratante** cunha antelación mínima de sete días con respecto á reunión que deba celebrarse para a cualificación da documentación referida no artigo 140.1 da LCSP.

K. A apertura farase pola mesa de contratación á que se refire o apartado 2.a de o artigo 326 da presente Lei. En todo caso, será público o acto de apertura dos sobres que conteñan a parte da oferta avaliable a través de criterios cuantificables mediante a mera aplicación de fórmulas establecidas nos pregos.

L. Nos supostos en que no procedemento se contemplan criterios de adxudicación cuxa cuantificación dependa dun xuízo de valor, a valoración **das proposicións** farase polos servizos técnicos do órgano de contratación nun **prazo non superior a sete días**, debendo ser subscritas polo técnico ou técnicos que realicen a valoración.

En todo caso, a valoración deberá estar efectuada con anterioridade ao acto público de apertura do sobre que conteña a oferta avaliable a través de criterios cuantificables mediante a mera aplicación de fórmulas. En devandito acto público procederase á lectura do resultado daquela.

M. Tras o acto público de apertura, na mesma sesión, a mesa procederá a:

1. Previa exclusión, no seu caso, das ofertas que non cumpran os requirimentos do prego, **avaliar e clasificar as ofertas.**
2. Realizar a proposta **de adxudicación** a favor do candidato con mellor puntuación.
3. **Comprobar no Rexistro Oficial de Licitadores e Empresas Clasificadas** que a empresa está debidamente constituída, o asinante da proposición ten poder bastante para formular a oferta, ostenta a solvencia económica, financeira e técnica ou, no seu caso a clasificación correspondente e non está incurso en ningunha prohibición para contratar.
4. **Requirir á empresa** que obtivo a mellor puntuación mediante comunicación electrónica para que constituía a garantía definitiva, así como para que achegue o compromiso ao que se refire o artigo 75.2 da LCSP e a documentación xustificativa de que dispón efectivamente dos medios que se comprometeu a dedicar ou adscribir á execución do contrato conforme ao artigo 76.2; e **todo iso no prazo de 7 días hábiles a contar desde o envío da comunicación.**

N. Presentada a garantía definitiva e, nos casos en que resulte preceptiva, previa fiscalización do compromiso do gasto pola Intervención nun **prazo non superior a 5 días**, procederase a adxudicar **o contrato** a favor do licitador proposto como adxudicatario, procedéndose, una vez adxudicado o mesmo, á súa formalización.

O. A resolución de adxudicación deberá ser motivada e notificarse aos candidatos e licitadores, debendo ser



Este documento está asinado dixitalmente. Pode comprobar a súa integridade na sede electrónica do Concello de Abegondo [<https://sede.abegondo.es>] mediante o código de verificación (CVD) que se amosa na banda lateral. Artigo 27 da Lei 39/2015 de Procedemento Administrativo Común e artigo 42 da Lei 40/2015 de Réxime Xurídico do Sector Público.



C O N C E L L O
D E
A B E G O N D O
(A CORUÑA)

San Marcos, 1, Abegondo
15318 Abegondo
A Coruña
Tfno.: 981 647 909 Fax 981 673 050

web: www.abegondo.gal
sede electrónica: sede.abegondo.es
endereço electrónico: correo@abegondo.es

publicada no perfil de contratante no prazo de 15 días.

A notificación realizarase por medios **electrónicos** de conformidade coa Disposición adicional décimo quinta.

A notificación e a publicidade deberán conter a información necesaria que permita aos interesados no procedemento de adxudicación interpor recurso suficientemente fundado contra a decisión de adxudicación, e entre ela en todo caso deberá figurar a seguinte:

- En relación cos candidatos descartados, a exposición resumida das razóns polas que se desestimou a súa candidatura.
- Con respecto aos licitadores excluídos do procedemento de adxudicación, os motivos polos que non se admitiu a súa oferta, incluídos, nos casos contemplados no artigo 126, apartados 7 e 8, os motivos da decisión de non equivalencia ou da decisión de que as obras, as subministracións ou os servizos non se axustan aos requisitos de rendemento ou ás esixencias funcionais; e un desglose das valoracións asignadas aos distintos licitadores, incluíndo ao adxudicatario.
- En todo caso, o nome do adxudicatario, as características e vantaxes da proposición dos adxudicatario determinantes de que sexa seleccionada a oferta de leste con preferencia respecto das que presenten os restantes licitadores cuxas ofertas sexan admitidas; e, no seu caso, o desenvolvemento das negociacións ou o diálogo cos licitadores.

Na notificación indicárase o prazo en que debe procederse á formalización do contrato.

P. De conformidade co artigo 154 da LCSP, o contrato **deberá formalizarse** en documento administrativo que se axuste con exactitude ás condicións da licitación, constituíndo devandito documento título suficiente para acceder a calquera rexistro público.

A formalización **do contrato deberá efectuarse non máis tarde dos quince días hábiles seguintes a aquel en que se realice a notificación da adxudicación** aos licitadores e candidatos na forma prevista no artigo 151.

Q. De conformidade co artigo 154 da LCSP, a formalización **do contrato deberá publicarse**, xunto co correspondente contrato, nun **prazo non superior a quince días tras o perfeccionamento do contrato** no perfil de contratante do órgano de contratación.

R. De conformidade co artigo 346 da LCSP, comunicarase ao **Rexistro de Contratos do Sector Público** os datos básicos do contrato adxudicado, entre os que figurará a identidade do adxudicatario, o importe de adxudicación dos mesmos, xunto co desglose correspondente do imposto sobre o Valor Engadido.

SEXTO. Os criterios de solvencia, valoración das ofertas, así como o resto dos pregos considéranse axustados a dereito, toda vez que o expediente seguiu a tramitación establecida na Lexislación aplicable procedendo a súa aprobación polo Alcalde de conformidade co disposto na Disposición Adicional Segunda da Lei 9/2017 de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público, pola que se traspoñen ao ordenamento xurídico español as Directivas do Parlamento Europeo e do Consello 2014/23/UE e 2014/24/UE, de 26 de febreiro de 2014.

Examinada a documentación que a acompaña, visto o informe de Secretaría, e de conformidade co establecido na Disposición Adicional Segunda da Lei 9/2017 de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público, pola que se traspoñen ao ordenamento xurídico español as Directivas do Parlamento Europeo e do Consello 2014/23/UE e 2014/24/UE, de 26 de febreiro de 2014, PROPOÑO:



Este documento está asinado dixitalmente. Pode comprobar a súa integridade na sede electrónica do Concello de Abegondo [<https://sede.abegondo.es>] mediante o código de verificación (CVD) que se amosa na banda lateral. Artigo 27 da Lei 39/2015 de Procedemento Administrativo Común e artigo 42 da Lei 40/2015 de Réxime Xurídico do Sector Público.



C O N C E L L O
D E
A B E G O N D O
(A CORUÑA)

San Marcos, 1, Abegondo
15318 Abegondo
A Coruña
Tfno.: 981 647 909 Fax 981 673 050

web: www.abegondo.gal
sede electrónica: sede.abegondo.es
endereço electrónico: correo@abegondo.es

PRIMEIRO. Aprobar o expediente de contratación, mediante procedemento aberto simplificado, para REPARACIÓN CAMIÑOS RURAIS NO CONCELLO DE ABEGONDO 2023-2024, convocando a súa licitación.

SEGUNDO. Aprobar o gasto correspondente en caso de conformidade do informe de fiscalización que se emita pola Intervención.

TERCEIRO. Aprobar os Pregos de Cláusulas Administrativas Particulares e de Prescricións Técnicas que rexerán o contrato.

CUARTO. Publicar o anuncio de licitación no perfil de contratante co contido contemplado no anexo III da Lei 9/2017 de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público.

QUINTO. Publicar no perfil de contratante toda a documentación integrante do expediente de contratación, en particular o prego de cláusulas administrativas particulares e o de prescricións técnicas, así como os membros da mesa de contratación e publicar a súa composición no perfil de contratante. A documentación necesaria para a presentación das ofertas ten que estar dispoñible o mesmo día de publicación do anuncio de licitación.

SEXTO. Dar traslado da presente resolución aos distintos servizos administrativos da Corporación, e dar conta ao Pleno da Corporación na primeira sesión que se celebre en cumprimento do disposto no art. 42 do Real decreto 2568/1986, do 28 de novembro, polo que se aproba o Regulamento de organización, funcionamento e réxime xurídico das entidades locais.

O que propono aos efectos oportunos

Tras unha breve exposición, a Xunta de goberno local, por unanimidade dos seus membros presentes acorda aprobar as proposta indicada.

7.APROBACIÓN, SE PROCEDE, DO EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN DE SUBMINISTRO DE MARCADOR LED PARA O PAVILLÓN DE SAN MARCOS

ASUNTO: CONTRATO DE SUBMINISTRO DE MARCADOR LED PARA O PAVILLÓN DE SAN MARCOS

EXPEDIENTE: 2023/C005/000003

ANTECEDENTES

PRIMEIRO. Informouse sobre a necesidade de realizar a contratación indicando a necesidade á que se pretende dar satisfacción mediante a contratación.

SEGUNDO. Pola Intervención emitíuse informe sobre a porcentaxe que supón a contratación en relación cos recursos ordinarios do orzamento vixente, aos efectos de determinar o órgano competente para contratar .

TERCEIRO. Pola secretaría municipal emitíuse informe sobre o procedemento a seguir.

CUARTO. O alcalde-presidente iniciou o expediente para a contratación descrita nos antecedentes mediante procedemento aberto simplificado sumario.



Este documento está asinado dixitalmente. Pode comprobar a súa integridade na sede electrónica do Concello de Abegondo [<https://sede.abegondo.es>] mediante o código de verificación (CVD) que se amosa na banda lateral. Artigo 27 da Lei 39/2015 de Procedemento Administrativo Común e artigo 42 da Lei 40/2015 de Réxime Xurídico do Sector Público.



C O N C E L L O
D E
A B E G O N D O
(A CORUÑA)

San Marcos, 1, Abegondo
15318 Abegondo
A Coruña
Tfno.: 981 647 909 Fax 981 673 050

web: www.abegondo.gal
sede electrónica: sede.abegondo.es
endereço electrónico: correo@abegondo.es

QUINTO. Pola Intervención municipal fíxose a retención de crédito, que acredita que existe crédito suficiente e axeitado para financiar o gasto que comporta a celebración do contrato.

SEXTO. Consta o informe proposta de secretaría informando os pregos e o procedemento.

LEXISLACIÓN APLICABLE

A Lexislación aplicable é a seguinte:

- Os artigos 63, 99 a 102, 116, 117, 122, 124 e 131 a 159 e as Disposicións Adicionais Segunda, Terceira e Décimo quinta da Lei 9/2017, de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público, pola que se traspoñen ao ordenamento xurídico español as Directivas do Parlamento Europeo e do Consello 2014/23/UE e 2014/24/UE, de 26 de febreiro de 2014 (en diante LCSP).
- O Real Decreto 817/2009, de 8 de maio, polo que se desenvolve parcialmente a Lei 30/2007, de 30 de outubro, de Contratos do Sector Público.
- O Real Decreto 1098/2001, de 12 de outubro, polo que se aproba o Regulamento Xeral da Lei de Contratos das Administracións Públicas. (Artigos vixentes tras a entrada en vigor do Real Decreto 817/2009, de 8 de maio).

CONSIDERACIÓNS

PRIMEIRO. Os contratos que celebren as Administracións Públicas adxudicaranse con arranxo ás normas da Lei 9/2017, de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público, pola que se traspoñen ao ordenamento xurídico español as Directivas do Parlamento Europeo e do Consello 2014/23/UE e 2014/24/UE, de 26 de febreiro de 2014 (en diante LCSP).

A adxudicación realizarase, ordinariamente utilizando una pluralidade de criterios de adxudicación baseados no principio de mellor relación calidade-prezo, e utilizando o procedemento aberto ou o procedemento restrinxido, salvo os contratos de concesión de servizos especiais do Anexo IV, que se adxudicarán mediante este último procedemento.

En contratos de obras de valor estimado inferior a 80.000 euros, e en contratos de subministracións e de servizos de valor estimado inferior a 35.000 euros, excepto os que teñan por obxecto prestacións de carácter intelectual aos que non será de aplicación, o procedemento aberto simplificado poderá seguir a tramitación abreviada que se recolle no artigo 159.6 da LCSP.

SEGUNDO. A celebración de contratos por parte das Administracións Públicas requirirá a previa tramitación do correspondente expediente, que se iniciará polo órgano de contratación motivando a necesidade do contrato e que deberá ser publicado no perfil de contratante.

No expediente xustificarse adecuadamente:

- a) A elección do procedemento de licitación.
- b) A clasificación que se esixa aos participantes.
- c) Os criterios de solvencia técnica ou profesional, e económica e financeira, e os criterios que se terán en consideración para adxudicar o contrato, así como as condicións especiais de execución do mesmo.
- d) O valor estimado do contrato cunha indicación de todos os conceptos que o integran, incluíndo sempre os custos laborais se existisen.
- e) A necesidade da Administración á que se pretende dar satisfacción mediante a contratación das prestacións



Este documento está asinado dixitalmente. Pode comprobar a súa integridade na sede electrónica do Concello de Abegondo [[https://sede.abegondo.es](http://sede.abegondo.es)] mediante o código de verificación (CVD) que se amosa na banda lateral. Artigo 27 da Lei 39/2015 de Procedemento Administrativo Común e artigo 42 da Lei 40/2015 de Réxime Xurídico do Sector Público.



C O N C E L L O
D E
A B E G O N D O
(A CORUÑA)

San Marcos, 1, Abegondo
15318 Abegondo
A Coruña
Tfno.: 981 647 909 Fax 981 673 050

web: www.abegondo.gal
sede electrónica: sede.abegondo.es
endereço electrónico: correo@abegondo.es

correspondentes; e a súa relación co obxecto do contrato, que deberá ser directa, clara e proporcional.

f) Nos contratos de servizos, o informe de insuficiencia de medios.

g) A decisión de non dividir en lotes o obxecto do contrato, no seu caso.

TERCEIRO. De conformidade co artigo 63 da LCSP, no caso da información relativa aos contratos, deberá publicarse no **perfil de contratante** polo menos a seguinte información:

a) A memoria xustificativa do contrato, o informe de insuficiencia de medios no caso de contratos de servizos, a xustificación do procedemento utilizado para a súa adxudicación cando se utilice un procedemento distinto do aberto ou do restrinxido, o prego de cláusulas administrativas particulares e o de prescricións técnicas que deban rexer o contrato ou documentos equivalentes, no seu caso, e o documento de aprobación do expediente.

b) O obxecto detallado do contrato, a súa duración, o orzamento base de licitación e o importe de adxudicación, incluído o Imposto sobre o Valor Engadido.

c) Os anuncios de información previa, de convocatoria das licitacións, de adxudicación e de formalización dos contratos, os anuncios de modificación e a súa xustificación, os anuncios de concursos de proxectos e de resultados de concursos de proxectos, coas excepcións establecidas nas normas dos negociados sen publicidade.

d) Os medios a través dos que, no seu caso, publicouse o contrato e enlácelos a esas publicacións.

e) O número e identidade dos licitadores participantes no procedemento, así como todas as actas da mesa de contratación relativas ao procedemento de adxudicación ou, no caso de non actuar a mesa, as resolucións do servizo ou órgano de contratación correspondente, o informe de valoración dos criterios de adxudicación cuantificables mediante un xuízo de valor de cada una das ofertas, no seu caso, os informes sobre as ofertas incursas en presunción de anormalidade a que se refire o artigo 149.4 e, en todo caso, a resolución de adxudicación do contrato.

Igualmente serán obxecto de publicación no perfil de contratante a decisión de non adxudicar ou celebrar o contrato, o desistimento do procedemento de adxudicación, a declaración de deserto, así como a interposición de recursos e a eventual suspensión dos contratos con motivo da interposición de recursos.

CUARTO. A presentación de ofertas e solicitudes de participación levará a cabo utilizando medios electrónicos, de conformidade cos requisitos establecidos na Disposición Adicional décimo quinta.

QUINTO. O procedemento a seguir é o indicado no informe de secretaría de procedemento que consta no expediente

SEXTO. Os criterios de solvencia, valoración das ofertas, así como o resto dos pregos considéranse axustados a dereito, toda vez que o expediente seguiu a tramitación establecida na Lexislación aplicable procedendo a súa aprobación polo Alcalde de conformidade co disposto na Disposición Adicional Segunda da Lei 9/2017 de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público, pola que se traspoñen ao ordenamento xurídico español as Directivas do Parlamento Europeo e do Consello 2014/23/UE e 2014/24/UE, de 26 de febreiro de 2014.

Examinada a documentación que a acompaña, visto o informe de Secretaría, e de conformidade co establecido na Disposición Adicional Segunda da Lei 9/2017 de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público, pola que se traspoñen ao ordenamento xurídico español as Directivas do Parlamento Europeo e do Consello 2014/23/UE e 2014/24/UE, de 26 de febreiro de 2014, PROPOÑO:



Este documento está asinado dixitalmente. Pode comprobar a súa integridade na sede electrónica do Concello de Abegondo [<https://sede.abegondo.es>] mediante o código de verificación (CVD) que se amosa na banda lateral. Artigo 27 da Lei 39/2015 de Procedemento Administrativo Común e artigo 42 da Lei 40/2015 de Réxime Xurídico do Sector Público.



C O N C E L L O
D E
A B E G O N D O
(A CORUÑA)

San Marcos, 1, Abegondo
15318 Abegondo
A Coruña
Tfno.: 981 647 909 Fax 981 673 050

web: www.abegondo.gal
sede electrónica: sede.abegondo.es
endereço electrónico: correo@abegondo.es

PRIMEIRO. Aprobar o expediente de contratación, mediante procedemento aberto simplificado sumario, para o contrato de **SUBMINISTRO DE MARCADOR LED PARA O PAVILLÓN DE SAN MARCOS**, convocando a súa licitación.

SEGUNDO. Aprobar o gasto correspondente en caso de conformidade do informe de fiscalización que se emita pola Intervención.

TERCEIRO. Aprobar os Pregos de Cláusulas Administrativas Particulares e de Prescricións Técnicas que rexerán o contrato.

CUARTO. Publicar o anuncio de licitación no perfil de contratante co contido contemplado no anexo III da Lei 9/2017 de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público.

QUINTO. Publicar no perfil de contratante toda a documentación integrante do expediente de contratación, en particular o prego de cláusulas administrativas particulares e o de prescricións técnicas, así como os membros da mesa de contratación e publicar a súa composición no perfil de contratante. A documentación necesaria para a presentación das ofertas ten que estar dispoñible o mesmo día de publicación do anuncio de licitación.

SEXTO. Dar traslado da presente resolución aos distintos servizos administrativos da Corporación, e dar conta ao Pleno da Corporación na primeira sesión que se celebre en cumprimento do disposto no art. 42 do Real decreto 2568/1986, do 28 de novembro, polo que se aproba o Regulamento de organización, funcionamento e réxime xurídico das entidades locais.

O que propoño aos efectos oportunos

Tras unha breve exposición, a Xunta de goberno local, por unanimidade dos seus membros presentes acorda aprobar as proposta indicada.

Faise constar en acta que o alcalde ordena que o marcador retirado do pavillón San Marcos cando se subministre e instale o novo Marcador Led licitado, se instale no pavillón do IES de Viós.

8.APROBACIÓN, SE PROCEDE, DA ADQUISICIÓN DE FINCA EN BECHE (EXPEDIENTE 2023/C006/000003)

ASUNTO: ADQUISICIÓN FINCA EN BECHE
EXPEDIENTE: 2023/C006/000003-2023/G006/000182

ANTECEDENTES:

PRIMEIRO. O Concello considera conveniente a ADQUISICIÓN dunha FINCA por adxudicación directa en BECHE.

SEGUNDO. Foi emitido informe técnico de necesidade polo departamento de urbanismo.

TERCEIRO. Consta informe técnico no expediente no que se trata a adquisición da parcela de referencia.

CUARTO. Remitiuse invitación a propiedade da finca e presentouse a documentación necesaria por parte da propiedade da finca que se pretende adquirir, María Josefa Codesal Lagares con DNI 32813499C.

QUINTO. Foi emitido Informe de Intervención sobre a fiscalización do expediente



Este documento está asinado dixitalmente. Pode comprobar a súa integridade na sede electrónica do Concello de Abegondo [<https://sede.abegondo.es>] mediante o código de verificación (CVD) que se amosa na banda lateral. Artigo 27 da Lei 39/2015 de Procedemento Administrativo Común e artigo 42 da Lei 40/2015 de Réxime Xurídico do Sector Público.



C O N C E L L O
D E
A B E G O N D O
(A CORUÑA)

San Marcos, 1, Abegondo
15318 Abegondo
A Coruña
Tfno.: 981 647 909 Fax 981 673 050

web: www.abegondo.gal
sede electrónica: sede.abegondo.es
endereço electrónico: correo@abegondo.es

LEXISLACIÓN APLICABLE

A lexislación máis destacada do asunto é a seguinte:

- A Lei 7/1985, do 2 de abril, reguladora das bases de réxime local
- A Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das Administracións Públicas
- A Lei 40/2015, do 1 de outubro, de réxime xurídico do sector público
- A Lei 5/1997, do 22 de xullo, de Administración Local de Galicia
- A Lei 9/2017, de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público, pola que se traspoñen ao ordenamento xurídico español as Directivas do Parlamento Europeo e do Consello 2014/23/UE e 2014/24/UE, de 26 de febreiro de 2014

CONSIDERACIÓNS

PRIMEIRO. Para a adquisición de bens ou dereitos a Administración poderá concluír calquera contratos, típicos ou atípicos.

A adquisición poderá realizarse mediante concurso público ou mediante o procedemento de licitación restrinxida, salvo que se acorde a adquisición directa polas peculiaridades da necesidade a satisfacer, as condicións do mercado inmobiliario, a urxencia da adquisición resultante de acontecementos imprevisibles, ou a especial idoneidade do ben.

Igualmente, poderase acordar a adquisición directa nos seguintes supostos:

- a) Cando o vendedor sexa outra Administración pública ou, en xeral, calquera persoa xurídica de dereito público ou privado pertencente ao sector público.
- b) Cando fose declarado deserto o concurso promovido para a adquisición.
- c) Cando se adquira a un copropietario unha cota dun ben, en caso de condominio.
- d) Cando a adquisición se efectúe en virtude do exercicio dun dereito de adquisición preferente.

SEGUNDO. De conformidade co artigo 9 da Lei 9/2017, de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público, pola que se traspoñen ao ordenamento xurídico español as Directivas do Parlamento Europeo e do Consello 2014/23/UE e 2014/24/UE, de 26 de febreiro de 2014, están excluídos do ámbito de aplicación da norma, os contratos de compravenda, doazón, permuta, arrendamento e demais negocios xurídicos análogos sobre bens inmoebles, valores negociables e propiedades incorporais a non ser que recaian sobre programas de computador e deban ser cualificados como contratos de subministración ou servizos, que terán sempre o carácter de contratos privados e rexeranse pola lexislación patrimonial.

Para determinar cal é a lexislación patrimonial á que debemos remitirnos acudiremos ao artigo 1.2 do Regulamento de Bens das Entidades Locais, aprobado por Real Decreto 1372/1986, de 13 de xuño (RBEL), que establece:

«2. O réxime de bens das Entidades locais rexerase:

- a) Pola lexislación básica do Estado en materia de réxime local.
- b) Pola lexislación básica do Estado reguladora do Réxime Xurídico dos Bens das Administracións Públicas.
- c) Pola lexislación que no ámbito das súas competencias diten as Comunidades Autónomas.
- d) En defecto da lexislación a que se refiren os apartados anteriores, pola lexislación estatal non básica en materia de réxime local e bens públicos.
- e) Polas ordenanzas propias de cada entidade.
- f) Supletoriamente polas restantes normas dos ordenamentos xurídicos, administrativo e civil.»

Por tanto, seguindo o sistema de fontes establecido no artigo 1.2 do RBEL, en defecto de lexislación básica e a falta de lexislación autonómica que regule a materia, resultará de aplicación, con carácter supletorio, en virtude do artigo



Este documento está asinado dixitalmente. Pode comprobar a súa integridade na sede electrónica do Concello de Abegondo [<https://sede.abegondo.es>] mediante o código de verificación (CVD) que se amosa na banda lateral. Artigo 27 da Lei 39/2015 de Procedemento Administrativo Común e artigo 42 da Lei 40/2015 de Réxime Xurídico do Sector Público.



C O N C E L L O
D E
A B E G O N D O
(A CORUÑA)

San Marcos, 1, Abegondo
15318 Abegondo
A Coruña
Tfno.: 981 647 909 Fax 981 673 050

web: www.abegondo.gal
sede electrónica: sede.abegondo.es
endereço electrónico: correo@abegondo.es

149.3 da Constitución Española, a regulación da adquisición de bens contida nos artigos 115 a 121 da Lei 33/2003, de 3 de novembro, do Patrimonio das Administracións Públicas (LPAP), e nos artigos 22 a 27 e 33 a 36 do Regulamento Xeral da Lei 33/2003, de 3 de novembro, do Patrimonio das Administracións Públicas, aprobado por Real Decreto 1373/2009, de 28 de agosto.

Concretamente, para a adquisición directa de bens será de aplicación o artigo 27 do Regulamento Xeral da Lei 33/2003, de 3 de novembro.

Dado que a actual norma si exclúe a estes contratos do seu ámbito, conforme ao criterio antes exposto, non procede a súa aplicación directa, aínda que esta exclusión non é absoluta, debendo aplicarse, de acordo co artigo 4 da Lei 9/2017, de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público, pola que se traspoñen ao ordenamento xurídico español as Directivas do Parlamento Europeo e do Consello 2014/23/UE e 2014/24/UE, de 26 de febreiro de 2014, os principios da Lei de Contratos para resolver as dúbidas e lagoas que puidesen presentarse.

CUARTO. O procedemento a seguir será o seguinte:

A. De conformidade co artigo 116.3 da Lei 33/2003, de 3 de novembro, do Patrimonio das Administracións Públicas, achegarase ao expediente unha memoria onde quede xustificada a necesidade ou conveniencia municipal de levar a cabo a adquisición do ben, o fin ou fins a que pretende destinarse e o procedemento de adxudicación que se propoña.

- A relativa á personalidade de quen ofrece o inmovible ou dereito cuxa adquisición interesa, e do seu representante no seu caso. Se se tratase dunha Administración Pública, achegarase a documentación que acredite a súa oferta, así como o cumprimento da normativa correspondente.
- A identificativa do inmovible ou dereito, tanto técnica como xurídica, e a xustificativa da súa titularidade, incluíndo no seu caso certificación catastral e rexistral.
- Certificado de existencia de crédito orzamentario axeitado e suficiente, así como a correspondente aprobación do gasto e fiscalización, ou documentación contable correspondente.
- A oferta de venda con expresión do prezo, do prazo de duración da oferta e das condicións do contrato].

B. Emitirase informe polos Servizos Técnicos municipais que inclúa a descrición das características e a localización que debe ter o ben que se desexa adquirir e unha valoración aproximada do prezo de mercado do mesmo.

Así mesmo, determinarase a porcentaxe que supón o valor da adquisición en relación cos recursos ordinarios do orzamento, a fin de determinar o órgano competente para contratar de conformidade coa Disposición Adicional Segunda da LCSP.

De conformidade co establecido nos puntos 9 e 10 da Disposición Adicional Segunda da LCSP, corresponden aos Alcaldes e aos Presidentes das Entidades Locais a competencia para a celebración dos contratos privados, así como a adxudicación de concesións sobre os bens das mesmas e a adquisición de bens inmovibles e dereitos suxeitos á lexislación patrimonial cando o orzamento base de licitación non supere o 10 por cento dos recursos ordinarios do orzamento nin o importe de tres millóns de euros, así como o alleamento do patrimonio, cando o seu valor non supere a porcentaxe nin a contía indicados.

Corresponde ao Pleno a competencia para celebrar contratos privados, a adxudicación de concesións sobre os bens da Corporación e a adquisición de bens inmovibles e dereitos suxeitos á lexislación patrimonial, así como o alleamento do patrimonio cando non estean atribuídas ao Alcalde ou ao Presidente, e dos bens declarados de valor histórico ou



Este documento está asinado dixitalmente. Pode comprobar a súa integridade na sede electrónica do Concello de Abegondo [[https://sede.abegondo.es](http://sede.abegondo.es)] mediante o código de verificación (CVD) que se amosa na banda lateral. Artigo 27 da Lei 39/2015 de Procedemento Administrativo Común e artigo 42 da Lei 40/2015 de Réxime Xurídico do Sector Público.



C O N C E L L O
D E
A B E G O N D O
(A CORUÑA)

San Marcos, 1, Abegondo
15318 Abegondo
A Coruña
Tfno.: 981 647 909 Fax 981 673 050

web: www.abegondo.gal
sede electrónica: sede.abegondo.es
endereço electrónico: correo@abegondo.es

artístico calquera que sexa o seu valor.

C. Remitirse invitación ao propietario do ben en cuestión para ofertar a súa adquisición a título oneroso polo Concello.

A invitación indicará a data límite para a recepción da oferta; a dirección á que deba enviarse e a lingua ou linguas en que deba estar redactada; os documentos que, no seu caso, débense achegar complementariamente; e o lugar, día e hora da apertura da proposición.

D. O órgano competente para a adquisición, no seu caso, a través da comisión negociadora que se designe ao efecto (formada por técnicos dependentes do mesmo), valorará e negociará co propietario a súa oferta.

E. A resolución de adjudicación deberá ser motivada e notificarase ao adxudicatario, debendo ser publicada no Boletín Oficial da Provincia e na sede electrónica [dirección <https://sede.abegondo.gal>] deste Concello.

F. O contrato deberá elevarse a escritura pública, de conformidade co artigo 113.1 da Lei 33/2003, de 3 de novembro, de Patrimonio das Administracións Públicas e 1280 do Código Civil, o contrato deberá formalizarse en Escritura Pública; e posteriormente inscribirse no Rexistro da Propiedade. Así mesmo, deberá facerse constar no Inventario de Bens da Entidade.

De conformidade co que preceptúan os artigos 21.1.ñ) da Lei 7/1985, do 2 de abril, reguladora das bases do réxime local, e 61.1.n) da Lei de administración local de Galicia, así como o Decreto de delegación de competencias do Alcalde na Xunta de Goberno Local de data 26 de xuño de 2023, PROPOÑO :

PRIMEIRO.-Adquirir a:

María Josefa Codesal Lagares, expediente 2023/C006/000003 a finca relacionada a continuación polo prezo total de 11.000,00 euros.

FINCA NÚMERO 758 DEL PLANO GENERAL DE LA CONCENTRACIÓN DE LA ZONA DE VIZOÑO- VILACOBA II (ABEGONDO-A CORUÑA)

Finca rústica, de una extensión superficial de cuarenta y nueve áreas ventisiete centiáreas (4.927 m cuadrados).Linsa: Norte, con vial público;Sur, predio 757 Concello de Abegondo;Este, predio 759 Manuel Barros Becerra;y Oeste, vial público.

INSCRIPCIÓN.- No consta.Advierto a los comparecientes de los requisitos exigidos por la legislación vigente para la inmatriculación de fincas.

VALOR.-Once mil euros (11.000,00 euros)

TÍTULO.- (Respecto a las fincas descritas bajo los números 5 y 6) Constituyen dichos inmuebles las fincas de reemplazo que le serán adjudicadas a los herederos de DON RAUL LAGARES SUÁREZ, pediente de firmeza el Acuerdo aprobado el día 08 de mayo de 2017, tal y como resulta de certificación de titularidad expedida el día 11 de Marzo de 2022 por el Director técnico de la zona de concentración parcelaria de Vizozño-Vilacoba II (Abegondo-A Coruña), Don Carlos Cortón Lombardeo, que incorporo a la presente escritura.



Este documento está asinado dixitalmente. Pode comprobar a súa integridade na sede electrónica do Concello de Abegondo [<https://sede.abegondo.es>] mediante o código de verificación (CVD) que se amosa na banda lateral. Artigo 27 da Lei 39/2015 de Procedemento Administrativo Común e artigo 42 da Lei 40/2015 de Réxime Xurídico do Sector Público.



C O N C E L L O
D E
A B E G O N D O
(A CORUÑA)

San Marcos, 1, Abegondo
15318 Abegondo
A Coruña
Tfno.: 981 647 909 Fax 981 673 050

web: www.abegondo.gal
sede electrónica: sede.abegondo.es
endereço electrónico: correo@abegondo.es

A finca número 758 , expediente 2023/C006/00003 a finca relacionada a continuación polo prezo total de 11.000,00 euros co seguinte detalle:

Presenta Oferta	DNI	importe
María Josefa Codesal Lagares	32813499C	11.000,00 euros

SEGUNDO.- Dispor o gasto con cargo á partida correspondente do orzamento vixente de gastos e ordenar o seu pago.

TERCEIRO.- Notificar aos adxudicatarios do concurso, a presente resolución e citarlle para a firma da escritura. En todo caso a formalización do contrato deberá efectuarse non máis tarde dos quince días seguintes a aquel no que se reciba a notificación da adxudicación aos licitadores na forma prevista no artigo 153 da Lei de contratos do sector público.

CUARTO.- Publicar a formalización do contrato na Plataforma de contratación del sector público con enlace a través de la pagina www.abegondo.gal no prazo de corenta e oito días a contar dende a data do presente acordo.

Tras unha breve exposición, a Xunta de goberno local, por unanimidade dos seus membros presentes acorda aprobar as proposta indicada.

9.APROBACIÓN, SE PROCEDE, DA COMUNICACIÓN PREVIA DE OBRA PECHE PARCELA PORTAL METÁLICO (ANTONIO ARADAS REGUEIRO)

ASUNTO: PECHE DE PARCELA - PORTAL METÁLICO

PROMOTOR: ANTONIO ARADAS REGUEIRO

PARROQUIA / LUGAR: ABEGONDO / A PENEDA

EXPEDIENTE: 2023/U026/000075

INFORME DE SECRETARÍA

En cumprimento do establecido no artigo 3.3 a) do Real Decreto 128/2018, de 16 de marzo, polo que se regula o réxime xurídico dos funcionarios de administración local con habilitación de carácter nacional emito o seguinte, **INFORME con base no seguinte:**

ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS:

PRIMEIRO. Preséntase a solicitude co rexistro de entrada (E.R.E) núm. 202300000002445 o día 21/07/2023 por parte de Don ANTONIO ARADAS REGUEIRA para **23,00 m. de peche na fronte da parcela executado con muro de formigón de altura 0,60 metros e sobre este malla de arame de 1,20 m de altura. 2 ud. portal metálico de entrada de 5,00 x 1,50 m**, sita no lugar de A Peneda, Abegondo, de conformidade coas condicións particulares que se sinalan e as xerais precisadas para todas as obras



Este documento está asinado dixitalmente. Pode comprobar a súa integridade na sede electrónica do Concello de Abegondo [<https://sede.abegondo.es>] mediante o código de verificación (CVD) que se amosa na banda lateral. Artigo 27 da Lei 39/2015 de Procedemento Administrativo Común e artigo 42 da Lei 40/2015 de Réxime Xurídico do Sector Público.



C O N C E L L O
D E
A B E G O N D O
(A CORUÑA)

San Marcos, 1, Abegondo
15318 Abegondo
A Coruña
Tfno.: 981 647 909 Fax 981 673 050

web: www.abegondo.gal
sede electrónica: sede.abegondo.es
endereço electrónico: correo@abegondo.es

SEGUNDO. Os servizos municipais emitiron o preceptivo informe técnico e xurídico, informes de conformidade coa documentación presentada coma completa e hábil para a tramitación do expediente, sen prexuízo de posterior comprobación que certifique o axuste da intervención á comunicación presentada e á normativa urbanística de aplicación.

FUNDAMENTOS DE DEREITO.

Primeiro. Se ten procedido á comprobación previa por parte dos servizos técnicos municipais do tipo de actuación solicitado aos meros efectos de verificar se as obras se poden incardinar dentro das sometidas ao réxime de comunicación previa, así coma que o uso solicitado sexa compatible co tipo de solo no que vai ter lugar a intervención.

Vista a conformidade do técnico municipal, debemos considerar que este tipo de intervención se atopa na actualidade exento da obriga xeral de contar con licenza municipal previa, en virtude do disposto polo artigo 142.3 da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia.

A tramitación establecida pola nova lei do solo ven a eximir do previo control administrativo dos usos do solo nos casos de obras de pequena entidade, substituindo a licenza municipal de obras por unha comunicación previa asinada polo promotor das obras na que describe as mesmas e declara baixo a súa responsabilidade que as obras se axustan ao disposto na normativa urbanística e en xeral coa que lle resulta de aplicación.

Este novo sistema ven limitado no seu ámbito obxectivo a sensu contrario pola relación de actos sometidos a licenza municipal en virtude do disposto polo artigo 142.2 da Lei do Solo, xa que en xeral se atopan excluídos de licenza municipal aqueles usos do solo e subsolo que non precisan da redacción dun proxecto técnico completo redactado por técnico competente, o que as asimila a obras que pola súa sinxeleza técnica e escasa entidade económica non xustifican a necesaria intervención dun profesional. Así, o artigo 142.3 da Lei do solo determina:

Quedan suxeitos ao réxime de intervención municipal de comunicación previa os actos de edificación e uso do solo e do subsolo non suxeitos a licenza e, en todo caso, os que así se establezan nas leis. A comunicación previa realizarase nos termos que se prevea regulamentariamente. Os concellos poderán establecer os procedementos de comunicación necesarios, así coma os de verificación posterior do cumprimento dos requisitos previos.

As obras obxecto do presente expediente, e referidas na comunicación previa, sitúanse, baseándonos na conformidade dos servizos técnicos municipais, fóra das sometidas a licenza municipal previa, e polo tanto sometidas ao réxime de declaración responsable.

Polo tanto, estimamos, a reserva de informe técnico ao respecto, e visto a conformidade emitida polos técnicos municipais, que a intervención comunicada resulta hábil para a súa tramitación conforme o réxime establecido para as comunicacións previas.

Segundo. O procedemento para a presentación das comunicacións previas e o seu contido necesario veñen determinados no artigo 146.1 da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do Solo de Galicia:

- Descrición técnica das características do acto de que se trate ou, no seu caso, proxecto técnico legalmente exigible.: Referidas no apartado sexto do formulario de comunicación previa e na conformidade técnica municipal, así coma na documentación achegada coa comunicación previa.
- Manifestación expresa de que a comunicación previa presentada cumpre en tódolos seus extremos coa ordenación urbanística de aplicación. Tal declaración debe figurar no formulario de comunicación previa asinado pola solicitante.



Este documento está asinado dixitalmente. Pode comprobar a súa integridade na sede electrónica do Concello de Abegondo [<https://sede.abegondo.es>] mediante o código de verificación (CVD) que se amosa na banda lateral. Artigo 27 da Lei 39/2015 de Procedemento Administrativo Común e artigo 42 da Lei 40/2015 de Réxime Xurídico do Sector Público.



C O N C E L L O
D E
A B E G O N D O
(A CORUÑA)

San Marcos, 1, Abegondo
15318 Abegondo
A Coruña
Tfno.: 981 647 909 Fax 981 673 050

web: www.abegondo.gal
sede electrónica: sede.abegondo.es
endereço electrónico: correo@abegondo.es

- Copia das restantes autorizacións, concesións administrativas ou informes sectoriais cando foran legalmente esixibles ao solicitante, ou acreditación de terse solicitado o seu outorgamento. Non proceden, vista a conformidade técnica municipal.
- Autorización ou documento de avaliación ambiental, no caso de requirila o uso ao que van destinadas as obras. Non procede.
- Xustificante de pago dos tributos municipais, a documentación que se determine regulamentariamente e, especialmente, as autorizacións sectoriais preceptivas: neste senso, o Concello non conta nestes momentos cun sistema de autoliquidación tributaria implantado que permita que polo declarante se proceda a determinar o importe dos tributos a satisfacer e deste xeito o habilite para proceder ao pago e contar con tal resguardo. Co sistema actual, e ata unha futura introdución do sistema de autoliquidación tributaria municipal, resulta suficiente conforme o criterio do informante con que o solicitante achegue os datos e elementos de xuízo que resulten necesarios para que pola administración se poida proceder a liquidar o tributo correspondente. Unha vez notificada a devandita liquidación, o declarante deberá proceder ao pago e conservar o resguardo do pagamento, tal e coma se refire na propia comunicación previa. De non procederse ao pago, a comunicación presentada resultará inexacta, o que terá coma consecuencia a declaración de ineficacia da mesma, procedendo a paralización das obras ou ben a imposición dunha sanción, con independencia de que se proceda así mesmo a adoitir as medidas de constriximento para o pago da débeda tributaria que resulten de aplicación.

Visto o que antecede, estimamos que a documentación presentada cumpre co establecido no artigo 146.1 da lei do Solo.

Terceiro. De acordo así mesmo co establecido no artigo 146.2 da Lei do Solo, a comunicación previa presentarase cunha antelación de quince días hábiles ao inicio das obras. A presentación constitúe título hábil para o inicio das obras no prazo indicado, sen prexuízo dunha posterior comprobación por parte do Concello.

Este mesmo prazo de quince días é o que se lle outorga ao Concello para, sen prexuízo dunha posterior comprobación e inspección, declarar completa a documentación presentada ou ben requerir a emenda das deficiencias que presente a mesma.

Polo tanto, e visto o conforme dos servizos técnicos municipais e o informado nos fundamentos anteriores, estimamos que procede, dado que non se considera a necesidade de subsanación algunha nin emenda de ningunha deficiencia, declarar completa a documentación e tomar coñecemento da comunicación previa efectuada.

Cuarto. A norma, no seu artigo 142.2, determina que os concellos deberán establecer e planificar os procedementos de comunicación necesarios, así coma os de verificación posterior do cumprimento dos requisitos precisos. En todo caso estímase coma solución máis axeitada e concordante coas funcións de control da legalidade urbanística que se proceda a adoitir un acordo que declare completa a documentación e tome coñecemento da comunicación previa, acordo do que se dará traslado aos servizos técnicos de urbanismo a fin de que se xire visita de comprobación e se informe sobre se a intervención se axustou á descrita na comunicación previa, así coma se concorre algunha inexactitude ou falsidade na mesma.

A estes efectos resulta de aplicación o disposto polo artigo 69.4 da lei 39/2015, de 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas, que determina:

"A inexactitude, falsidade ou omisión, de carácter esencial, en calquera dato, manifestación ou documento que se incorpore a unha declaración responsable ou a unha comunicación, ou a non presentación perante a administración competente da declaración responsable, a documentación que sexa no seu caso requirida para acreditar o cumprimento do declarado, ou a comunicación, determinará a imposibilidade de continuar co exercicio do dereito ou



Este documento está asinado dixitalmente. Pode comprobar a súa integridade na sede electrónica do Concello de Abegondo [<https://sede.abegondo.es>] mediante o código de verificación (CVD) que se amosa na banda lateral. Artigo 27 da Lei 39/2015 de Procedemento Administrativo Común e artigo 42 da Lei 40/2015 de Réxime Xurídico do Sector Público.



C O N C E L L O
D E
A B E G O N D O
(A CORUÑA)

San Marcos, 1, Abegondo
15318 Abegondo
A Coruña
Tfno.: 981 647 909 Fax 981 673 050

web: www.abegondo.gal
sede electrónica: sede.abegondo.es
endereço electrónico: correo@abegondo.es

actividade afectada dende o momento en que se teña constancia de tales feitos, sen prexuízo das responsabilidades penais, civís ou administrativas a que houbera lugar.

Así mesmo, a resolución da administración pública que declare tales circunstancias poderá determinar a obriga do interesado de restituír a situación xurídica ao momento previo ao recoñecemento ou ao exercicio do dereito ou ao inicio da actividade correspondente, así coma a imposibilidade de instar un novo procedemento co mesmo obxecto durante un período de tempo determinado pola lei, todo elo conforme aos termos establecidos nas normas sectoriais de aplicación."

Asimesmo e dado que estamos a falar de comunicacións previas referidas á execución de obras, modificouse a regulación dos expedientes de reposición da legalidade e sancionadores en materia urbanística da anterior LOUG, incorporando a ausencia de comunicación previa así coma o non axuste da intervención á mesma coma supostos de incoación de expediente de reposición e sancionador, así coma a tipificación coma infracción urbanística grave da inexactitude, falsidade ou omisión de carácter esencial nunha comunicación previa e coma infracción urbanística leve da execución de obras sen comunicación previa cando fosen legalizables ou a inexactitude, falsidade ou omisión de carácter non esencial na mesma.

Quinto. Coma se refire no propio texto da comunicación previa, formando parte das obrigas asumidas polo declarante, as obras deberán rematarse no prazo de seis meses dende o inicio das mesmas, e tal circunstancia deberá poñerse en coñecemento do concello, aos efectos de que se proceda á visita de comprobación das obras executadas. De non comunicarse polo declarante a finalización das obras, tomarase coma referencia para a visita de comprobación o devandito prazo de seis meses contados dende que a intervención puido iniciarse, isto é, dende o transcurso dos quince días hábiles dende a presentación da comunicación previa. Tal circunstancia deberá apercibirse ao declarante.

Sexto. Consideramos coma órgano competente para o outorgamento das licenzas de obras, e polo tanto para tomar coñecemento da comunicación previa que substitúe ás mesmas é a alcaldía, xa que o acordo que se adoite constitúe un título habilitante para a execución de obras e polo tanto a estes efectos resulta asimilable a unha licenza municipal.

PROPONSE:

PRIMEIRO. Declarar completa a documentación presentada e tomar coñecemento da comunicación previa de 21/07/2023, asinada por ANTONIO ARADAS REGUEIRA para **23,00 m. de peche na fronte da parcela executado con muro de formigón de altura 0,60 metros e sobre este malla de arame de 1,20 m de altura. 2 ud. portal metálico de entrada de 5,00 x 1,50 m**, sita no lugar de A Peneda, Abegondo, de conformidade coas condicións particulares que se sinalan a continuación e as xerais precisadas para todas as obras, expediente nº 2023/U026/000075 conforme a documentación anexa á mesma.

CONDICIÓNS PARTICULARES:

Condicionada a que a posición do peche se situe como mínimo a 4,00 m o eixe do camiño o que da fronte e que este debe estar perfectamente revestido ou pintado en cores acordes co entorno.

SEGUNDO. A comunicación previa, toda vez que o Concello acusa recibo da mesma e a considera completa, habilita ao declarante para o inicio das obras no prazo de quince días hábiles dende a entrada da comunicación previa no Concello, sen prexuízo dunha posterior visita de comprobación e informe técnico por parte dos servizos técnicos municipais.

TERCEIRO. A presente toma de coñecemento e polo tanto o título habilitante de natureza urbanística para a



Este documento está asinado dixitalmente. Pode comprobar a súa integridade na sede electrónica do Concello de Abegondo [<https://sede.abegondo.es>] mediante o código de verificación (CVD) que se amosa na banda lateral. Artigo 27 da Lei 39/2015 de Procedemento Administrativo Común e artigo 42 da Lei 40/2015 de Réxime Xurídico do Sector Público.



C O N C E L L O
D E
A B E G O N D O
(A CORUÑA)

San Marcos, 1, Abegondo
15318 Abegondo
A Coruña
Tfno.: 981 647 909 Fax 981 673 050

web: www.abegondo.gal
sede electrónica: sede.abegondo.es
endereço electrónico: correo@abegondo.es

execución das obras se efectúa salvo dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiro.

CUARTO. A inexactitude, falsidade ou omisión, de carácter esencial, en calquera dato, manifestación ou documento que se achega ou incorpora á comunicación previa comporta, logo de audiencia da persoa interesada, a declaración de ineficacia da comunicación efectuada e impide o exercicio do dereito ou da actividade afectada desde o momento en que se coñece, sen prexuízo das sancións que proceda impoñer por tales feitos.

A resolución administrativa que constata as circunstancias a que se refire o número anterior comportará o inicio das correspondentes actuacións e a exigencia da responsabilidades e poderá determinar a obriga do interesado a restituír a situación xurídica ao momento previo ao recoñecemento ou ao exercicio do dereito ou ao inicio da actividade correspondente, así como a imposibilidade de instar un novo procedemento durante un periodo de tempo determinado entre tres meses e un ano.

A ausencia de comunicación previa así coma o non axuste da intervención á mesma, independentemente da apertura dun expediente de reposición da legalidade, están tipificadas coma infracción urbanística grave no caso de inexactitude, falsidade ou omisión de carácter esencial nunha comunicación previa, e coma infracción urbanística leve da execución de obras sen comunicación previa, cando fosen legalizables, ou a inexactitude, falsidade ou omisión de carácter non esencial na mesma.

Así mesmo, a comunicación previa presentada para os actos de uso do solo suxeitos a ela implica a responsabilidade solidaria de quen promove as obras, de quen ten a propiedade dos terreos, ou os/as empresarios/as das obras, dos técnicos/as redactores/as do proxecto e directores/as das obras e da súa execución, respecto da conformidade das obras coa ordenación urbanística de aplicación e a súa adecuación ao proxecto presentado.

QUINTO. Notificada a liquidación tributaria ao declarante, este asume a obriga de estar en posesión en todo momento do resguardo de ter aboado os tributos municipais de aplicación.

SEXTO. As obras deberán rematarse no prazo de seis (6) meses dende o inicio das mesmas, e tal circunstancia, isto é, a finalización das obras, deberá porse en coñecemento do concello, aos efectos de que se proceda á visita de comprobación das obras executadas. De non comunicarse polo declarante a finalización das obras, tomaráse coma referencia para a visita de comprobación o devandito prazo de seis meses contados dende que a intervención puido iniciarse, isto é, dende o transcurso dos quince días hábiles dende a presentación da comunicación previa.

SÉTIMO. Dar traslado do acordo adoptado ós servizos técnicos de urbanismo a efectos de que unha vez finalizadas as obras se xire visita de comprobación e se proceda ao correspondente informe técnico sobre a veracidade dos datos expostos na comunicación previa e o axuste das obras realmente efectuadas ás mesmas, así coma o axuste das obras á normativa urbanística de aplicación.

OITAVO. Notificar o presente acordo ao interesado/a coa indicación de que pon fin á vía administrativa e contra a cal poderá interpoñer, potestativamente, recurso de reposición perante o alcalde coma órgano titular orixinario da competencia para resolver, no prazo dun mes contado desde o día seguinte ao de recepción da notificación da presente, ou ben, directamente, recurso contencioso-administrativo ante o Xulgado do Contencioso-Administrativo no prazo de dous meses contados a partir da mesma data, sen prexuízo de que se poida interpoñer calquera outro recurso que se estime pertinente.

O que se propón aos efectos oportunos.

Tras unha breve exposición, a Xunta de goberno local, por unanimidade dos seus membros presentes acorda aprobar as proposta indicada.



Este documento está asinado dixitalmente. Pode comprobar a súa integridade na sede electrónica do Concello de Abegondo [<https://sede.abegondo.es>] mediante o código de verificación (CVD) que se amosa na banda lateral. Artigo 27 da Lei 39/2015 de Procedemento Administrativo Común e artigo 42 da Lei 40/2015 de Réxime Xurídico do Sector Público.



C O N C E L L O
D E
A B E G O N D O
(A CORUÑA)

San Marcos, 1, Abegondo
15318 Abegondo
A Coruña
Tfno.: 981 647 909 Fax 981 673 050

web: www.abegondo.gal
sede electrónica: sede.abegondo.es
endereço electrónico: correo@abegondo.es

10.APROBACIÓN, SE PROCEDE, DA COMUNICACIÓN PREVIA DE OBRA MENOR OBRAS DE MELLORA EFICIENCIA ENERXÉTICA EN VIVENDA UNIFAMILIAR [REDACTED]

ASUNTO: OBRAS DE MELLORA EFICIENCIA ENERXÉTICA EN VIVENDA UNIFAMILIAR

PROMOTOR: [REDACTED]

PARROQUIA / LUGAR: MONTOUTO / AS NOGUEIRAS

EXPEDIENTE: 2023/U026/000076

INFORME DE SECRETARÍA

En cumprimento do establecido no artigo 3.3 a) do Real Decreto 128/2018, de 16 de marzo, polo que se regula o réxime xurídico dos funcionarios de administración local con habilitación de carácter nacional emito o seguinte, **INFORME con base no seguinte:**

ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS:

PRIMEIRO. Preséntase a solicitude co rexistro de entrada (E.R.E) núm. 202300000002478 o día 24/07/2023 por parte de Don [REDACTED] para obras de mellora da eficiencia enerxética en vivenda unifamiliar segundo presuposto consistentes en 7,00 ud colocación de verte-augas de aluminio sobre dos existentes e 80,00 m² illamento perimetral planta alta de vivenda con morteiro adhesivo, placa de illamento baumit gis 4 cm, morteiro de reforzo, imprimación e morteiro de acabado, sita no lugar de As Nogueiras parroquia de Montouto, de conformidade coas condicións particulares que se sinalan e as xerais precisadas para todas as obras

SEGUNDO. Os servizos municipais emitiron o preceptivo informe técnico e xurídico, informes de conformidade coa documentación presentada coma completa e hábil para a tramitación do expediente, sen prexuízo de posterior comprobación que certifique o axuste da intervención á comunicación presentada e á normativa urbanística de aplicación.

FUNDAMENTOS DE DEREITO.

Primeiro. Se ten procedido á comprobación previa por parte dos servizos técnicos municipais do tipo de actuación solicitado aos meros efectos de verificar se as obras se poden incardinar dentro das sometidas ao réxime de comunicación previa, así coma que o uso solicitado sexa compatible co tipo de solo no que vai ter lugar a intervención.

Vista a conformidade do técnico municipal, debemos considerar que este tipo de intervención se atopa na actualidade exento da obriga xeral de contar con licenza municipal previa, en virtude do disposto polo artigo 142.3 da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia.

A tramitación establecida pola nova lei do solo ven a eximir do previo control administrativo dos usos do solo nos casos de obras de pequena entidade, substituíndo a licenza municipal de obras por unha comunicación previa asinada polo promotor das obras na que describe as mesmas e declara baixo a súa responsabilidade que as obras se axustan ao disposto na normativa urbanística e en xeral coa que lle resulta de aplicación.

Este novo sistema ven limitado no seu ámbito obxectivo a sensu contrario pola relación de actos sometidos a licenza municipal en virtude do disposto polo artigo 142.2 da Lei do Solo, xa que en xeral se atopan excluídos de licenza municipal aqueles usos do solo e subsolo que non precisan da redacción dun proxecto técnico completo redactado



Este documento está asinado dixitalmente. Pode comprobar a súa integridade na sede electrónica do Concello de Abegondo [<https://sede.abegondo.es>] mediante o código de verificación (CVD) que se amosa na banda lateral. Artigo 27 da Lei 39/2015 de Procedemento Administrativo Común e artigo 42 da Lei 40/2015 de Réxime Xurídico do Sector Público.



C O N C E L L O
D E
A B E G O N D O
(A CORUÑA)

San Marcos, 1, Abegondo
15318 Abegondo
A Coruña
Tfno.: 981 647 909 Fax 981 673 050

web: www.abegondo.gal
sede electrónica: sede.abegondo.es
endereço electrónico: correo@abegondo.es

por técnico competente, o que as asimila a obras que pola súa sinxeleza técnica e escasa entidade económica non xustifican a necesaria intervención dun profesional. Así, o artigo 142.3 da Lei do solo determina:

Quedan suxeitos ao réxime de intervención municipal de comunicación previa os actos de edificación e uso do solo e do subsolo non suxeitos a licenza e, en todo caso, os que así se establezan nas leis. A comunicación previa realizarase nos termos que se prevea regulamentariamente. Os concellos poderán establecer os procedementos de comunicación necesarios, así coma os de verificación posterior do cumprimento dos requisitos previos.

As obras obxecto do presente expediente, e referidas na comunicación previa, sitúanse, baseándonos na conformidade dos servizos técnicos municipais, fóra das sometidas a licenza municipal previa, e polo tanto sometidas ao réxime de declaración responsable.

Polo tanto, estimamos, a reserva de informe técnico ao respecto, e visto a conformidade emitida polos técnicos municipais, que a intervención comunicada resulta hábil para a súa tramitación conforme o réxime establecido para as comunicacións previas.

Segundo. O procedemento para a presentación das comunicacións previas e o seu contido necesario veñen determinados no artigo 146.1 da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do Solo de Galicia:

- Descrición técnica das características do acto de que se trate ou, no seu caso, proxecto técnico legalmente exigible: Referidas no apartado sexto do formulario de comunicación previa e na conformidade técnica municipal, así coma na documentación achegada coa comunicación previa.
- Manifestación expresa de que a comunicación previa presentada cumpre en tódolos seus extremos coa ordenación urbanística de aplicación. Tal declaración debe figurar no formulario de comunicación previa asinado pola solicitante.
- Copia das restantes autorizacións, concesións administrativas ou informes sectoriais cando foran legalmente esixibles ao solicitante, ou acreditación de terse solicitado o seu outorgamento. Non proceden, vista a conformidade técnica municipal.
- Autorización ou documento de avaliación ambiental, no caso de requirila o uso ao que van destinadas as obras. Non procede.
- Xustificante de pago dos tributos municipais, a documentación que se determine regulamentariamente e, especialmente, as autorizacións sectoriais preceptivas: neste senso, o Concello non conta nestes momentos cun sistema de autoliquidación tributaria implantado que permita que polo declarante se proceda a determinar o importe dos tributos a satisfacer e deste xeito o habilite para proceder ao pago e contar con tal resguardo. Co sistema actual, e ata unha futura introdución do sistema de autoliquidación tributaria municipal, resulta suficiente conforme o criterio do informante con que o solicitante achegue os datos e elementos de xuízo que resulten necesarios para que pola administración se poida proceder a liquidar o tributo correspondente. Unha vez notificada a devandita liquidación, o declarante deberá proceder ao pago e conservar o resguardo do pagamento, tal e coma se refire na propia comunicación previa. De non procederse ao pago, a comunicación presentada resultará inexacta, o que terá coma consecuencia a declaración de ineficacia da mesma, procedendo a paralización das obras ou ben a imposición dunha sanción, con independencia de que se proceda así mesmo a adoitar as medidas de constriximento para o pago da débeda tributaria que resulten de aplicación.

Visto o que antecede, estimamos que a documentación presentada cumpre co establecido no artigo 146.1 da lei do Solo.

Terceiro. De acordo así mesmo co establecido no artigo 146.2 da Lei do Solo, a comunicación previa presentarase



Este documento está asinado dixitalmente. Pode comprobar a súa integridade na sede electrónica do Concello de Abegondo [<https://sede.abegondo.es>] mediante o código de verificación (CVD) que se amosa na banda lateral. Artigo 27 da Lei 39/2015 de Procedemento Administrativo Común e artigo 42 da Lei 40/2015 de Réxime Xurídico do Sector Público.



C O N C E L L O
D E
A B E G O N D O
(A CORUÑA)

San Marcos, 1, Abegondo
15318 Abegondo
A Coruña
Tfno.: 981 647 909 Fax 981 673 050

web: www.abegondo.gal
sede electrónica: sede.abegondo.es
endereço electrónico: correo@abegondo.es

cunha antelación de quince días hábiles ao inicio das obras. A presentación constitúe título hábil para o inicio das obras no prazo indicado, sen prexuízo dunha posterior comprobación por parte do Concello.

Este mesmo prazo de quince días é o que se lle outorga ao Concello para, sen prexuízo dunha posterior comprobación e inspección, declarar completa a documentación presentada ou ben requirir a emenda das deficiencias que presente a mesma.

Polo tanto, e visto o conforme dos servizos técnicos municipais e o informado nos fundamentos anteriores, estimamos que procede, dado que non se considera a necesidade de subsanación algunha nin emenda de ningunha deficiencia, declarar completa a documentación e tomar coñecemento da comunicación previa efectuada.

Cuarto. A norma, no seu artigo 142.2, determina que os concellos deberán establecer e planificar os procedementos de comunicación necesarios, así coma os de verificación posterior do cumprimento dos requisitos precisos. En todo caso estímase coma solución máis axeitada e concordante coas funcións de control da legalidade urbanística que se proceda a adoiar un acordo que declare completa a documentación e tome coñecemento da comunicación previa, acordo do que se dará traslado aos servizos técnicos de urbanismo a fin de que se xire visita de comprobación e se informe sobre se a intervención se axustou á descrita na comunicación previa, así coma se concorre algunha inexactitude ou falsidade na mesma.

A estes efectos resulta de aplicación o disposto polo artigo 69.4 da lei 39/2015, de 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas, que determina:

"A inexactitude, falsidade ou omisión, de carácter esencial, en calquera dato, manifestación ou documento que se incorpore a unha declaración responsable ou a unha comunicación, ou a non presentación perante a administración competente da declaración responsable, a documentación que sexa no seu caso requirida para acreditar o cumprimento do declarado, ou a comunicación, determinará a imposibilidade de continuar co exercicio do dereito ou actividade afectada dende o momento en que se teña constancia de tales feitos, sen prexuízo das responsabilidades penais, civís ou administrativas a que houbera lugar.

Así mesmo, a resolución da administración pública que declare tales circunstancias poderá determinar a obriga do interesado de restituír a situación xurídica ao momento previo ao recoñecemento ou ao exercicio do dereito ou ao inicio da actividade correspondente, así coma a imposibilidade de instar un novo procedemento co mesmo obxecto durante un periodo de tempo determinado pola lei, todo elo conforme aos termos establecidos nas normas sectoriais de aplicación."

Asimesmo e dado que estamos a falar de comunicacións previas referidas á execución de obras, modificouse a regulación dos expedientes de reposición da legalidade e sancionadores en materia urbanística da anterior LOUG, incorporando a ausencia de comunicación previa así coma o non axuste da intervención á mesma coma supostos de incoación de expediente de reposición e sancionador, así coma a tipificación coma infracción urbanística grave da inexactitude, falsidade ou omisión de carácter esencial nunha comunicación previa e coma infracción urbanística leve da execución de obras sen comunicación previa cando fosen legalizables ou a inexactitude, falsidade ou omisión de carácter non esencial na mesma.

Quinto. Coma se refire no propio texto da comunicación previa, formando parte das obrigas asumidas polo declarante, as obras deberán rematarse no prazo de seis meses dende o inicio das mesmas, e tal circunstancia deberá poñerse en coñecemento do concello, aos efectos de que se proceda á visita de comprobación das obras executadas. De non comunicarse polo declarante a finalización das obras, tomarase coma referencia para a visita de comprobación o devandito prazo de seis meses contados dende que a intervención puido iniciarse, isto é, dende o transcurso dos quince días hábiles dende a presentación da comunicación previa. Tal circunstancia deberá apercibirse ao declarante.



Este documento está asinado dixitalmente. Pode comprobar a súa integridade na sede electrónica do Concello de Abegondo [<https://sede.abegondo.es>] mediante o código de verificación (CVD) que se amosa na banda lateral. Artigo 27 da Lei 39/2015 de Procedemento Administrativo Común e artigo 42 da Lei 40/2015 de Réxime Xurídico do Sector Público.



C O N C E L L O
D E
A B E G O N D O
(A CORUÑA)

San Marcos, 1, Abegondo
15318 Abegondo
A Coruña
Tfno.: 981 647 909 Fax 981 673 050

web: www.abegondo.gal
sede electrónica: sede.abegondo.es
endereço electrónico: correo@abegondo.es

Sexto. Consideramos coma órgano competente para o outorgamento das licenzas de obras, e polo tanto para tomar coñecemento da comunicación previa que substitúe ás mesmas é a alcaldía, xa que o acordo que se adoite constitúe un título habilitante para a execución de obras e polo tanto a estes efectos resulta asimilable a unha licenza municipal.

PROPONSE:

PRIMEIRO. Declarar completa a documentación presentada e tomar coñecemento da comunicación previa de 24/07/2023, asinada por Don **JAMES VEIRAS MAZQUE** para obras **de mellora da eficiencia enerxética en vivenda unifamiliar segundo presuposto consistentes en 7,00 ud colocación de verte-augas de aluminio sobre dos existentes e 80,00 m² illamento perimetral planta alta de vivenda con morteiro adhesivo, placa de illamento baumit gis 4 cm, morteiro de reforzo, imprimación e morteiro de acabado**, sita no lugar de As Nogueiras parroquia de Montouto, de conformidade coas condicións particulares que se sinalan e as xerais precisadas para todas as obras, expediente nº 2023/UO26/000076 conforme a documentación anexa á mesma.

SEGUNDO. A comunicación previa, toda vez que o Concello acusa recibo da mesma e a considera completa, habilita ao declarante para o inicio das obras no prazo de quince días hábiles dende a entrada da comunicación previa no Concello, sen prexuízo dunha posterior visita de comprobación e informe técnico por parte dos servizos técnicos municipais.

TERCEIRO. A presente toma de coñecemento e polo tanto o título habilitante de natureza urbanística para a execución das obras se efectúa salvo dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiro.

CUARTO. A inexactitude, falsidade ou omisión, de carácter esencial, en calquera dato, manifestación ou documento que se achega ou incorpora á comunicación previa comporta, logo de audiencia da persoa interesada, a declaración de ineficacia da comunicación efectuada e impide o exercicio do dereito ou da actividade afectada desde o momento en que se coñece, sen prexuízo das sancións que proceda impoñer por tales feitos.

A resolución administrativa que constata as circunstancias a que se refire o número anterior comportará o inicio das correspondentes actuacións e a existencia da responsabilidades e poderá determinar a obriga do interesado a restituír a situación xurídica ao momento previo ao recoñecemento ou ao exercicio do dereito ou ao inicio da actividade correspondente, así como a imposibilidade de instar un novo procedemento durante un periodo de tempo determinado entre tres meses e un ano.

A ausencia de comunicación previa así coma o non axuste da intervención á mesma, independentemente da apertura dun expediente de reposición da legalidade, están tipificadas coma infracción urbanística grave no caso de inexactitude, falsidade ou omisión de carácter esencial nunha comunicación previa, e coma infracción urbanística leve da execución de obras sen comunicación previa, cando fosen legalizables, ou a inexactitude, falsidade ou omisión de carácter non esencial na mesma.

Así mesmo, a comunicación previa presentada para os actos de uso do solo suxeitos a ela implica a responsabilidade solidaria de quen promove as obras, de quen ten a propiedade dos terreos, ou os/as empresarios/as das obras, dos técnicos/as redactores/as do proxecto e directores/as das obras e da súa execución, respecto da conformidade das obras coa ordenación urbanística de aplicación e a súa adecuación ao proxecto presentado.

QUINTO. Notificada a liquidación tributaria ao declarante, este asume a obriga de estar en posesión en todo momento do resguardo de ter aboado os tributos municipais de aplicación.

SEXTO. As obras deberán rematarse no prazo de seis (6) meses dende o inicio das mesmas, e tal circunstancia, isto é, a finalización das obras, deberá porse en coñecemento do concello, aos efectos de que se proceda á visita de



Este documento está asinado dixitalmente. Pode comprobar a súa integridade na sede electrónica do Concello de Abegondo [<https://sede.abegondo.es>] mediante o código de verificación (CVD) que se amosa na banda lateral. Artigo 27 da Lei 39/2015 de Procedemento Administrativo Común e artigo 42 da Lei 40/2015 de Réxime Xurídico do Sector Público.



C O N C E L L O
D E
A B E G O N D O
(A CORUÑA)

San Marcos, 1, Abegondo
15318 Abegondo
A Coruña
Tfno.: 981 647 909 Fax 981 673 050

web: www.abegondo.gal
sede electrónica: sede.abegondo.es
endereço electrónico: correo@abegondo.es

comprobación das obras executadas. De non comunicarse polo declarante a finalización das obras, tomaráse coma referencia para a visita de comprobación o devandito prazo de seis meses contados dende que a intervención puido iniciarse, isto é, dende o transcurso dos quince días hábiles dende a presentación da comunicación previa.

SÉTIMO. Dar traslado do acordo adoptado ós servizos técnicos de urbanismo a efectos de que unha vez finalizadas as obras se xire visita de comprobación e se proceda ao correspondente informe técnico sobre a veracidade dos datos expostos na comunicación previa e o axuste das obras realmente efectuadas ás mesmas, así coma o axuste das obras á normativa urbanística de aplicación.

OITAVO. Notificar o presente acordo ao interesado/a coa indicación de que pon fin á vía administrativa e contra a cal poderá interpoñer, potestativamente, recurso de reposición perante o alcalde coma órgano titular orixinario da competencia para resolver, no prazo dun mes contado desde o día seguinte ao de recepción da notificación da presente, ou ben, directamente, recurso contencioso-administrativo ante o Xulgado do Contencioso-Administrativo no prazo de dous meses contados a partir da mesma data, sen prexuízo de que se poida interpoñer calquera outro recurso que se estime pertinente.

O que se propón aos efectos oportunos.

Tras unha breve exposición, a Xunta de goberno local, por unanimidade dos seus membros presentes acorda aprobar as proposta indicada.

11. COMUNICACIÓN PREVIA DE OBRA MENOR INSTALACIÓN DUN POSTE FVA250 NA VÍA PÚBLICA (SARANDÓS/GEIXADE)

ASUNTO: INSTALACIÓN DUN POSTE FVA250 NA VÍA PÚBLICA

PROMOTOR: TELEFÓNICA DE ESPAÑA S.A

PARROQUIA / LUGAR: SARANDÓS / GEIXADE

EXPEDIENTE:2023/U026/000038

INFORME DE SECRETARÍA

En cumprimento do establecido no artigo 3.3 a) do Real Decreto 128/2018, de 16 de marzo, polo que se regula o réxime xurídico dos funcionarios de administración local con habilitación de carácter nacional emito o seguinte, **INFORME con base no seguinte:**

ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS:

PRIMEIRO. Preséntase a solicitude co rexistro de entrada (E.R.E) núm. 202399900000345 o día 27/04/2023 por parte de Dona **[REDACTED]** en representación de **Telefónica de España S.A.** para instalación dun poste de FVA250 na vía pública, sita a actuación no lugar de Geixade nar parroquia de Sarandós, de conformidade coas condicións particulares que se sinalan e as xerais precisadas para todas as obras

SEGUNDO. Os servizos municipais emitiron o preceptivo informe técnico e xurídico, informes de conformidade coa documentación presentada coma completa e hábil para a tramitación do expediente, sen prexuízo de posterior comprobación que certifique o axuste da intervención á comunicación presentada e á normativa urbanística de aplicación.



Este documento está asinado dixitalmente. Pode comprobar a súa integridade na sede electrónica do Concello de Abegondo [<https://sede.abegondo.es>] mediante o código de verificación (CVD) que se amosa na banda lateral. Artigo 27 da Lei 39/2015 de Procedemento Administrativo Común e artigo 42 da Lei 40/2015 de Réxime Xurídico do Sector Público.



C O N C E L L O
D E
A B E G O N D O
(A CORUÑA)

San Marcos, 1, Abegondo
15318 Abegondo
A Coruña
Tfno.: 981 647 909 Fax 981 673 050

web: www.abegondo.gal
sede electrónica: sede.abegondo.es
endereço electrónico: correo@abegondo.es

FUNDAMENTOS DE DEREITO.

Primeiro. Se ten procedido á comprobación previa por parte dos servizos técnicos municipais do tipo de actuación solicitado aos meros efectos de verificar se as obras se poden incardinar dentro das sometidas ao réxime de comunicación previa, así coma que o uso solicitado sexa compatible co tipo de solo no que vai ter lugar a intervención.

Vista a conformidade do técnico municipal, debemos considerar que este tipo de intervención se atopa na actualidade exento da obriga xeral de contar con licenza municipal previa, en virtude do disposto polo artigo 142.3 da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia.

A tramitación establecida pola nova lei do solo ven a eximir do previo control administrativo dos usos do solo nos casos de obras de pequena entidade, substituíndo a licenza municipal de obras por unha comunicación previa asinada polo promotor das obras na que describe as mesmas e declara baixo a súa responsabilidade que as obras se axustan ao disposto na normativa urbanística e en xeral coa que lle resulta de aplicación.

Este novo sistema ven limitado no seu ámbito obxectivo a sensu contrario pola relación de actos sometidos a licenza municipal en virtude do disposto polo artigo 142.2 da Lei do Solo, xa que en xeral se atopan excluídos de licenza municipal aqueles usos do solo e subsolo que non precisan da redacción dun proxecto técnico completo redactado por técnico competente, o que as asimila a obras que pola súa sinxeleza técnica e escasa entidade económica non xustifican a necesaria intervención dun profesional. Así, o artigo 142.3 da Lei do solo determina:

Quedan suxeitos ao réxime de intervención municipal de comunicación previa os actos de edificación e uso do solo e do subsolo non suxeitos a licenza e, en todo caso, os que así se establezan nas leis. A comunicación previa realizarase nos termos que se prevea regulamentariamente. Os concellos poderán establecer os procedementos de comunicación necesarios, así coma os de verificación posterior do cumprimento dos requisitos previos.

As obras obxecto do presente expediente, e referidas na comunicación previa, sitúanse, baseándonos na conformidade dos servizos técnicos municipais, fóra das sometidas a licenza municipal previa, e polo tanto sometidas ao réxime de declaración responsable.

Polo tanto, estimamos, a reserva de informe técnico ao respecto, e visto a conformidade emitida polos técnicos municipais, que a intervención comunicada resulta hábil para a súa tramitación conforme o réxime establecido para as comunicacións previas.

Segundo. O procedemento para a presentación das comunicacións previas e o seu contido necesario veñen determinados no artigo 146.1 da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do Solo de Galicia:

- Descrición técnica das características do acto de que se trate ou, no seu caso, proxecto técnico legalmente exigible: Referidas no apartado sexto do formulario de comunicación previa e na conformidade técnica municipal, así coma na documentación achegada coa comunicación previa.
- Manifestación expresa de que a comunicación previa presentada cumpre en tódolos seus extremos coa ordenación urbanística de aplicación. Tal declaración debe figurar no formulario de comunicación previa asinado pola solicitante.
- Copia das restantes autorizacións, concesións administrativas ou informes sectoriales cando foran legalmente esixibles ao solicitante, ou acreditación de terse solicitado o seu outorgamento. Non proceden, vista a conformidade técnica municipal.
- Autorización ou documento de avaliación ambiental, no caso de requirila o uso ao que van destinadas as



Este documento está asinado dixitalmente. Pode comprobar a súa integridade na sede electrónica do Concello de Abegondo [<https://sede.abegondo.es>] mediante o código de verificación (CVD) que se amosa na banda lateral. Artigo 27 da Lei 39/2015 de Procedemento Administrativo Común e artigo 42 da Lei 40/2015 de Réxime Xurídico do Sector Público.



C O N C E L L O
D E
A B E G O N D O
(A CORUÑA)

San Marcos, 1, Abegondo
15318 Abegondo
A Coruña
Tfno.: 981 647 909 Fax 981 673 050

web: www.abegondo.gal
sede electrónica: sede.abegondo.es
endereço electrónico: correo@abegondo.es

obras. Non procede.

- Xustificante de pago dos tributos municipais, a documentación que se determine regulamentariamente e, especialmente, as autorizacións sectoriais preceptivas: neste senso, o Concello non conta nestes momentos cun sistema de autoliquidación tributaria implantado que permita que polo declarante se proceda a determinar o importe dos tributos a satisfacer e deste xeito o habilite para proceder ao pago e contar con tal resguardo. Co sistema actual, e ata unha futura introdución do sistema de autoliquidación tributaria municipal, resulta suficiente conforme o criterio do informante con que o solicitante achegue os datos e elementos de xuízo que resulten necesarios para que pola administración se poida proceder a liquidar o tributo correspondente. Unha vez notificada a devandita liquidación, o declarante deberá proceder ao pago e conservar o resguardo do pagamento, tal e coma se refire na propia comunicación previa. De non procederse ao pago, a comunicación presentada resultará inexacta, o que terá coma consecuencia a declaración de ineficacia da mesma, procedendo a paralización das obras ou ben a imposición dunha sanción, con independencia de que se proceda así mesmo a adoitir as medidas de constriximento para o pago da débeda tributaria que resulten de aplicación.

Visto o que antecede, estimamos que a documentación presentada cumpre co establecido no artigo 146.1 da lei do Solo.

Terceiro. De acordo así mesmo co establecido no artigo 146.2 da Lei do Solo, a comunicación previa presentarase cunha antelación de quince días hábiles ao inicio das obras. A presentación constitúe título hábil para o inicio das obras no prazo indicado, sen prexuízo dunha posterior comprobación por parte do Concello.

Este mesmo prazo de quince días é o que se lle outorga ao Concello para, sen prexuízo dunha posterior comprobación e inspección, declarar completa a documentación presentada ou ben requerir a emenda das deficiencias que presente a mesma.

Polo tanto, e visto o conforme dos servizos técnicos municipais e o informado nos fundamentos anteriores, estimamos que procede, dado que non se considera a necesidade de subsanación algunha nin emenda de ningunha deficiencia, declarar completa a documentación e tomar coñecemento da comunicación previa efectuada.

Cuarto. A norma, no seu artigo 142.2, determina que os concellos deberán establecer e planificar os procedementos de comunicación necesarios, así coma os de verificación posterior do cumprimento dos requisitos precisos. En todo caso estímase coma solución máis axeitada e concordante coas funcións de control da legalidade urbanística que se proceda a adoitir un acordo que declare completa a documentación e tome coñecemento da comunicación previa, acordo do que se dará traslado aos servizos técnicos de urbanismo a fin de que se xire visita de comprobación e se informe sobre se a intervención se axustou á descrita na comunicación previa, así coma se concorre algunha inexactitude ou falsidade na mesma.

A estes efectos resulta de aplicación o disposto polo artigo 69.4 da lei 39/2015, de 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas, que determina:

“A inexactitude, falsidade ou omisión, de carácter esencial, en calquera dato, manifestación ou documento que se incorpore a unha declaración responsable ou a unha comunicación, ou a non presentación perante a administración competente da declaración responsable, a documentación que sexa no seu caso requirida para acreditar o cumprimento do declarado, ou a comunicación, determinará a imposibilidade de continuar co exercicio do dereito ou actividade afectada dende o momento en que se teña constancia de tales feitos, sen prexuízo das responsabilidades penais, civís ou administrativas a que houbera lugar.

Así mesmo, a resolución da administración pública que declare tales circunstancias poderá determinar a obriga do interesado de restituír a situación xurídica ao momento previo ao recoñecemento ou ao exercicio do dereito ou ao



Este documento está asinado dixitalmente. Pode comprobar a súa integridade na sede electrónica do Concello de Abegondo [[https://sede.abegondo.es](http://sede.abegondo.es)] mediante o código de verificación (CVD) que se amosa na banda lateral. Artigo 27 da Lei 39/2015 de Procedemento Administrativo Común e artigo 42 da Lei 40/2015 de Réxime Xurídico do Sector Público.



C O N C E L L O
D E
A B E G O N D O
(A CORUÑA)

San Marcos, 1, Abegondo
15318 Abegondo
A Coruña
Tfno.: 981 647 909 Fax 981 673 050

web: www.abegondo.gal
sede electrónica: sede.abegondo.es
endereço electrónico: correo@abegondo.es

inicio da actividade correspondente, así coma a imposibilidade de instar un novo procedemento co mesmo obxecto durante un periodo de tempo determinado pola lei, todo elo conforme aos termos establecidos nas normas sectoriais de aplicación."

Asimesmo e dado que estamos a falar de comunicacións previas referidas á execución de obras, modificouse a regulación dos expedientes de reposición da legalidade e sancionadores en materia urbanística da anterior LOUG, incorporando a ausencia de comunicación previa así coma o non axuste da intervención á mesma coma supostos de incoación de expediente de reposición e sancionador, así coma a tipificación coma infracción urbanística grave da inexactitude, falsidade ou omisión de carácter esencial nunha comunicación previa e coma infracción urbanística leve da execución de obras sen comunicación previa cando fosen legalizables ou a inexactitude, falsidade ou omisión de carácter non esencial na mesma.

Quinto. Coma se refire no propio texto da comunicación previa, formando parte das obrigas asumidas polo declarante, as obras deberán rematarse no prazo de seis meses dende o inicio das mesmas, e tal circunstancia deberá poñerse en coñecemento do concello, aos efectos de que se proceda á visita de comprobación das obras executadas. De non comunicarse polo declarante a finalización das obras, tomarase coma referencia para a visita de comprobación o devandito prazo de seis meses contados dende que a intervención puido iniciarse, isto é, dende o transcurso dos quince días hábiles dende a presentación da comunicación previa. Tal circunstancia deberá apercibirse ao declarante.

Sexto. Consideramos coma órgano competente para o outorgamento das licenzas de obras, e polo tanto para tomar coñecemento da comunicación previa que substitúe ás mesmas é a alcaldía, xa que o acordo que se adoite constitúe un título habilitante para a execución de obras e polo tanto a estes efectos resulta asimilable a unha licenza municipal.

PROPONSE:

PRIMEIRO. Declarar completa a documentación presentada e tomar coñecemento da comunicación previa de 27/04/2023, asinada por Dona ~~Manita Lourenço~~ en representación de **Telefónica de España S.A.** para instalación dun poste de FVA250 na vía pública, sita a actuación no lugar de Geixade nar parroquia de Sarandós, de conformidade coas condicións particulares que se sinalan a continuación e as xerais precisadas para todas as obras , para sita , expediente nº 2023/U026/000038 conforme a documentación anexa á mesma.

CONDICIÓNS PARTICULARES:

Esta actuación e autorizable condicionada a cumprir o condicionado xeral e particular da autorización de Augas de Galicia con clave DH.W15.93385, cumprir o punto 2.2 da autorización da Dirección Xeral de Patrimonio da Consellería de Cultura,...con expediente SPR-2023-0994, axustarse as aliñacións oficiais do plano SAR-04 do Instrumento de Ordenación Provisional.

SEGUNDO. A comunicación previa, toda vez que o Concello acusa recibo da mesma e a considera completa, habilita ao declarante para o inicio das obras no prazo de quince días hábiles dende a entrada da comunicación previa no Concello, sen prexuízo dunha posterior visita de comprobación e informe técnico por parte dos servizos técnicos municipais.

TERCEIRO. A presente toma de coñecemento e polo tanto o título habilitante de natureza urbanística para a execución das obras se efectúa salvo dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiro.

CUARTO. A inexactitude, falsidade ou omisión, de carácter esencial, en calquera dato, manifestación ou documento que se achega ou incorpora á comunicación previa comporta, logo de audiencia da persoa interesada, a declaración



Este documento está asinado dixitalmente. Pode comprobar a súa integridade na sede electrónica do Concello de Abegondo [<https://sede.abegondo.es>] mediante o código de verificación (CVD) que se amosa na banda lateral. Artigo 27 da Lei 39/2015 de Procedemento Administrativo Común e artigo 42 da Lei 40/2015 de Réxime Xurídico do Sector Público.



C O N C E L L O
D E
A B E G O N D O
(A CORUÑA)

San Marcos, 1, Abegondo
15318 Abegondo
A Coruña
Tfno.: 981 647 909 Fax 981 673 050

web: www.abegondo.gal
sede electrónica: sede.abegondo.es
endereço electrónico: correo@abegondo.es

de ineficacia da comunicación efectuada e impide o exercicio do dereito ou da actividade afectada desde o momento en que se coñece, sen prexuízo das sancións que proceda impoñer por tales feitos.

A resolución administrativa que constata as circunstancias a que se refire o número anterior comportará o inicio das correspondentes actuacións e a exixencia da responsabilidades e poderá determinar a obriga do interesado a restituír a situación xurídica ao momento previo ao recoñecemento ou ao exercicio do dereito ou ao inicio da actividade correspondente, así como a imposibilidade de instar un novo procedemento durante un periodo de tempo determinado entre tres meses e un ano.

A ausencia de comunicación previa así coma o non axuste da intervención á mesma, independentemente da apertura dun expediente de reposición da legalidade, están tipificadas coma infracción urbanística grave no caso de inexactitude, falsidade ou omisión de carácter esencial nunha comunicación previa, e coma infracción urbanística leve da execución de obras sen comunicación previa, cando fosen legalizables, ou a inexactitude, falsidade ou omisión de carácter non esencial na mesma.

Así mesmo, a comunicación previa presentada para os actos de uso do solo suxeitos a ela implica a responsabilidade solidaria de quen promove as obras, de quen ten a propiedade dos terreos, ou os/as empresarios/as das obras, dos técnicos/as redactores/as do proxecto e directores/as das obras e da súa execución, respecto da conformidade das obras coa ordenación urbanística de aplicación e a súa adecuación ao proxecto presentado.

QUINTO. Notificada a liquidación tributaria ao declarante, este asume a obriga de estar en posesión en todo momento do resgardo de ter aboado os tributos municipais de aplicación.

SEXTO. As obras deberán rematarse no prazo de seis (6) meses dende o inicio das mesmas, e tal circunstancia, isto é, a finalización das obras, deberá porse en coñecemento do concello, aos efectos de que se proceda á visita de comprobación das obras executadas. De non comunicarse polo declarante a finalización das obras, tomaráse coma referencia para a visita de comprobación o devandito prazo de seis meses contados dende que a intervención puido iniciarse, isto é, dende o transcurso dos quince días hábiles dende a presentación da comunicación previa.

SÉTIMO. Dar traslado do acordo adoptado ós servizos técnicos de urbanismo a efectos de que unha vez finalizadas as obras se xire visita de comprobación e se proceda ao correspondente informe técnico sobre a veracidade dos datos expostos na comunicación previa e o axuste das obras realmente efectuadas ás mesmas, así coma o axuste das obras á normativa urbanística de aplicación.

OITAVO. Notificar o presente acordo ao interesado/a coa indicación de que pon fin á vía administrativa e contra a cal poderá interpoñer, potestativamente, recurso de reposición perante o alcalde coma órgano titular orixinario da competencia para resolver, no prazo dun mes contado desde o día seguinte ao de recepción da notificación da presente, ou ben, directamente, recurso contencioso-administrativo ante o Xulgado do Contencioso-Administrativo no prazo de dous meses contados a partir da mesma data, sen prexuízo de que se poida interpoñer calquera outro recurso que se estime pertinente.

O que se propón aos efectos oportunos.

Tras unha breve exposición, a Xunta de goberno local, por unanimidade dos seus membros presentes acorda aprobar as proposta indicada.

12.COMUNICACIÓN PREVIA DE OBRA .REFORMA DE LA CUBIERTA EN ALDEA DE ABAIXO COS (REDACTADO)



Este documento está asinado dixitalmente. Pode comprobar a súa integridade na sede electrónica do Concello de Abegondo [<https://sede.abegondo.es>] mediante o código de verificación (CVD) que se amosa na banda lateral. Artigo 27 da Lei 39/2015 de Procedemento Administrativo Común e artigo 42 da Lei 40/2015 de Réxime Xurídico do Sector Público.



C O N C E L L O
D E
A B E G O N D O
(A CORUÑA)

San Marcos, 1, Abegondo
15318 Abegondo
A Coruña
Tfno.: 981 647 909 Fax 981 673 050

web: www.abegondo.gal
sede electrónica: sede.abegondo.es
endereço electrónico: correo@abegondo.es

ASUNTO: REFORMA DE CUBERTA VIVENDA

PROMOTOR: [REDACTED]

PARROQUIA / LUGAR: ALDEA DE ABAIXO / COS

EXPEDIENTE: 2023/U026/000071

INFORME DE SECRETARÍA

En cumprimento do establecido no artigo 3.3 a) do Real Decreto 128/2018, de 16 de marzo, polo que se regula o réxime xurídico dos funcionarios de administración local con habilitación de carácter nacional emito o seguinte, **INFORME con base no seguinte:**

ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS:

PRIMEIRO. Preséntase a solicitude co rexistro de entrada (E.R.E) núm. 202399900000763 o día 29/06/2023 por parte de Don [REDACTED] en representación de Don [REDACTED] para **desmontaxe de material de cuberta de vivenda e colocación de illante de 5 cm de espesor, fibrocemento e tella**, sita no lugar de Aldea de Abaixo, parroquia de Cos, de conformidade coas condicións particulares que se sinalan e as xerais precisadas para todas as obras.

SEGUNDO. Os servizos municipais emitiron o preceptivo informe técnico e xurídico, informes de conformidade coa documentación presentada coma completa e hábil para a tramitación do expediente, sen prexuízo de posterior comprobación que certifique o axuste da intervención á comunicación presentada e á normativa urbanística de aplicación.

FUNDAMENTOS DE DEREITO.

Primeiro. Se ten procedido á comprobación previa por parte dos servizos técnicos municipais do tipo de actuación solicitado aos meros efectos de verificar se as obras se poden incardinar dentro das sometidas ao réxime de comunicación previa, así coma que o uso solicitado sexa compatible co tipo de solo no que vai ter lugar a intervención.

Vista a conformidade do técnico municipal, debemos considerar que este tipo de intervención se atopa na actualidade exento da obriga xeral de contar con licenza municipal previa, en virtude do disposto polo artigo 142.3 da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia.

A tramitación establecida pola nova lei do solo ven a eximir do previo control administrativo dos usos do solo nos casos de obras de pequena entidade, substituíndo a licenza municipal de obras por unha comunicación previa asinada polo promotor das obras na que describe as mesmas e declara baixo a súa responsabilidade que as obras se axustan ao disposto na normativa urbanística e en xeral coa que lle resulta de aplicación.

Este novo sistema ven limitado no seu ámbito obxectivo a sensu contrario pola relación de actos sometidos a licenza municipal en virtude do disposto polo artigo 142.2 da Lei do Solo, xa que en xeral se atopan excluídos de licenza municipal aqueles usos do solo e subsolo que non precisan da redacción dun proxecto técnico completo redactado por técnico competente, o que as asimila a obras que pola súa sinxeleza técnica e escasa entidade económica non xustifican a necesaria intervención dun profesional. Así, o artigo 142.3 da Lei do solo determina:

Quedan suxeitos ao réxime de intervención municipal de comunicación previa os actos de edificación e uso do solo e do subsolo non suxeitos a licenza e, en todo caso, os que así se establezan nas leis. A comunicación previa



Este documento está asinado dixitalmente. Pode comprobar a súa integridade na sede electrónica do Concello de Abegondo [[https://sede.abegondo.es](http://sede.abegondo.es)] mediante o código de verificación (CVD) que se amosa na banda lateral. Artigo 27 da Lei 39/2015 de Procedemento Administrativo Común e artigo 42 da Lei 40/2015 de Réxime Xurídico do Sector Público.



C O N C E L L O
D E
A B E G O N D O
(A CORUÑA)

San Marcos, 1, Abegondo
15318 Abegondo
A Coruña
Tfno.: 981 647 909 Fax 981 673 050

web: www.abegondo.gal
sede electrónica: sede.abegondo.es
endereço electrónico: correo@abegondo.es

realizaráse nos termos que se prevea regulamentariamente. Os concellos poderán establecer os procedementos de comunicación necesarios, así coma os de verificación posterior do cumprimento dos requisitos previos.

As obras obxecto do presente expediente, e referidas na comunicación previa, sitúanse, baseándonos na conformidade dos servizos técnicos municipais, fóra das sometidas a licenza municipal previa, e polo tanto sometidas ao réxime de declaración responsable.

Polo tanto, estimamos, a reserva de informe técnico ao respecto, e visto a conformidade emitida polos técnicos municipais, que a intervención comunicada resulta hábil para a súa tramitación conforme o réxime establecido para as comunicacións previas.

Segundo. O procedemento para a presentación das comunicacións previas e o seu contido necesario veñen determinados no artigo 146.1 da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do Solo de Galicia:

- Descrición técnica das características do acto de que se trate ou, no seu caso, proxecto técnico legalmente exixible : Referidas no apartado sexto do formulario de comunicación previa e na conformidade técnica municipal, así coma na documentación achegada coa comunicación previa.
- Manifestación expresa de que a comunicación previa presentada cumpre en tódolos seus extremos coa ordenación urbanística de aplicación. Tal declaración debe figurar no formulario de comunicación previa asinado pola solicitante.
- Copia das restantes autorizacións, concesións administrativas ou informes sectoriais cando foran legalmente esixibles ao solicitante, ou acreditación de terse solicitado o seu outorgamento. Non proceden, vista a conformidade técnica municipal.
- Autorización ou documento de avaliación ambiental, no caso de requirila o uso ao que van destinadas as obras. Non procede.
- Xustificante de pago dos tributos municipais, a documentación que se determine regulamentariamente e, especialmente, as autorizacións sectoriais preceptivas: neste senso, o Concello non conta nestes momentos cun sistema de autoliquidación tributaria implantado que permita que polo declarante se proceda a determinar o importe dos tributos a satisfacer e deste xeito o habilite para proceder ao pago e contar con tal resguardo. Co sistema actual, e ata unha futura introdución do sistema de autoliquidación tributaria municipal, resulta suficiente conforme o criterio do informante con que o solicitante achegue os datos e elementos de xuízo que resulten necesarios para que pola administración se poida proceder a liquidar o tributo correspondente. Unha vez notificada a devandita liquidación, o declarante deberá proceder ao pago e conservar o resguardo do pagamento, tal e coma se refire na propia comunicación previa. De non procederse ao pago, a comunicación presentada resultará inexacta, o que terá coma consecuencia a declaración de ineficacia da mesma, procedendo a paralización das obras ou ben a imposición dunha sanción, con independencia de que se proceda así mesmo a adoitar as medidas de constriximento para o pago da débeda tributaria que resulten de aplicación.

Visto o que antecede, estimamos que a documentación presentada cumpre co establecido no artigo 146.1 da lei do Solo.

Terceiro. De acordo así mesmo co establecido no artigo 146.2 da Lei do Solo, a comunicación previa presentarase cunha antelación de quince días hábiles ao inicio das obras. A presentación constitúe título hábil para o inicio das obras no prazo indicado, sen prexuízo dunha posterior comprobación por parte do Concello.

Este mesmo prazo de quince días é o que se lle outorga ao Concello para, sen prexuízo dunha posterior comprobación e inspección, declarar completa a documentación presentada ou ben requerir a emenda das



Este documento está asinado dixitalmente. Pode comprobar a súa integridade na sede electrónica do Concello de Abegondo [<https://sede.abegondo.es>] mediante o código de verificación (CVD) que se amosa na banda lateral. Artigo 27 da Lei 39/2015 de Procedemento Administrativo Común e artigo 42 da Lei 40/2015 de Réxime Xurídico do Sector Público.



C O N C E L L O
D E
A B E G O N D O
(A CORUÑA)

San Marcos, 1, Abegondo
15318 Abegondo
A Coruña
Tfno.: 981 647 909 Fax 981 673 050

web: www.abegondo.gal
sede electrónica: sede.abegondo.es
endereço electrónico: correo@abegondo.es

deficiencias que presente a mesma.

Polo tanto, e visto o conforme dos servizos técnicos municipais e o informado nos fundamentos anteriores, estimamos que procede, dado que non se considera a necesidade de subsanación algunha nin emenda de ningunha deficiencia, declarar completa a documentación e tomar coñecemento da comunicación previa efectuada.

Cuarto. A norma, no seu artigo 142.2, determina que os concellos deberán establecer e planificar os procedementos de comunicación necesarios, así coma os de verificación posterior do cumprimento dos requisitos precisos. En todo caso estímase coma solución máis axeitada e concordante coas funcións de control da legalidade urbanística que se proceda a adoitir un acordo que declare completa a documentación e tome coñecemento da comunicación previa, acordo do que se dará traslado aos servizos técnicos de urbanismo a fin de que se xire visita de comprobación e se informe sobre se a intervención se axustou á descrita na comunicación previa, así coma se concorre algunha inexactitude ou falsidade na mesma.

A estes efectos resulta de aplicación o disposto polo artigo 69.4 da lei 39/2015, de 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas, que determina:

"A inexactitude, falsidade ou omisión, de carácter esencial, en calquera dato, manifestación ou documento que se incorpore a unha declaración responsable ou a unha comunicación, ou a non presentación perante a administración competente da declaración responsable, a documentación que sexa no seu caso requirida para acreditar o cumprimento do declarado, ou a comunicación, determinará a imposibilidade de continuar co exercicio do dereito ou actividade afectada dende o momento en que se teña constancia de tales feitos, sen prexuízo das responsabilidades penais, civís ou administrativas a que houbera lugar.

Así mesmo, a resolución da administración pública que declare tales circunstancias poderá determinar a obriga do interesado de restituír a situación xurídica ao momento previo ao recoñecemento ou ao exercicio do dereito ou ao inicio da actividade correspondente, así coma a imposibilidade de instar un novo procedemento co mesmo obxecto durante un período de tempo determinado pola lei, todo elo conforme aos termos establecidos nas normas sectoriais de aplicación."

Asimesmo e dado que estamos a falar de comunicacións previas referidas á execución de obras, modificouse a regulación dos expedientes de reposición da legalidade e sancionadores en materia urbanística da anterior LOUG, incorporando a ausencia de comunicación previa así coma o non axuste da intervención á mesma coma supostos de incoación de expediente de reposición e sancionador, así coma a tipificación coma infracción urbanística grave da inexactitude, falsidade ou omisión de carácter esencial nunha comunicación previa e coma infracción urbanística leve da execución de obras sen comunicación previa cando fosen legalizables ou a inexactitude, falsidade ou omisión de carácter non esencial na mesma.

Quinto. Coma se refire no propio texto da comunicación previa, formando parte das obrigas asumidas polo declarante, as obras deberán rematarse no prazo de seis meses dende o inicio das mesmas, e tal circunstancia deberá poñerse en coñecemento do concello, aos efectos de que se proceda á visita de comprobación das obras executadas. De non comunicarse polo declarante a finalización das obras, tomarase coma referencia para a visita de comprobación o devandito prazo de seis meses contados dende que a intervención puido iniciarse, isto é, dende o transcurso dos quince días hábiles dende a presentación da comunicación previa. Tal circunstancia deberá apercibirse ao declarante.

Sexto. Consideramos coma órgano competente para o outorgamento das licenzas de obras, e polo tanto para tomar coñecemento da comunicación previa que substitúe ás mesmas é a alcaldía, xa que o acordo que se adoite constitúe un título habilitante para a execución de obras e polo tanto a estes efectos resulta asimilable a unha licenza municipal.



Este documento está asinado dixitalmente. Pode comprobar a súa integridade na sede electrónica do Concello de Abegondo [<https://sede.abegondo.es>] mediante o código de verificación (CVD) que se amosa na banda lateral. Artigo 27 da Lei 39/2015 de Procedemento Administrativo Común e artigo 42 da Lei 40/2015 de Réxime Xurídico do Sector Público.



C O N C E L L O
D E
A B E G O N D O
(A CORUÑA)

San Marcos, 1, Abegondo
15318 Abegondo
A Coruña
Tfno.: 981 647 909 Fax 981 673 050

web: www.abegondo.gal
sede electrónica: sede.abegondo.es
endereço electrónico: correo@abegondo.es

PROPONSE:

PRIMEIRO. Declarar completa a documentación presentada e tomar coñecemento da comunicación previa de 29/06/2023, asinada por **Antonio Sanchez Otero** en representación de Don **Adrián Dueñas Roca** para **desmontaxe de material de cuberta de vivenda e colocación de illante de 5 cm de espesor, fibrocemento e tella**, sita no lugar de Aldea de Abaixo, parroquia de Cos, de conformidade coas condicións particulares que se sinalan e as xerais precisadas para todas as obras, expediente nº 2023/U026/000071 conforme a documentación anexa á mesma.

SEGUNDO. A comunicación previa, toda vez que o Concello acusa recibo da mesma e a considera completa, habilita ao declarante para o inicio das obras no prazo de quince días hábiles dende a entrada da comunicación previa no Concello, sen prexuízo dunha posterior visita de comprobación e informe técnico por parte dos servizos técnicos municipais.

TERCEIRO. A presente toma de coñecemento e polo tanto o título habilitante de natureza urbanística para a execución das obras se efectúa salvo dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiro.

CUARTO. A inexactitude, falsidade ou omisión, de carácter esencial, en calquera dato, manifestación ou documento que se achega ou incorpora á comunicación previa comporta, logo de audiencia da persoa interesada, a declaración de ineficacia da comunicación efectuada e impide o exercicio do dereito ou da actividade afectada desde o momento en que se coñece, sen prexuízo das sancións que proceda impoñer por tales feitos.

A resolución administrativa que constata as circunstancias a que se refire o número anterior comportará o inicio das correspondentes actuacións e a exigencia da responsabilidades e poderá determinar a obriga do interesado a restituír a situación xurídica ao momento previo ao recoñecemento ou ao exercicio do dereito ou ao inicio da actividade correspondente, así como a imposibilidade de instar un novo procedemento durante un periodo de tempo determinado entre tres meses e un ano.

A ausencia de comunicación previa así coma o non axuste da intervención á mesma, independentemente da apertura dun expediente de reposición da legalidade, están tipificadas coma infracción urbanística grave no caso de inexactitude, falsidade ou omisión de carácter esencial nunha comunicación previa, e coma infracción urbanística leve da execución de obras sen comunicación previa, cando fosen legalizables, ou a inexactitude, falsidade ou omisión de carácter non esencial na mesma.

Así mesmo, a comunicación previa presentada para os actos de uso do solo suxeitos a ela implica a responsabilidade solidaria de quen promove as obras, de quen ten a propiedade dos terreos, ou os/as empresarios/as das obras, dos técnicos/as redactores/as do proxecto e directores/as das obras e da súa execución, respecto da conformidade das obras coa ordenación urbanística de aplicación e a súa adecuación ao proxecto presentado.

QUINTO. Notificada a liquidación tributaria ao declarante, este asume a obriga de estar en posesión en todo momento do resgardo de ter aboado os tributos municipais de aplicación.

SEXTO. As obras deberán rematarse no prazo de seis (6) meses dende o inicio das mesmas, e tal circunstancia, isto é, a finalización das obras, deberá porse en coñecemento do concello, aos efectos de que se proceda á visita de comprobación das obras executadas. De non comunicarse polo declarante a finalización das obras, tomaráse coma referencia para a visita de comprobación o devandito prazo de seis meses contados dende que a intervención puido iniciarse, isto é, dende o transcurso dos quince días hábiles dende a presentación da comunicación previa.

SÉTIMO. Dar traslado do acordo adoptado ós servizos técnicos de urbanismo a efectos de que unha vez finalizadas as obras se xire visita de comprobación e se proceda ao correspondente informe técnico sobre a veracidade dos



Este documento está asinado dixitalmente. Pode comprobar a súa integridade na sede electrónica do Concello de Abegondo [<https://sede.abegondo.es>] mediante o código de verificación (CVD) que se amosa na banda lateral. Artigo 27 da Lei 39/2015 de Procedemento Administrativo Común e artigo 42 da Lei 40/2015 de Réxime Xurídico do Sector Público.



C O N C E L L O
D E
A B E G O N D O
(A CORUÑA)

San Marcos, 1, Abegondo
15318 Abegondo
A Coruña
Tfno.: 981 647 909 Fax 981 673 050

web: www.abegondo.gal
sede electrónica: sede.abegondo.es
endereço electrónico: correo@abegondo.es

datos expostos na comunicación previa e o axuste das obras realmente efectuadas ás mesmas, así coma o axuste das obras á normativa urbanística de aplicación.

OITAVO. Notificar o presente acordo ao interesado/a coa indicación de que pon fin á vía administrativa e contra a cal poderá interpoñer, potestativamente, recurso de reposición perante o alcalde coma órgano titular orixinario da competencia para resolver, no prazo dun mes contado desde o día seguinte ao de recepción da notificación da presente, ou ben, directamente, recurso contencioso-administrativo ante o Xulgado do Contencioso-Administrativo no prazo de dous meses contados a partir da mesma data, sen prexuízo de que se poida interpoñer calquera outro recurso que se estime pertinente.

O que se propón aos efectos oportunos.

Tras unha breve exposición, a Xunta de goberno local, por unanimidade dos seus membros presentes acorda aprobar as proposta indicada.

13.COMUNICACIÓN,SE PROCEDE, DA OBRAS DE MELLORA EFICIENCIA ENERXÉTICA EN VIVENDA UNIFAMILIAR EN TRASIGREXA CRENDES (FRANCISCO JAVIER RODRIGUEZ GONTO)

ASUNTO: INSTALACIÓN SOLAR FOTOVOLTAICA DOMÉSTICA

PROMOTOR: SOLAR PROFIT ENERGY SERVICES SL

PARROQUIA / LUGAR: TRASIGREXA / CRENDES

EXPEDIENTE: 2023/U026/000039

INFORME DE SECRETARÍA

En cumprimento do establecido no artigo 3.3 a) do Real Decreto 128/2018, de 16 de marzo, polo que se regula o réxime xurídico dos funcionarios de administración local con habilitación de carácter nacional emito o seguinte, **INFORME con base no seguinte:**

ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS:

PRIMEIRO. Preséntase a solicitude co rexistro de entrada (E.R.E) núm. 202399900000346 o día 27/04/2023 por parte de Don **[REDACTED]** en representación de **SOLAR PROFIT ENERGY SERVICES SL** con NIF B65959991 para **instalación solar fotovoltaica domestica con 18 paneis que no seu conxunto dan una potencia 6,84 Kw segundo memoria adxunta**, sita no lugar de Trasigrexha, parroquia de Crendes, de conformidade coas condicións particulares que se sinalan e as xerais precisadas para todas as obras

SEGUNDO. Os servizos municipais emitiron o preceptivo informe técnico e xurídico, informes de conformidade coa documentación presentada coma completa e hábil para a tramitación do expediente, sen prexuízo de posterior comprobación que certifique o axuste da intervención á comunicación presentada e á normativa urbanística de aplicación.

FUNDAMENTOS DE DEREITO.

Primeiro. Se ten procedido á comprobación previa por parte dos servizos técnicos municipais do tipo de actuación solicitado aos meros efectos de verificar se as obras se poden incardinar dentro das sometidas ao réxime de comunicación previa, así coma que o uso solicitado sexa compatible co tipo de solo no que vai ter lugar a



Este documento está asinado dixitalmente. Pode comprobar a súa integridade na sede electrónica do Concello de Abegondo [<https://sede.abegondo.es>] mediante o código de verificación (CVD) que se amosa na banda lateral. Artigo 27 da Lei 39/2015 de Procedemento Administrativo Común e artigo 42 da Lei 40/2015 de Réxime Xurídico do Sector Público.



C O N C E L L O
D E
A B E G O N D O
(A CORUÑA)

San Marcos, 1, Abegondo
15318 Abegondo
A Coruña
Tfno.: 981 647 909 Fax 981 673 050

web: www.abegondo.gal
sede electrónica: sede.abegondo.es
endereço electrónico: correo@abegondo.es

intervención.

Vista a conformidade do técnico municipal, debemos considerar que este tipo de intervención se atopa na actualidade exento da obriga xeral de contar con licenza municipal previa, en virtude do disposto polo artigo 142.3 da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia.

A tramitación establecida pola nova lei do solo ven a eximir do previo control administrativo dos usos do solo nos casos de obras de pequena entidade, substituíndo a licenza municipal de obras por unha comunicación previa asinada polo promotor das obras na que describe as mesmas e declara baixo a súa responsabilidade que as obras se axustan ao disposto na normativa urbanística e en xeral coa que lle resulta de aplicación.

Este novo sistema ven limitado no seu ámbito obxectivo a sensu contrario pola relación de actos sometidos a licenza municipal en virtude do disposto polo artigo 142.2 da Lei do Solo, xa que en xeral se atopan excluídos de licenza municipal aqueles usos do solo e subsolo que non precisan da redacción dun proxecto técnico completo redactado por técnico competente, o que as asimila a obras que pola súa sinxeleza técnica e escasa entidade económica non xustifican a necesaria intervención dun profesional. Así, o artigo 142.3 da Lei do solo determina:

Quedan suxeitos ao réxime de intervención municipal de comunicación previa os actos de edificación e uso do solo e do subsolo non suxeitos a licenza e, en todo caso, os que así se establezan nas leis. A comunicación previa realizarase nos termos que se prevea regulamentariamente. Os concellos poderán establecer os procedementos de comunicación necesarios, así coma os de verificación posterior do cumprimento dos requisitos previos.

As obras obxecto do presente expediente, e referidas na comunicación previa, sitúanse, baseándonos na conformidade dos servizos técnicos municipais, fóra das sometidas a licenza municipal previa, e polo tanto sometidas ao réxime de declaración responsable.

Polo tanto, estimamos, a reserva de informe técnico ao respecto, e visto a conformidade emitida polos técnicos municipais, que a intervención comunicada resulta hábil para a súa tramitación conforme o réxime establecido para as comunicacións previas.

Segundo. O procedemento para a presentación das comunicacións previas e o seu contido necesario veñen determinados no artigo 146.1 da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do Solo de Galicia:

7. Descrición técnica das características do acto de que se trate ou, no seu caso, proxecto técnico legalmente exixible. Referidas no apartado sexto do formulario de comunicación previa e na conformidade técnica municipal, así coma na documentación achegada coa comunicación previa.

8. Manifestación expresa de que a comunicación previa presentada cumpre en tódolos seus extremos coa ordenación urbanística de aplicación. Tal declaración debe figurar no formulario de comunicación previa asinado pola solicitante.

9. Copia das restantes autorizacións, concesións administrativas ou informes sectoriais cando foran legalmente esixibles ao solicitante, ou acreditación de terse solicitado o seu outorgamento. Non proceden, vista a conformidade técnica municipal.

10. Autorización ou documento de avaliación ambiental, no caso de requirila o uso ao que van destinadas as obras. Non procede.

11. Xustificante de pago dos tributos municipais, a documentación que se determine regulamentariamente e, especialmente, as autorizacións sectoriais preceptivas: neste senso, o Concello non conta nestes momentos cun sistema de autoliquidación tributaria implantado que permita que polo declarante se proceda a determinar o importe



Este documento está asinado dixitalmente. Pode comprobar a súa integridade na sede electrónica do Concello de Abegondo [<https://sede.abegondo.es>] mediante o código de verificación (CVD) que se amosa na banda lateral. Artigo 27 da Lei 39/2015 de Procedemento Administrativo Común e artigo 42 da Lei 40/2015 de Réxime Xurídico do Sector Público.



C O N C E L L O
D E
A B E G O N D O
(A CORUÑA)

San Marcos, 1, Abegondo
15318 Abegondo
A Coruña
Tfno.: 981 647 909 Fax 981 673 050

web: www.abegondo.gal
sede electrónica: sede.abegondo.es
endereço electrónico: correo@abegondo.es

dos tributos a satisfacer e deste xeito o habilite para proceder ao pago e contar con tal resguardo. Co sistema actual, e ata unha futura introdución do sistema de autoliquidación tributaria municipal, resulta suficiente conforme o criterio do informante con que o solicitante achegue os datos e elementos de xuízo que resulten necesarios para que pola administración se poida proceder a liquidar o tributo correspondente. Unha vez notificada a devandita liquidación, o declarante deberá proceder ao pago e conservar o resguardo do pagamento, tal e coma se refire na propia comunicación previa. De non procederse ao pago, a comunicación presentada resultará inexacta, o que terá coma consecuencia a declaración de ineficacia da mesma, procedendo a paralización das obras ou ben a imposición dunha sanción, con independencia de que se proceda así mesmo a adoitar as medidas de constriximento para o pago da débeda tributaria que resulten de aplicación.

Visto o que antecede, estimamos que a documentación presentada cumpre co establecido no artigo 146.1 da lei do Solo.

Terceiro. De acordo así mesmo co establecido no artigo 146.2 da Lei do Solo, a comunicación previa presentarase cunha antelación de quince días hábiles ao inicio das obras. A presentación constitúe título hábil para o inicio das obras no prazo indicado, sen prexuízo dunha posterior comprobación por parte do Concello.

Este mesmo prazo de quince días é o que se lle outorga ao Concello para, sen prexuízo dunha posterior comprobación e inspección, declarar completa a documentación presentada ou ben requirir a emenda das deficiencias que presente a mesma.

Polo tanto, e visto o conforme dos servizos técnicos municipais e o informado nos fundamentos anteriores, estimamos que procede, dado que non se considera a necesidade de subsanación algunha nin emenda de ningunha deficiencia, declarar completa a documentación e tomar coñecemento da comunicación previa efectuada.

Cuarto. A norma, no seu artigo 142.2, determina que os concellos deberán establecer e planificar os procedementos de comunicación necesarios, así coma os de verificación posterior do cumprimento dos requisitos precisos. En todo caso estímase coma solución máis axeitada e concordante coas funcións de control da legalidade urbanística que se proceda a adoitar un acordo que declare completa a documentación e tome coñecemento da comunicación previa, acordo do que se dará traslado aos servizos técnicos de urbanismo a fin de que se xire visita de comprobación e se informe sobre se a intervención se axustou á descrita na comunicación previa, así coma se concorre algunha inexactitude ou falsidade na mesma.

A estes efectos resulta de aplicación o disposto polo artigo 69.4 da lei 39/2015, de 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas, que determina:

“A inexactitude, falsidade ou omisión, de carácter esencial, en calquera dato, manifestación ou documento que se incorpore a unha declaración responsable ou a unha comunicación, ou a non presentación perante a administración competente da declaración responsable, a documentación que sexa no seu caso requirida para acreditar o cumprimento do declarado, ou a comunicación, determinará a imposibilidade de continuar co exercicio do dereito ou actividade afectada dende o momento en que se teña constancia de tales feitos, sen prexuízo das responsabilidades penais, civís ou administrativas a que houbera lugar.”

Así mesmo, a resolución da administración pública que declare tales circunstancias poderá determinar a obriga do interesado de restituír a situación xurídica ao momento previo ao recoñecemento ou ao exercicio do dereito ou ao inicio da actividade correspondente, así coma a imposibilidade de instar un novo procedemento co mesmo obxecto durante un periodo de tempo determinado pola lei, todo elo conforme aos termos establecidos nas normas sectoriais de aplicación.”

Asimesmo e dado que estamos a falar de comunicacións previas referidas á execución de obras, modificouse a



Este documento está asinado dixitalmente. Pode comprobar a súa integridade na sede electrónica do Concello de Abegondo [<https://sede.abegondo.es>] mediante o código de verificación (CVD) que se amosa na banda lateral. Artigo 27 da Lei 39/2015 de Procedemento Administrativo Común e artigo 42 da Lei 40/2015 de Réxime Xurídico do Sector Público.



C O N C E L L O
D E
A B E G O N D O
(A CORUÑA)

San Marcos, 1, Abegondo
15318 Abegondo
A Coruña
Tfno.: 981 647 909 Fax 981 673 050

web: www.abegondo.gal
sede electrónica: sede.abegondo.es
endereço electrónico: correo@abegondo.es

regulación dos expedientes de reposición da legalidade e sancionadores en materia urbanística da anterior LOUG, incorporando a ausencia de comunicación previa así coma o non axuste da intervención á mesma coma supostos de incoación de expediente de reposición e sancionador, así coma a tipificación coma infracción urbanística grave da inexactitude, falsidade ou omisión de carácter esencial nunha comunicación previa e coma infracción urbanística leve da execución de obras sen comunicación previa cando fosen legalizables ou a inexactitude, falsidade ou omisión de carácter non esencial na mesma.

Quinto. Coma se refire no propio texto da comunicación previa, formando parte das obrigas asumidas polo declarante, as obras deberán rematarse no prazo de seis meses dende o inicio das mesmas, e tal circunstancia deberá poñerse en coñecemento do concello, aos efectos de que se proceda á visita de comprobación das obras executadas. De non comunicarse polo declarante a finalización das obras, tomarase coma referencia para a visita de comprobación o devandito prazo de seis meses contados dende que a intervención puido iniciarse, isto é, dende o transcurso dos quince días hábiles dende a presentación da comunicación previa. Tal circunstancia deberá apercibirse ao declarante.

Sexto. Consideramos coma órgano competente para o outorgamento das licenzas de obras, e polo tanto para tomar coñecemento da comunicación previa que substitúe ás mesmas é a alcaldía, xa que o acordo que se adoite constitúe un título habilitante para a execución de obras e polo tanto a estes efectos resulta asimilable a unha licenza municipal.

PROPONSE:

PRIMEIRO. Declarar completa a documentación presentada e tomar coñecemento da comunicación previa de 27/04/2023, asinada por **Roger Fernández Girona** en representación de **SOLAR PROFIT ENERGY SERVICES SL** con NIF B65959991 para **instalación solar fotovoltaica domestica con 18 paneis que no seu conxunto dan una potencia 6,84 Kw segundo memoria adxunta**, sita no lugar de Trasigrex, parroquia de Crendes, de conformidade coas condicións particulares que se sinalan e as xerais precisadas para todas as obras, expediente nº 2023/U026/000039 conforme a documentación anexa á mesma.

SEGUNDO. A comunicación previa, toda vez que o Concello acusa recibo da mesma e a considera completa, habilita ao declarante para o inicio das obras no prazo de quince días hábiles dende a entrada da comunicación previa no Concello, sen prexuízo dunha posterior visita de comprobación e informe técnico por parte dos servizos técnicos municipais.

TERCEIRO. A presente toma de coñecemento e polo tanto o título habilitante de natureza urbanística para a execución das obras se efectúa salvo dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiro.

CUARTO. A inexactitude, falsidade ou omisión, de carácter esencial, en calquera dato, manifestación ou documento que se achega ou incorpora á comunicación previa comporta, logo de audiencia da persoa interesada, a declaración de ineficacia da comunicación efectuada e impide o exercicio do dereito ou da actividade afectada desde o momento en que se coñece, sen prexuízo das sancións que proceda impoñer por tales feitos.

A resolución administrativa que constata as circunstancias a que se refire o número anterior comportará o inicio das correspondentes actuacións e a exixencia da responsabilidades e poderá determinar a obriga do interesado a restituír a situación xurídica ao momento previo ao recoñecemento ou ao exercicio do dereito ou ao inicio da actividade correspondente, así como a imposibilidade de instar un novo procedemento durante un periodo de tempo determinado entre tres meses e un ano.



Este documento está asinado dixitalmente. Pode comprobar a súa integridade na sede electrónica do Concello de Abegondo [<https://sede.abegondo.es>] mediante o código de verificación (CVD) que se amosa na banda lateral. Artigo 27 da Lei 39/2015 de Procedemento Administrativo Común e artigo 42 da Lei 40/2015 de Réxime Xurídico do Sector Público.



C O N C E L L O
D E
A B E G O N D O
(A CORUÑA)

San Marcos, 1, Abegondo
15318 Abegondo
A Coruña
Tfno.: 981 647 909 Fax 981 673 050

web: www.abegondo.gal
sede electrónica: sede.abegondo.es
endereço electrónico: correo@abegondo.es

A ausencia de comunicación previa así coma o non axuste da intervención á mesma, independentemente da apertura dun expediente de reposición da legalidade, están tipificadas coma infracción urbanística grave no caso de inexactitude, falsidade ou omisión de carácter esencial nunha comunicación previa, e coma infracción urbanística leve da execución de obras sen comunicación previa, cando fosen legalizables, ou a inexactitude, falsidade ou omisión de carácter non esencial na mesma.

Así mesmo, a comunicación previa presentada para os actos de uso do solo suxeitos a ela implica a responsabilidade solidaria de quen promove as obras, de quen ten a propiedade dos terreos, ou os/as empresarios/as das obras, dos técnicos/as redactores/as do proxecto e directores/as das obras e da súa execución, respecto da conformidade das obras coa ordenación urbanística de aplicación e a súa adecuación ao proxecto presentado.

QUINTO. Notificada a liquidación tributaria ao declarante, este asume a obriga de estar en posesión en todo momento do resguardo de ter aboado os tributos municipais de aplicación.

SEXTO. As obras deberán rematarse no prazo de seis (6) meses dende o inicio das mesmas, e tal circunstancia, isto é, a finalización das obras, deberá porse en coñecemento do concello, aos efectos de que se proceda á visita de comprobación das obras executadas. De non comunicarse polo declarante a finalización das obras, tomaráse coma referencia para a visita de comprobación o devandito prazo de seis meses contados dende que a intervención puido iniciarse, isto é, dende o transcurso dos quince días hábiles dende a presentación da comunicación previa.

SÉTIMO. Dar traslado do acordo adoptado ós servizos técnicos de urbanismo a efectos de que unha vez finalizadas as obras se xire visita de comprobación e se proceda ao correspondente informe técnico sobre a veracidade dos datos expostos na comunicación previa e o axuste das obras realmente efectuadas ás mesmas, así coma o axuste das obras á normativa urbanística de aplicación.

OITAVO. Notificar o presente acordo ao interesado/a coa indicación de que pon fin á vía administrativa e contra a cal poderá interpoñer, potestativamente, recurso de reposición perante o alcalde coma órgano titular orixinario da competencia para resolver, no prazo dun mes contado desde o día seguinte ao de recepción da notificación da presente, ou ben, directamente, recurso contencioso-administrativo ante o Xulgado do Contencioso-Administrativo no prazo de dous meses contados a partir da mesma data, sen prexuízo de que se poida interpoñer calquera outro recurso que se estime pertinente.

O que se propón aos efectos oportunos.

Tras unha breve exposición, a Xunta de goberno local, por unanimidade dos seus membros presentes acorda aprobar as proposta indicada.

**14.APROBACIÓN,SE PROCEDE, DA ADXUDICACIÓN DO ADXUDICACIÓN DO CONTRATO MENOR
ACTUACIÓNS SOSTENIBILIDADE NATUREZA E TURISMO EN BECHE**

ASUNTO: ADXUDICACIÓN DO CONTRATO MENOR ACTUACIÓNS SOSTENIBILIDADE NATUREZA E TURISMO EN BECHE

EXPEDIENTE: 2023/C002/000205-2023/G006/000183

ANTECEDENTES:

PRIMEIRO.-O concello de Abegondo solicitou a subvención regulada nesta Resolución de 26 de decembro de 2022 pola que se convocan, mediante tramitación anticipada de gasto, subvencións para a execución de proxectos ao



Este documento está asinado dixitalmente. Pode comprobar a súa integridade na sede electrónica do Concello de Abegondo [<https://sede.abegondo.es>] mediante o código de verificación (CVD) que se amosa na banda lateral. Artigo 27 da Lei 39/2015 de Procedemento Administrativo Común e artigo 42 da Lei 40/2015 de Réxime Xurídico do Sector Público.



C O N C E L L O
D E
A B E G O N D O
(A CORUÑA)

San Marcos, 1, Abegondo
15318 Abegondo
A Coruña
Tfno.: 981 647 909 Fax 981 673 050

web: www.abegondo.gal
sede electrónica: sede.abegondo.es
endereço electrónico: correo@abegondo.es

amparo da submedia 19.2 (apoio para a realización de operacións conforme á estratexia de desenvolvemento local participativo), da medida Leader do Programa de desenvolvemento rural de Galicia 2014-2020, para as anualidades 2023 e 2024, cofinanciadas co Fondo Europeo Agrícola de Desenvolvemento Rural (código do procedemento MR701D), do DOG nº 247, do xoves 29.12.2022.

Aprobase a Memoria valorada denominada "Actuacións sustentabilidade Natureza e Turismo Beche", sendo o orzamento total da actuación de 31.611,25 € (IVE incluído) e de 26.125,00 € sen ive.

SEGUNDO.-Por ende este concello ten a necesidade de realizar o contrato de OBRA "Actuacións sustentabilidade Natureza e Turismo Beche" que de conformidade co artigo 28 da Lei 9/2017, de 8 de novembro, de contratos do sector público, pola que se traspoñen ao ordenamento xurídico español as Directivas do parlamento europeo e do consello 2014/23/UE e 2014/24/UE, de 26 de febreiro de 2014, estas deben ser determinadas con precisión antes de iniciar o procedemento encamiñado para a súa adxudicación

TERCEIRO.- De acordo artigo 13 da LCSP, son contratos de obras aqueles que teñen por obxecto a execución unha obra.

CUARTO.- De acordo co artigo 118.1 da LCSP, considéranse contratos menores os contratos de valor estimado inferior a 40.000 euros cando se trate de contratos de obras ou 15.000 euros, cando se trate de contratos de subministro o de servizo. Dado o valor estimado do contrato, poderase adxudicar como contrato menor, xa que entra dentro dos límites cuantitativos contemplados no artigo 118.1 da Lei 9/2017, de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público

QUINTO. .En ningún caso os contratos menores poderán ter unha duración superior a un ano, nin ser obxecto de prórroga.

SEXTO.- As características do contrato son:

Tipo de contrato: contrato de obra	
Obxecto do contrato: " Actuacións Sustentabilidade Natureza e Turismo Beche"	
Procedemento de contratación: contrato menor	Ordinario
Valor estimado do contrato: 26.125,00 euros	
Orzamento base de licitación IVE excluído: 26.125,00 euros	IVE 21% : 5.486,25 euros
Orzamento base de licitación IVE incluído: 31.611,25 euros	
Duración da execución: 7 meses	Partida : 179/62301

SEXTO.- Quedou acreditada a necesidade municipal que por persoa física ou xurídica externa e capacitada realice o contrato de " **Actuacións sustentabilidade Natureza e Turismo Beche**", debido á insuficiencia de medios persoais e materiais para a súa realización e a conveniencia de non ampliación deses medios persoais e materiais por parte desta Administración.

SEXTO.- En base ao disposto no artigo 99.3 da Lei 9/2017, de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público, pola que se traspasa ao ordenamento xurídico español as Directivas do Parlamento Europeo e do Consello 2014/23/UE e 2014/24/UE, de 26 de febreiro de 2014 este servizo propón a división nos seguintes lotes:



Este documento está asinado dixitalmente. Pode comprobar a súa integridade na sede electrónica do Concello de Abegondo [<https://sede.abegondo.es>] mediante o código de verificación (CVD) que se amosa na banda lateral. Artigo 27 da Lei 39/2015 de Procedemento Administrativo Común e artigo 42 da Lei 40/2015 de Réxime Xurídico do Sector Público.



C O N C E L L O
D E
A B E G O N D O
(A CORUÑA)

San Marcos, 1, Abegondo
15318 Abegondo
A Coruña
Tfno.: 981 647 909 Fax 981 673 050

web: www.abegondo.gal
sede electrónica: sede.abegondo.es
endereço electrónico: correo@abegondo.es

SEPTIMO .Foi emitido proposta acerca da idoneidade de cada un dos lotes contrato polo departamento de urbanismo

LOTE 1, coas seguintes características:

Tipo de contrato: Servizo	
Obxecto do contrato: Restauración ecolóxica Encoro de Beche	
Procedemento de contratación: menor	Tramitación: Ordinario
Valor estimado do contrato: 5.940,00 euros	
Orzamento base de licitación IVE excluído: 5.940,00 euros	IVE: 21 %:1.247,40 euros
Orzamento base de licitación IVE incluído: 7.187,40 euros	
Duración da execución: 7 meses	Partida : 179/62301

LOTE 2, coas seguintes características:

Tipo de contrato: obra	
Obxecto do contrato: Restaurar Bosque de Ribeira	
Procedemento de contratación: menor	Tramitación: Ordinario
Valor estimado do contrato: 7.690,00euros	
Orzamento base de licitación IVE excluído: 7.690,00 euros	IVE 21%: 1.614,90 euros
Orzamento base de licitación IVE incluído: 9.304,90 euros	
Duración da execución: 7 meses	Partida : 179/62301

LOTE 3, coas seguintes características:

Tipo de contrato: Obra	
Obxecto do contrato: Sendeiro polo bosque	
Procedemento de contratación: menor	Tramitación: Ordinario
Valor estimado do contrato: 12.495,00 euros	
Orzamento base de licitación IVE excluído: 12.495,00 euros	IVE 21 %: 2.623,95 euros
Orzamento base de licitación IVE incluído: 15.118,95 euros	
Duración da execución: 7 meses	Partida : 179/62301

OITAVO.- A vista das características e do importe do contrato e de conformidade co establecido no artigo 159 da Lei 9/2017, de 8 de novembro, de contratos do sector público, pola que se traspoñen ao ordenamento xurídico español as



Este documento está asinado dixitalmente. Pode comprobar a súa integridade na sede electrónica do Concello de Abegondo [[https://sede.abegondo.es](http://sede.abegondo.es)] mediante o código de verificación (CVD) que se amosa na banda lateral. Artigo 27 da Lei 39/2015 de Procedemento Administrativo Común e artigo 42 da Lei 40/2015 de Réxime Xurídico do Sector Público.



C O N C E L L O
D E
A B E G O N D O
(A CORUÑA)

San Marcos, 1, Abegondo
15318 Abegondo
A Coruña
Tfno.: 981 647 909 Fax 981 673 050

web: www.abegondo.gal
sede electrónica: sede.abegondo.es
endereço electrónico: correo@abegondo.es

Directivas do parlamento europeo e do consello 2014/23/UE e 2014/24/UE, de 26 de febreiro de 2014.

NOVENO.- Realízouse informe de adxudicación por o departamento de medio ambiente xustificando o provedor seleccionado e propoñendo a adxudicación de cada un dos lotes:

- **LOTE I**

Ecoplanin, Xestión e Información Ambiental SL, con CIF B36905156 selecciónase o provedor por ser a oferta máis favorable.

- **LOTE II**

Microsfalt, S.L.U con CIF núm. B15894587: selecciónase pola oferta económica máis favorable

- **LOTE III**

Microasfalt, S.L.U con CIF núm. B15894587: selecciónase pola oferta económica máis favorable

DÉCIMO.- Comprobase que as mencionadas empresa non subscribiron máis contratos menores que individualmente ou conxuntamente superen os 40.000 euros durante o presente ano 2023 en consonancia co artigo 118 da LCSP

LEXISLACIÓN APLICABLE

A Lexislación máis destacada do asunto é a seguinte:

12. A Lei 7/1985, do 2 de abril, Reguladora das Bases de Réxime Local.
13. A Lei 39/2015, de 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas.
14. A Lei 40/2015, do 1 de outubro do réxime xurídico do sector público
15. A Lei 5/1997, de 22 de xullo, de Administración Local de Galicia.
16. *Ley 9/2017, de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público*
17. O Real decreto 1098/2001, do 12 de outubro, polo que se aproba o Regulamento xeral da Lei de contratos das administracións públicas (artigos vixentes tras a entrada en vigor do Real decreto 817/2009, do 8 de maio).
18. O Real decreto 817/2009, do 8 de maio, polo que se desenvolve parcialmente a Lei 30/2007, do 30 de outubro, de contratos do sector público.

CONSIDERACIÓNS

PRIMEIRA.- De conformidade co sinalado no artigo 131.3 da Lei de 9/2017, de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público, pola que se traspara ao ordenamento xurídico español as Directivas do Parlamento Europeo e do Consello 2014/23/UE e 2014/24/UE, de 26 de febreiro de 2014, os contratos menores poderán adxudicarse directamente a calquera empresario con capacidade de obrar e que conte coa habilitación profesional necesaria para realizar a prestación, cumprindo coas normas establecidas no artigo 118”.

SEGUNDA.- En consonancia có informe 42/2017 da Xunta consultiva de contratación pública do estado, a presente Lei (LCSP) non contempla unha limitación na celebración de contratos menores con un mesmo operador económico cando as prestacións obxecto dos mesmos sexan cualitativamente diferentes.

Igualmente a Xunta consultiva de contratación de Galicia no seu informe 1/2018, de 25 de abril sobre a regulación dos contratos menores na Lei 9/2017, manifesta:

- Os contratos menores non requiren de formalización de acordo coa LCSP, dado que a súa existencia



Este documento está asinado dixitalmente. Pode comprobar a súa integridade na sede electrónica do Concello de Abegondo [<https://sede.abegondo.es>] mediante o código de verificación (CVD) que se amosa na banda lateral. Artigo 27 da Lei 39/2015 de Procedemento Administrativo Común e artigo 42 da Lei 40/2015 de Réxime Xurídico do Sector Público.



C O N C E L L O
D E
A B E G O N D O
(A CORUÑA)

San Marcos, 1, Abegondo
15318 Abegondo
A Coruña
Tfno.: 981 647 909 Fax 981 673 050

web: www.abegondo.gal
sede electrónica: sede.abegondo.es
endereço electrónico: correo@abegondo.es

acreditase cos documentos aos que se refire o artigo 118 (artigos 37.2, relativo ao carácter formal da contratación do sector público, e 153.2 relativo a formalización dos contratos) , isto é, a documentación administrativa que recolla a necesidade do contrato e a xustificación de que non se fracciona o obxecto indebidamente, a aprobación do gasto e a incorporación ao expediente da factura.

- Igualmente manifesta que o artigo 118 non recolle unha limitación da capacidade para ser adxudicatario de contratos menores polo feito de ter sido xa adxudicatario de contratos anteriores, dado que ao que de atenderse é ao obxecto do contrato e a inexistencia de fraccionamento. Polo tanto, sempre que estamos ante contratos con obxectos distinto, un só contratista poderá ser adxudicatario de contratos menores aínda que o seu importe agregado supere conxuntamente o determinado no artigo 118.

TERCEIRA.- En consonancia coa proposta do servizo de medio ambiente

- O presente contrato non esta alterando o obxecto do contrato para evitar a aplicación das regras xerais de contratación. Trátase dun contrato específico para realizar o proxecto denominado "Actuacións sostibilidade natureza e turismo Beche".
- Os contratistas non subscribiron mais contratos menores co mesmo obxecto que, individual ou conxuntamente, superen a cifra de 40.000 euros

Dadas as características do proxecto o procedemento máis axeitado é o do **contrato menor**, por todo iso,

Examinada a documentación que a acompaña, visto o informe de Secretaría, e de conformidade co establecido na Disposición Adicional Segunda da Lei 9/2017 de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público, pola que se traspoñen ao ordenamento xurídico español as Directivas do Parlamento Europeo e do Consello 2014/23/UE e 2014/24/UE, de 26 de febreiro de 2014, PROPOÑO:

PRIMEIRO.- Adxudicar o contrato menor "**Actuacións sostibilidade Natureza e Turismo Beche**" expediente 2023/C002/000205, por un importe total de **25.750,00 euros** mais **5.407,50 euros** de ive facendo un total de **31.157,50 euros** ,nos seguintes lotes as seguintes empresas:

- **Lote I:** A empresa **Ecoplanin, Xestión e Información Ambiental SL** polo prezo de 5.750,00 euros mais **1.207,50 euros** de 21 % de ive facendo un total de **6.957,50 euros**, con base na súa oferta. Prazo de execución 7 meses , expediente 2023/ C002/000205.
- **Lote II :** A empresa **Microasfalt S.L.U** con CIF B70307152 ,polo prezo de 7.600 euros mais 1.596 euros de 21 % de ive facendo un total **9.196,00** de euros, con base na súa oferta. Prazo de execución 7 meses, expediente 2023/ C002/000205.
- **Lote III :** A empresa **Microasfalt S.L.U** con CIF B70307152 ,polo prezo de 12.400,00 euros mais **2.604,00** euros de 21 % de ive facendo un total de **15.004,00 euros**, con base na súa oferta. Prazo de execución 7 meses, expediente 2023/ C002/000205.

SEGUNDO.- Dispor o gasto con cargo as partidas correspondentes do orzamento vixente de gastos.

TERCEIRO.- En consonancia co artigo 118 da LCSP os adxudicatarios , non subscribiu máis contratos menores que individualmente ou conxuntamente superen os euros durante o presente ano 2023.



Este documento está asinado dixitalmente. Pode comprobar a súa integridade na sede electrónica do Concello de Abegondo [<https://sede.abegondo.es>] mediante o código de verificación (CVD) que se amosa na banda lateral. Artigo 27 da Lei 39/2015 de Procedemento Administrativo Común e artigo 42 da Lei 40/2015 de Réxime Xurídico do Sector Público.



C O N C E L L O
D E
A B E G O N D O
(A CORUÑA)

San Marcos, 1, Abegondo
15318 Abegondo
A Coruña
Tfno.: 981 647 909 Fax 981 673 050

web: www.abegondo.gal
sede electrónica: sede.abegondo.es
endereço electrónico: correo@abegondo.es

CUARTO.- Notificar ao representante da adjudicataria do contrato, a presente resolución

QUINTO.- Unha vez realizada a prestación, incorpórese a factura e tramítese o pago se procede

SEXTO.- Dar traslado da presente resolución aos distintos servizos administrativos da corporación.

SÉTIMO.- Publicar a formalización do contrato na forma establecida para os contratos menores

Tras unha breve exposición, a Xunta de goberno local, por unanimidade dos seus membros presentes acorda aprobar as proposta indicada.

Ás 14:00 horas, en abegondo, non hai máis asuntos que tratar, polo que, por orde da Presidencia, levántase a sesión, da que se estende a presente acta, da que eu dou fe.

O alcalde

José Antonio Santiso Miramontes

O secretario en réxime de acumulación

Adrián J. Márquez Caramés

DOCUMENTO ASINADO DIXITALMENTE



Este documento está asinado dixitalmente. Pode comprobar a súa integridade na sede electrónica do Concello de Abegondo [<https://sede.abegondo.es>] mediante o código de verificación (CVD) que se amosa na banda lateral. Artigo 27 da Lei 39/2015 de Procedemento Administrativo Común e artigo 42 da Lei 40/2015 de Réxime Xurídico do Sector Público.