



**C O N C E L L O**  
D E  
**A B E G O N D O**  
(A CORUÑA)

San Marcos, 1, Abegondo  
15318 Abegondo  
A Coruña  
Tfno.: 981 647 909 Fax 981 673 050

web: [www.abegondo.gal](http://www.abegondo.gal)  
sede electrónica: [sede.abegondo.es](http://sede.abegondo.es)  
endereço electrónico: [correo@abegondo.es](mailto:correo@abegondo.es)

**ASUNTO:** SESIÓN 2023/8 Extraordinaria DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL XOVES 13 DE ABRIL DE 2023 -  
**EXPEDIENTE:** 2023/G007/000008

**ACTA Nº 2023/8 SESIÓN Extraordinaria DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL - TLEMÁTICA xoves 13 de abril de 2023**

No día de hoxe, ás 13:30 horas, baixo a presidencia do alcalde, reúnen-se os concelleiros e concelleiras que se indican co obxecto de celebrar, en primeira convocatoria, sesión Extraordinaria da Xunta de Goberno Local.

**Asistentes:**

**ALCALDE-PRESIDENTE**  
JOSÉ ANTONIO SANTISO MIRAMONTES

**CONCELLEIROS**  
LAURA CALVO QUINTELA  
ALBERTO SEOANE BRANDARIZ  
FRANCISCA BESTILLEIRO ROEL  
GUSTAVO QUINDIMIL GOMEZ

Asiste como secretario en réxime de acumulación Adrián J. Márquez Caramés secretario da Corporación, que dá fe do acto. Unha vez aberto este pola Presidencia. Constatase a presenza de membros deste órgano en quórum suficiente, polo que o alcalde, como Presidente, declara aberta a sesión. Procédese a tratar os asuntos incluídos na

**ORDE DO DÍA**

2. PROXECTO DE EXECUCIÓN - ██████████
3. ACOMETIDA ELÉCTRICA EN BAJA TENSIÓN
4. COMUNICACION PREVIA DE OBRAS MENORES
5. COMUNICACION PREVIA DE OBRAS MAIORES E PECHES
6. SERVIZO DE LIMPEZA DE EDIFICIOS E INSTALACIÓNS MUNICIPAIS DO CONCELLO DE ABEGONDO

**1. APROBACIÓN DAS ACTAS DE SESIÓNS ANTERIORES**

Apróbase a acta da sesión anterior.

**PÁSASE A CONTINUACIÓN A RELATAR AS SEGUINTE PROPOSTAS INCLuíDAS NA ORDE DO DÍA E QUE SON APROBADAS POR UNANIMIDADE DOS SEUS MEMBROS PRESENTES:**

**PROPOSTAS ORDINARIAS**

**2 .PROXECTO DE EXECUCIÓN - ██████████ – COMUNICACIÓN PREVIA CAMBIO TITULAR**



Este documento está asinado dixitalmente. Pode comprobar a súa integridade na sede electrónica do Concello de Abegondo [<https://sede.abegondo.es>] mediante o código de verificación (CVD) que se amosa na banda lateral. Artigo 27 da Lei 39/2015 de Procedemento Administrativo Común e artigo 42 da Lei 40/2015 de Réxime Xurídico do Sector Público.



C O N C E L L O  
D E  
A B E G O N D O  
(A CORUÑA)

San Marcos, 1, Abegondo  
15318 Abegondo  
A Coruña  
Tfno.: 981 647 909 Fax 981 673 050

web: [www.abegondo.gal](http://www.abegondo.gal)  
sede electrónica: [sede.abegondo.es](http://sede.abegondo.es)  
endereço electrónico: [correo@abegondo.es](mailto:correo@abegondo.es)

**ASUNTO:** PROXECTO DE EXECUCIÓN - [REDACTED] – COMUNICACIÓN PREVIA CAMBIO TITULAR LICENZA DE OBRA A FAVOR DE ALVARO JESUS PEREZ BECERRA

**EXPEDIENTE:** 2022/U022/000008

### INFORME DE SECRETARÍA

Adrián J. Márquez Caramés, secretario do Concello de Abegondo (A Coruña), no exercicio das funcións atribuídas no artigo 3 3.3 a) do Real Decreto 128/2018, de 16 de marzo, polo que se regula o réxime xurídico dos funcionarios de administración local con habilitación de carácter nacional, formulo o seguinte **INFORME:**

#### I.- ANTECEDENTES:

1. Preséntase a solicitude co rexistro de entrada (E.R.E) núm. 202299900000095 o día 08/02/2022 10:02:51 por parte de Don A [REDACTED] en representación de Don L [REDACTED] para LICENZA DE PROXECTO DE EXECUCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR, sita no lugar de TORREIRO, na parroquia de MABEGONDO, de conformidade coas condicións particulares que se sinalan e as xerais precisadas para todas as obras.
2. Preséntase a solicitude con rexistro de entrada (E.R.E) núm. 202299900001268 o días 10/12/2022 por parte de Don ALVARO JESÚS PEREZ BECERRA para COMUNICACIÓN PREVIA DE CAMBIO DE TITULAR DE LICENZA DE OBRA, sita no lugar de TORREIRO na parroquia de MABEGONDO.
3. **Consta escrito de cesión de licenza do titular da mesma Don L [REDACTED] en favor de Don A [REDACTED]**
4. **Consta escritura de compraventa de data 23 de agosto de 2021 ante o notario MARIA DE LA CRUZ NIETO PEÑAMARÍA**
5. Os servizos municipais emitiron o preceptivo informe técnico, tal e como consta no expediente.

#### II. LEXISLACIÓN APLICABLE

A lexislación aplicable é a seguinte:

- Os artigos 142 e seguintes da Lei 2/2016, de 10 de febreiro, do solo de Galicia.
- Os artigos 9 a 19 do Regulamento de disciplina urbanística para o desenvolvemento e aplicación da Lei do solo de Galicia aprobado por Decreto 28/1999, de 21 de xaneiro.
- O artigo 61.1 o) da Lei 5/1997, de 22 de xullo, de administración local de Galicia.
- A Lei 6/2007, de 11 de maio, de medidas urxentes en materia de ordenación do territorio e do litoral de Galicia.
- Con data de 5 de abril de 2019 publicase o anuncio no Diario Oficial de Galicia da aprobación definitiva do Instrumento de Ordenación Provisional do concello de Abegondo.

#### III.- FUNDAMENTOS XURÍDICOS:

**PRIMEIRO.** Estarán suxeitos a licenza municipal, sen prexuízo das autorizacións que fosen procedentes de acordo coa lexislación sectorial aplicable, os actos de edificación e uso do solo e do subsolo que, de acordo á normativa xeral de ordenación da edificación, precisen de proxecto de obras de edificación.

**SEGUNDO.** O prazo máximo para resolver, en virtude do artigo 143.2 da Lei 2/2016, de 10 de febreiro, do solo de Galicia, será de tres meses, a contar desde a presentación da solicitude coa documentación completa no rexistro do concello.



Este documento está asinado dixitalmente. Pode comprobar a súa integridade na sede electrónica do Concello de Abegondo [<https://sede.abegondo.es>] mediante o código de verificación (CVD) que se amosa na banda lateral. Artigo 27 da Lei 39/2015 de Procedemento Administrativo Común e artigo 42 da Lei 40/2015 de Réxime Xurídico do Sector Público.



C O N C E L L O  
D E  
A B E G O N D O  
(A CORUÑA)

San Marcos, 1, Abegondo  
15318 Abegondo  
A Coruña  
Tfno.: 981 647 909 Fax 981 673 050

web: [www.abegondo.gal](http://www.abegondo.gal)  
sede electrónica: [sede.abegondo.es](http://sede.abegondo.es)  
endereço electrónico: [correo@abegondo.es](mailto:correo@abegondo.es)

**TERCEIRO.** Cando a obra teña por obxecto o desenvolvemento dunha actividade, consignarase expresamente esa circunstancia e, xunto coa licenza de obra poranse en coñecemento da Administración municipal os datos identificativos e achegarase a documentación prevista no artigo 24 da Lei 9/2013, de 19 de decembro, do emprendemento e da competitividade económica de Galicia.

**CUARTO.** Cando os actos de edificación e uso do solo e do subsolo fosen realizados en terreos de dominio público, esixiranse as autorizacións ou concesións preceptivas previas por parte do titular do dominio público. A falta destas ou a súa denegación impedirá ao órgano competente outorgar a licenza e ao particular obter o título habilitante.

Cando a obra teña por obxecto o desenvolvemento dunha actividade, consignarase expresamente esa circunstancia.

No caso de que os actos de edificación e uso do solo e do subsolo suxeitos a licenza urbanística requirisen a previa avaliación de impacto ambiental, non poderá outorgarse a licenza municipal con anterioridade á declaración de impacto ou efectos ambientais ditada polo órgano ambiental competente, ou cando fose negativa ou se incumpriron as medidas correctoras determinadas na mesma.

Non poderá presentarse a comunicación previa nin concederse licenza sen que se acredite o previo outorgamento das autorizacións urbanísticas ou sectoriais doutras administracións públicas, cando fosen procedentes de acordo co disposto na Lei 2/2016, de 10 de febreiro, do solo de Galicia.

**QUINTO. O procedemento para levar a cabo a concesión da licenza urbanística é o seguinte:**

**A.** Presentándose a solicitude de licenza urbanística, achegando á mesma o correspondente proxecto completo redactado por técnico competente, será necesario informe técnico e xurídico dos Servizos Municipais sobre a súa conformidade coa legalidade urbanística. No informe técnico farase constar, ademais, se é necesario algún informe ou autorización doutra Administración ou da Comunidade Autónoma.

**Consta o informe técnico favorable e nel sen fan as referencias á necesidade ou non de afeccións sectoriais.**

**B.** Cando sexan procedentes autorizacións urbanísticas ou sectoriais doutras Administracións Públicas, o Concello remitiralles o expediente completo para que emitan autorización.

**C.** Emitidos os informes preceptivos, corresponderá resolver sobre o outorgamento da licenza ao Alcalde, de conformidade o artigo 61.1 ou) da Lei 5/1997, de 22 de xullo, de administración local de Galicia, en relación co artigo 143.2 da Lei 2/2016, de 10 de febreiro, do solo de Galicia, e o artigo 13 do Regulamento de disciplina urbanística para o desenvolvemento e aplicación da Lei do solo de Galicia aprobado por Decreto 28/1999, de 21 de xaneiro. **No caso presente está delegada na Xunta de Goberno local por decreto de 17.06.2019.**

**D.** A Resolución será notificada aos interesados aos efectos oportunos.

Debe terse en conta que este informe xurídico que esixe a normativa non se penetra en ningún caso en cuestións técnicas xa previamente examinadas polo técnico municipal nin no estudo das memorias dos proxectos nin dos planos senón en cuestións xurídicas e procedimentais. En cambio, se procedese outorgar a licenza de actividade clasificada ou de apertura, o órgano municipal competente pasará a resolver sobre a licenza urbanística, notificándose o pertinente en forma unitaria ao interesado.

**No informe referido nos antecedentes, o arquitecto técnico municipal indica, entre outras cousas que “cumpre con todas as determinacións do PXOM de Abegondo en vigor”**



Este documento está asinado dixitalmente. Pode comprobar a súa integridade na sede electrónica do Concello de Abegondo [[https://sede.abegondo.es](http://sede.abegondo.es)] mediante o código de verificación (CVD) que se amosa na banda lateral. Artigo 27 da Lei 39/2015 de Procedemento Administrativo Común e artigo 42 da Lei 40/2015 de Réxime Xurídico do Sector Público.



CONCELLO  
DE  
ABEGONDO  
(A CORUÑA)

San Marcos, 1, Abegondo  
15318 Abegondo  
A Coruña  
Tfno.: 981 647 909 Fax 981 673 050

web: [www.abegondo.gal](http://www.abegondo.gal)  
sede electrónica: [sede.abegondo.es](http://sede.abegondo.es)  
endereço electrónico: [correo@abegondo.es](mailto:correo@abegondo.es)

**SEXTO.** A modo de motivación do acordo de referencia, reproducése aquí parte do contido do informe do técnico municipal:

3º INFORME TÉCNICO proxecto de execución

vivenda unifamiliar en Torreiro, MABEGONDO

EXPEDIENTE: 2022/U022/000008

**TIPO DE PROXECTO:**

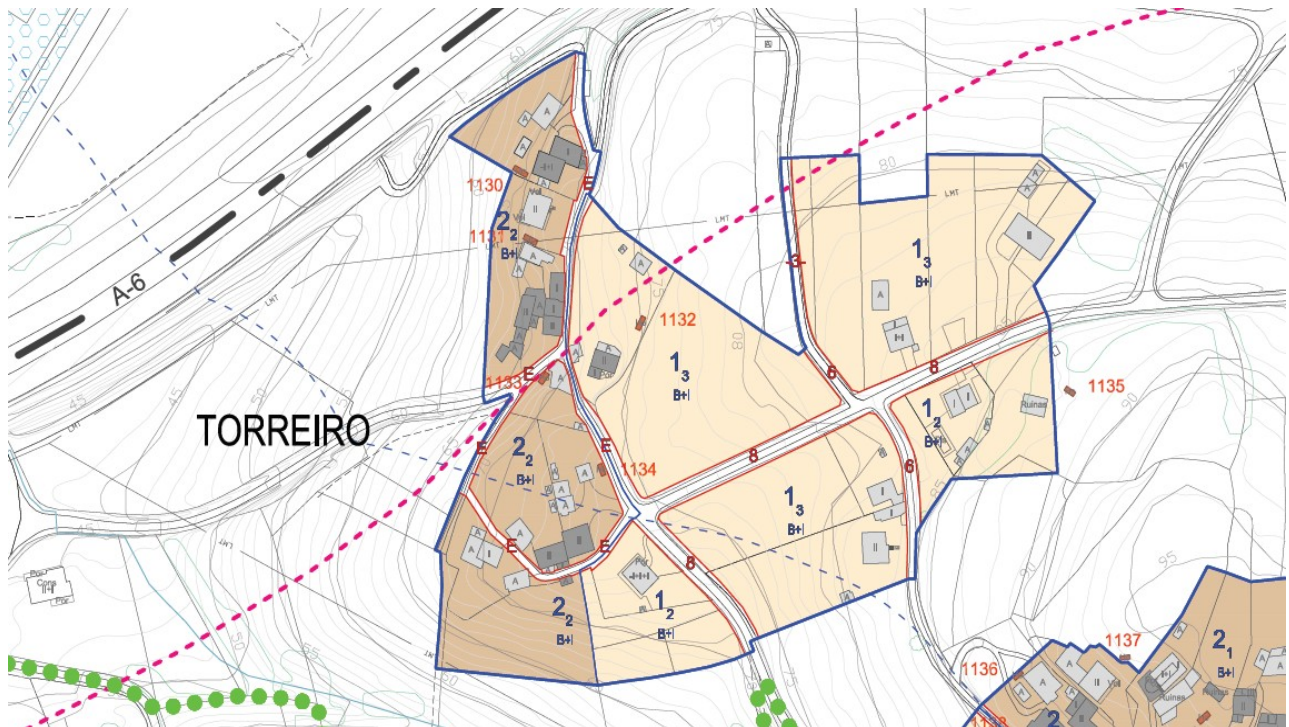
PROXECTO de Execución

Promotor:

Arquitecto:

Localización: Núcleo de Torreiro, parroquia de MABEGONDO  
plano MA-02  
referencia catastral: 15001B508003900000PO

Núcleo rural complexo. Trama común  
SOLO DE NÚCLEO RURAL  
ORDENANZA 1. GRAO 3



1. ANTECEDENTES

O 8 de febreiro de 2022, presentase proxecto de execución de vivenda unifamiliar.



Este documento está asinado dixitalmente. Pode comprobar a súa integridade na sede electrónica do Concello de Abegondo [<https://sede.abegondo.es>] mediante o código de verificación (CVD) que se amosa na banda lateral. Artigo 27 da Lei 39/2015 de Procedemento Administrativo Común e artigo 42 da Lei 40/2015 de Réxime Xurídico do Sector Público.



C O N C E L L O  
D E  
A B E G O N D O  
(A CORUÑA)

San Marcos, 1, Abegondo  
15318 Abegondo  
A Coruña  
Tfno.: 981 647 909 Fax 981 673 050

web: [www.abegondo.gal](http://www.abegondo.gal)  
sede electrónica: [sede.abegondo.es](http://sede.abegondo.es)  
endereço electrónico: [correo@abegondo.es](mailto:correo@abegondo.es)

Expediente relacionado 2021/U022/000037. Licenza de proxecto básico en sesión de xunta de goberno de 2 de xullo de 2021.

Comprobase a correspondencia entre o proxecto básico e o presentado de execución.

Pola Consellería de Medio Ambiente, Territorio e Infraestruturas, a través da Orde do 14 de setembro de 2012, se outorga a aprobación definitiva do Plan Xeral de Ordenación municipal do Concello de Abegondo (PXOM), publicada no DOG 184 do 26 de setembro de 2012.

En data 14 de abril de 2016 a sección 002 da Sala do contencioso administrativo do Tribunal Superior de Xustiza de Galicia ditou sentenza anulatoria do plan xeral estimando o recurso contencioso-administrativo interposto pola Plataforma de Afectados o Plan Xeral de Ordenación Urbana de Abegondo contra a Orde da Consellería de medio ambiente, territorio e infraestruturas da Xunta de Galicia, de catorce de setembro de 2012, sobre aprobación definitiva do Plan Xeral de Ordenación Municipal do Concello de Abegondo. Esta sentenza foi ratificada polo Tribunal Supremo con data de 17 de xullo de 2017.

Con data de 23 de agosto de 2018 publícase o decreto 83/2018 polo que se aproba o Plan básico autonómico de Galicia.

Con data de 5 de abril de 2019 publícase o anuncio no Diario Oficial de Galicia da aprobación definitiva do Instrumento de Ordenación Provisional do concello de Abegondo.

Comprobase que as obras solicitadas se atopan dentro do ámbito do IOP.

PROXECTISTA	[Redacted]
DIRECTOR DE OBRA	[Redacted]
DIRECTOR DE EXECUCIÓN	[Redacted]
COORDINADOR DE SS	[Redacted]
ORZAMENTO	141.464,93€

A data de emisión do presente informe non figura achegada á documentación requirida.

Figura un escrito onde se comunica o inicio das obras, o que probablemente sexa un erro xa que implicaría a apertura de un expediente sancionador para os responsables da execución de obras sen licenza.

Para poder proceder ca tramitación do expediente é necesario que se achegue a documentación requirida no anterior requirimento, ou proceder conforme ao artigo 354 do RLSG a declarar a desistencia ou caducidade da solicitude.

Con data de 10/12/22 Alvaro Jesús Pérez Becerra comunicación previa de cambio de titularidade de licenza.

Con data de 1 de marzo de 2023 achegase documentación.

## 2. ORDENANZAS MUNICIPAIS E OUTRA DOCUMENTACIÓN

### Ordenanza municipal reguladora do procedemento de intervención na execución de obras, actividades ou servizos

Oficio de dirección das obras.

Achégase



Este documento está asinado dixitalmente. Pode comprobar a súa integridade na sede electrónica do Concello de Abegondo [<https://sede.abegondo.es>] mediante o código de verificación (CVD) que se amosa na banda lateral. Artigo 27 da Lei 39/2015 de Procedemento Administrativo Común e artigo 42 da Lei 40/2015 de Réxime Xurídico do Sector Público.



C O N C E L L O  
D E  
A B E G O N D O  
(A CORUÑA)

San Marcos, 1, Abegondo  
15318 Abegondo  
A Coruña  
Tfno.: 981 647 909 Fax 981 673 050

web: [www.abegondo.gal](http://www.abegondo.gal)  
sede electrónica: [sede.abegondo.es](http://sede.abegondo.es)  
endereço electrónico: [correo@abegondo.es](mailto:correo@abegondo.es)

*Plano de urbanización e Rede viaria, identificación das aliñacións, acoutado do sistema viario, superficie de cesión, pavimentación e acometidas..., incorporando a sección tipo da ordenanza de urbanización municipal e un anexo de obras ordinarias de urbanización coas determinacións e contidos establecidos no artigo 6 da Ordenanza municipal para a redacción de proxectos de urbanización, control das obras e recepción.*

~~Non se achega anexo conforme a ordenanza~~

Achégase

**Ordenanza para a redacción de proxectos de urbanización, control das obras e recepción destas polo Concello de Abegondo**

~~Non se aporta anexo de obras ordinarias coas determinacións do artigo 6-  
Conforme a ordenanza deberá executarse unha sección tipo B-~~

~~Conforme o artigo 78, **deberá** urbanizarse en consonancia co anexo I e II da ordenanza.~~

~~Tal e como se relata no artigo 6, a proposta de urbanización e servizos deberá adecuarse no posible ás seccións tipo do anexo I da ordenanza, tendo en conta a xeometría da vía e da parcela, servizos xa existentes e disposicións destes, e sempre de acordo cos servizos técnicos municipais.~~

~~Deberá por tanto achegar anexo de urbanización para o fronte de parcela conforme o anexo I ou ben, conforme ao artigo 6, acordar co departamento municipal de obras as obras necesarias para dar cumprimento á obriga esixida no artigo 78 da ordenanza-~~

~~De acordo co artigo 7, o promotor deberá acreditar que ten solicitadas as autorizacións sectoriais para a execución das obras de urbanización, e deberá acreditar que obtivo a correspondente autorización antes do outorgamento da licenza.~~

Achega anexo de urbanización

### 3. AFECCIÓNS SECTORIAIS

#### TRANSPORTE AÉREO

##### **art. 112 Afeccións do sistema AEROPORTUARIO**

O proxecto atopase dentro da zona de afección das servidumes aeronáuticas do aeroporto de Alvedro.

dáse cumprimento no proxecto básico

### 4. COMPROBACIÓN CUMPRIMENTO LSG 2/2016

#### **artigo 91 lei 2/2016**

*Artigo 91. Adaptación ao ambiente e protección da paisaxe*

dáse cumprimento no proxecto básico

### 5. COMPROBACIÓN CUMPRIMENTO IOP

#### **art 249. condicións xerais de edificación en solo de núcleo rural**

dáse cumprimento no proxecto básico

#### **art 250. condicións xerais de posición**

dáse cumprimento no proxecto básico

#### **art 253. condicións dos usos**



Este documento está asinado dixitalmente. Pode comprobar a súa integridade na sede electrónica do Concello de Abegondo [<https://sede.abegondo.es>] mediante o código de verificación (CVD) que se amosa na banda lateral. Artigo 27 da Lei 39/2015 de Procedemento Administrativo Común e artigo 42 da Lei 40/2015 de Réxime Xurídico do Sector Público.



C O N C E L L O  
D E  
A B E G O N D O  
(A CORUÑA)

San Marcos, 1, Abegondo  
15318 Abegondo  
A Coruña  
Tfno.: 981 647 909 Fax 981 673 050

web: [www.abegondo.gal](http://www.abegondo.gal)  
sede electrónica: [sede.abegondo.es](http://sede.abegondo.es)  
endereço electrónico: [correo@abegondo.es](mailto:correo@abegondo.es)

dáse cumprimento no proxecto básico

**art 254. condicións singulares**

dáse cumprimento no proxecto básico

**art 256. actuacións incompatibles**

dáse cumprimento no proxecto básico

**art 258. ordenanza 1: vivenda familiar recuada**

dáse cumprimento no proxecto básico

6. COMPROBACIÓN NORMAS DE OBRIGADO CUMPRIMENTO

**CONTIDO DO PROXECTO SEGUNDO O CTE  
MEMORIA DESCRIPTIVA**

Comprobase que se inclúe na memoria

**MEMORIA CONSTRUCTIVA**

Comprobase que se inclúe na memoria

**CUMPRIMENTO DO CTE**

**Seguridade estrutural**

Xustifica o seu cumprimento

**Seguridade en caso de incendio**

Xustifica o seu cumprimento no proxecto básico

**Seguridade de utilización e accesibilidade**

Xustifica o seu cumprimento

**Salubridade**

Xustifica o seu cumprimento

**Protección contra o ruído**

achega xustificación

**Aforro de enerxía**

Xustifica o seu cumprimento

**PLANOS**

Comprobase que se inclúen.

**PREGO DE CONDICIÓNS**

Comprobase que se inclúe

**MEDICIÓNS E PRESUPOSTO**

Comprobase que se inclúe

**NHV 2010**

dase cumprimento no proxecto básico

**CONDICIÓNS DE ACCESIBILIDADE**

Decreto 35/2000. Non é de aplicación.

**TELECOMUNICACIÓNS**

RD 346/2011. Non é de aplicación.



Este documento está asinado dixitalmente. Pode comprobar a súa integridade na sede electrónica do Concello de Abegondo [<https://sede.abegondo.es>] mediante o código de verificación (CVD) que se amosa na banda lateral. Artigo 27 da Lei 39/2015 de Procedemento Administrativo Común e artigo 42 da Lei 40/2015 de Réxime Xurídico do Sector Público.



**C O N C E L L O**  
D E  
**A B E G O N D O**  
(A CORUÑA)

San Marcos, 1, Abegondo  
15318 Abegondo  
A Coruña  
Tfno.: 981 647 909 Fax 981 673 050

web: [www.abegondo.gal](http://www.abegondo.gal)  
sede electrónica: [sede.abegondo.es](http://sede.abegondo.es)  
endereço electrónico: [correo@abegondo.es](mailto:correo@abegondo.es)

**CERTIFICADO DE EFICIENCIA ENERXÉTICA**

RD 390/2021. Achega

**XESTIÓN DE RESIDUOS**

RD 105/2008

Achega

**ESTUDO XEOTÉCNICO**

achega estudio xeotécnico

**SEGURIDADE E SAÚDE**

achega

**CONCLUSIÓN:**

Polo tanto, o técnico que subscribe, e en relación ó Proxecto de Execución presentado para construción da vivenda unifamiliar, previa á comprobación correspondente, infórmase FAVORABLEMENTE dende o punto de vista técnico, de acordo coas seguintes condicións:

1. Que procede realizar as seguintes observacións: o Proxecto presentado é de Execución. Polo tanto, suficiente para o inicio das obras.

Non modifica o Proxecto Básico orixinal polo que non precisa de nova Licencia de obra.

2. As obras axustaranse estritamente ás autorizadas na Licencia de Obra concedida de 02/07/2021, así como as condicións das autorizacións sectoriais.

Se durante o transcurso da obra se realizasen modificacións substanciais que afecten ó cumprimento da normativa urbanística, ordenanzas municipais ou normativa técnica de aplicación, deberase comunicar previamente ó Concello, antes da súa execución.

A concesión de licenza implica á obriga por parte do solicitante do cumprimento dos compromisos de cesión e de realizar as obras de urbanización que figuren no expediente.

3. Deberanse adoptar as medidas precautorias de rigor, cumpríndose especialmente as Ordenanzas Xerais de Seguridade e Saúde Laboral e as disposicións en materia de Seguridade e Saúde nas obras de construción.

4. Os acopios de material, colocación de contedores, casetas de obra, instalación e uso de guindastre, estadas ou maquinaria auxiliar na vía pública, será precedida de solicitude de licenza municipal ou autorización correspondente. Na solicitude presentará a documentación oportuna que representa as características, ubicación, etc, das necesidades previstas ó respecto.

A presente Licencia non faculta ó solicitante para a colocación na vía pública dos elementos citados neste apartado.

5. Todo dano ocasionado na vía pública como consecuencia das obras cuxa licenza se concede será reparado polo petionario e a súa costa. O recinto de obra valarase con peche provisional de 2,00 m de altura ou similar de tal maneira que se asegure o control de acceso e a seguridade. Se o valado necesita ocupación da vía pública, solicitarase a preceptiva licenza. Diariamente garantirase a limpeza, orde e a seguridade do entorno afectado. O recinto ocupado permanecerá pechado fora do horario laboral.

6. Os entullos e materiais de desfeito procedentes da obra serán evacuados con regularidade o vertedoiro municipal ou xestor de residuos autorizados segundo proceda.

7. Previa a execución de novas acometidas ós servizos urbanos, solicitarase e tramitarase a autorización correspondente por parte das entidades xestoras das mesmas.

8. O acto de recoñecemento do Proxecto de Execución, deberá incluír os seguintes datos:



Este documento está asinado dixitalmente. Pode comprobar a súa integridade na sede electrónica do Concello de Abegondo [<https://sede.abegondo.es>] mediante o código de verificación (CVD) que se amosa na banda lateral. Artigo 27 da Lei 39/2015 de Procedemento Administrativo Común e artigo 42 da Lei 40/2015 de Réxime Xurídico do Sector Público.





**C O N C E L L O**  
D E  
**A B E G O N D O**  
(A CORUÑA)

San Marcos, 1, Abegondo  
15318 Abegondo  
A Coruña  
Tfno.: 981 647 909 Fax 981 673 050

web: [www.abegondo.gal](http://www.abegondo.gal)  
sede electrónica: [sede.abegondo.es](http://sede.abegondo.es)  
endereço electrónico: [correo@abegondo.es](mailto:correo@abegondo.es)

- Contía das obras: 141.464,93€ (mais IVE)
- Técnico autor do proxecto: Santiago Insua Varela, arquitecto
- Técnico director de obra: Santiago Insua Varela, arquitecto
- Técnico director de execución de obra: Antonio Carro Núñez, arquitecto técnico
- Coordinador de SS: Antonio Carro Núñez, arquitecto técnico

9. Finalizadas as obras deberá presentar o Certificado Final de Obra visado polo Colexios Profesionais correspondentes, fotografías exteriores do inmovible rematado incluíndo as fachadas con medianeiras se as houber, xustificante de actualización no Imposto de Bens Inmóbles de natureza urbana.

CONCLUSIÓN: De acordo co exposto, procede dar por recibido o Proxecto de Execución.

E para que conste, expido o presente informe. “

**Visto que o expediente seguiu a tramitación establecida na lexislación aplicable e que procede a súa aprobación por parte da Xunta de Goberno Local desta Entidade, en uso das competencias delegadas por Resolución da Alcaldía de data 17 de xuño de 2019 propónse a adopción do seguinte acordo:**

**PRIMEIRO.-** Outorgar a licenza de acordo coas consideracións que a continuación se sinalan:

**Número de expediente:** 2022/U022/000008  
**Nome ou razón social do promotor:** [REDACTED]  
**Técnico autor do proxecto e Director das obras:** [REDACTED]  
**Situación ou emprazamento das obras:** TORREIRO - MABEGONDO  
**Finalidade da actuación e uso ao que se destinará:** VIVENDA UNIFAMILIAR  
**Clasificación e cualificación urbanística do solo obxecto da actuación:** Núcleo rural complexo. Trama común -SOLO DE NÚCLEO RURAL -ORDENANZA 1. GRAO 3  
**Contía en que se orzan as obras:** 141.464,93  
**Prazo de inicio das obras:** 6 meses desde o día seguinte ao da notificación do presente acordo.  
**Prazo de finalización das obras:** 36 meses, sen interrupción das obras por tempo superior a 6 meses.

**Outras consideracións:**

As obras axustaranse na súa execución ao proxecto técnico e ás Memorias presentados xunto coa solicitude e ás Normas de plan vixentes na localidade. Así mesmo deberá respectar o establecido no Plan/estudo de seguridade. Os propietarios de toda clase de construcións deben manter en condicións de funcionalidade, seguridade, salubridade, ornato público e habitabilidade conforma ao seu destino

No curso de execución das obras adoptaranse as medidas previstas na lexislación en materia de seguridade e saúde no traballo. Será requisito indispensable en todas as obras dispor, xunto á obra, de copia autorizada da licenza municipal. A estes efectos, a notificación do acordo de concesión de licenza considérase a licenza.

Nas obras maiores é indispensable a colocación dun **cartel indicador no que se faga constar o nome e os apelidos dos técnicos directores e do contratista, ordenanza que se aplica, usos aos que se vai a destinar a**



Este documento está asinado dixitalmente. Pode comprobar a súa integridade na sede electrónica do Concello de Abegondo [<https://sede.abegondo.es>] mediante o código de verificación (CVD) que se amosa na banda lateral. Artigo 27 da Lei 39/2015 de Procedemento Administrativo Común e artigo 42 da Lei 40/2015 de Réxime Xurídico do Sector Público.



C O N C E L L O  
D E  
A B E G O N D O  
(A CORUÑA)

San Marcos, 1, Abegondo  
15318 Abegondo  
A Coruña  
Tfno.: 981 647 909 Fax 981 673 050

web: [www.abegondo.gal](http://www.abegondo.gal)  
sede electrónica: [sede.abegondo.es](http://sede.abegondo.es)  
endereço electrónico: [correo@abegondo.es](mailto:correo@abegondo.es)

**construción, a data de expedición da licenza, o prazo de execución das obras, o número de plantas autorizadas e o número de expediente.**

**SEGUNDO.-** Aprobar a liquidación do ICIO pola cantidade de 1542,43 euros.

**TERCEIRO.-** Dar traslado do presente acordo aos interesados aos efectos oportunos.

O que propoño aos efectos oportunos.

**Tras unha breve exposición, a Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos seus membros presentes acorda aprobar a propostas indicadas.**

**3.ACOMETIDA ELÉCTRICA EN BAIXA TENSIÓN – CELSO NUÑEZ S.L.**

**ASUNTO:** ACOMETIDA ELÉCTRICA EN BAIXA TENSIÓN – CELSO NUÑEZ S.L.

**EXPEDIENTE:** 2022/U026/000124

#### **INFORME DE SECRETARÍA**

En cumprimento do establecido no artigo 3.3 a) do Real Decreto 128/2018, de 16 de marzo, polo que se regula o réxime xurídico dos funcionarios de administración local con habilitación de carácter nacional emito o seguinte, **INFORME con base no seguinte:**

#### **ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS:**

**PRIMEIRO.** Preséntase a solicitude co rexistro de entrada (E.R.E) núm. 202299900000892 o día 21/09/2022 1 por parte de Don **Celso Núñez Neira** en representación de CELSO NUÑEZ SL para **subministro eléctrico de 3,45 kW para una motobomba (uso agrícola)**, sita no lugar de Lugar A Fraga s/n, Limiñon, Abegondo, de conformidade coas condicións particulares que se sinalan e as xerais precisadas para todas as obras.

**SEGUNDO.** Os **servizos municipais emitiron o preceptivo informe técnico e xurídico, informes de conformidade** coa documentación presentada coma completa e hábil para a tramitación do expediente, sen prexuízo de posterior comprobación que certifique o axuste da intervención á comunicación presentada e á normativa urbanística de aplicación.

#### **FUNDAMENTOS DE DEREITO.**

**Primeiro.** Se ten procedido á comprobación previa por parte dos servizos técnicos municipais do tipo de actuación solicitado aos meros efectos de verificar se as obras se poden incardinar dentro das sometidas ao réxime de comunicación previa, así coma que o uso solicitado sexa compatible co tipo de solo no que vai ter lugar a intervención.

Vista a conformidade do técnico municipal, debemos considerar que este tipo de intervención se atopa na actualidade exento da obriga xeral de contar con licenza municipal previa, en virtude do disposto polo artigo 142.3 da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia.

A tramitación establecida pola nova lei do solo ven a eximir do previo control administrativo dos usos do solo nos casos de obras de pequena entidade, substituindo a licenza municipal de obras por unha comunicación previa



Este documento está asinado dixitalmente. Pode comprobar a súa integridade na sede electrónica do Concello de Abegondo [<https://sede.abegondo.es>] mediante o código de verificación (CVD) que se amosa na banda lateral. Artigo 27 da Lei 39/2015 de Procedemento Administrativo Común e artigo 42 da Lei 40/2015 de Réxime Xurídico do Sector Público.



C O N C E L L O  
D E  
A B E G O N D O  
(A CORUÑA)

San Marcos, 1, Abegondo  
15318 Abegondo  
A Coruña  
Tfno.: 981 647 909 Fax 981 673 050

web: [www.abegondo.gal](http://www.abegondo.gal)  
sede electrónica: [sede.abegondo.es](http://sede.abegondo.es)  
endereço electrónico: [correo@abegondo.es](mailto:correo@abegondo.es)

asinada polo promotor das obras na que describe as mesmas e declara baixo a súa responsabilidade que as obras se axustan ao disposto na normativa urbanística e en xeral coa que lle resulta de aplicación.

Este novo sistema ven limitado no seu ámbito obxectivo a sensu contrario pola relación de actos sometidos a licenza municipal en virtude do disposto polo artigo 142.2 da Lei do Solo, xa que en xeral se atopan excluídos de licenza municipal aqueles usos do solo e subsolo que non precisan da redacción dun proxecto técnico completo redactado por técnico competente, o que as asimila a obras que pola súa sinxeleza técnica e escasa entidade económica non xustifican a necesaria intervención dun profesional. Así, o artigo 142.3 da Lei do solo determina:

*Quedan suxeitos ao réxime de intervención municipal de comunicación previa os actos de edificación e uso do solo e do subsolo non suxeitos a licenza e, en todo caso, os que así se establezan nas leis. A comunicación previa realizarase nos termos que se prevea regulamentariamente. Os concellos poderán establecer os procedementos de comunicación necesarios, así coma os de verificación posterior do cumprimento dos requisitos previos.*

As obras obxecto do presente expediente, e referidas na comunicación previa, sitúanse, baseándonos na conformidade dos servizos técnicos municipais, fóra das sometidas a licenza municipal previa, e polo tanto sometidas ao réxime de declaración responsable.

Polo tanto, estimamos, a reserva de informe técnico ao respecto, e visto a conformidade emitida polos técnicos municipais, que a intervención comunicada resulta hábil para a súa tramitación conforme o réxime establecido para as comunicacións previas.

**Segundo.** O procedemento para a presentación das comunicacións previas e o seu contido necesario veñen determinados no artigo 146.1 da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do Solo de Galicia:

- Descrición técnica das características do acto de que se trate ou, no seu caso, proxecto técnico legalmente exigible.: Referidas no apartado sexto do formulario de comunicación previa e na conformidade técnica municipal, así coma na documentación achegada coa comunicación previa.
- Manifestación expresa de que a comunicación previa presentada cumpre en tódolos seus extremos coa ordenación urbanística de aplicación. Tal declaración debe figurar no formulario de comunicación previa asinado pola solicitante.
- Copia das restantes autorizacións, concesións administrativas ou informes sectoriais cando foran legalmente esixibles ao solicitante, ou acreditación de terse solicitado o seu outorgamento. Non proceden, vista a conformidade técnica municipal.
- Autorización ou documento de avaliación ambiental, no caso de requirila o uso ao que van destinadas as obras. Non procede.
- Xustificante de pago dos tributos municipais, a documentación que se determine regulamentariamente e, especialmente, as autorizacións sectoriais preceptivas: neste senso, o Concello non conta nestes momentos cun sistema de autoliquidación tributaria implantado que permita que polo declarante se proceda a determinar o importe dos tributos a satisfacer e deste xeito o habilite para proceder ao pago e contar con tal resguardo. Co sistema actual, e ata unha futura introdución do sistema de autoliquidación tributaria municipal, resulta suficiente conforme o criterio do informante con que o solicitante achegue os datos e elementos de xuízo que resulten necesarios para que pola administración se poida proceder a liquidar o tributo correspondente. Unha vez notificada a devandita liquidación, o declarante deberá proceder ao pago e conservar o resguardo do pagamento, tal e coma se refire na propia comunicación previa. De non procederse ao pago, a comunicación presentada resultará inexacta, o que terá coma consecuencia a declaración de ineficacia da mesma, procedendo a paralización das obras ou ben a imposición dunha



Este documento está asinado dixitalmente. Pode comprobar a súa integridade na sede electrónica do Concello de Abegondo [<https://sede.abegondo.es>] mediante o código de verificación (CVD) que se amosa na banda lateral. Artigo 27 da Lei 39/2015 de Procedemento Administrativo Común e artigo 42 da Lei 40/2015 de Réxime Xurídico do Sector Público.



C O N C E L L O  
D E  
A B E G O N D O  
(A CORUÑA)

San Marcos, 1, Abegondo  
15318 Abegondo  
A Coruña  
Tfno.: 981 647 909 Fax 981 673 050

web: [www.abegondo.gal](http://www.abegondo.gal)  
sede electrónica: [sede.abegondo.es](http://sede.abegondo.es)  
endereço electrónico: [correo@abegondo.es](mailto:correo@abegondo.es)

sanción, con independencia de que se proceda así mesmo a adoitir as medidas de constriximento para o pago da débeda tributaria que resulten de aplicación.

Visto o que antecede, estimamos que a documentación presentada cumpre co establecido no artigo 146.1 da lei do Solo.

**Terceiro.** De acordo así mesmo co establecido no artigo 146.2 da Lei do Solo, a comunicación previa presentárase cunha antelación de quince días hábiles ao inicio das obras. A presentación constitúe título hábil para o inicio das obras no prazo indicado, sen prexuízo dunha posterior comprobación por parte do Concello.

Este mesmo prazo de quince días é o que se lle outorga ao Concello para, sen prexuízo dunha posterior comprobación e inspección, declarar completa a documentación presentada ou ben requirir a emenda das deficiencias que presente a mesma.

Polo tanto, e visto o conforme dos servizos técnicos municipais e o informado nos fundamentos anteriores, estimamos que procede, dado que non se considera a necesidade de subsanación algunha nin emenda de ningunha deficiencia, declarar completa a documentación e tomar coñecemento da comunicación previa efectuada.

**Cuarto.** A norma, no seu artigo 142.2, determina que os concellos deberán establecer e planificar os procedementos de comunicación necesarios, así coma os de verificación posterior do cumprimento dos requisitos precisos. En todo caso estímase coma solución máis axeitada e concordante coas funcións de control da legalidade urbanística que se proceda a adoitir un acordo que declare completa a documentación e tome coñecemento da comunicación previa, acordo do que se dará traslado aos servizos técnicos de urbanismo a fin de que se xire visita de comprobación e se informe sobre se a intervención se axustou á descrita na comunicación previa, así coma se concorre algunha inexactitude ou falsidade na mesma.

A estes efectos resulta de aplicación o disposto polo artigo 69.4 da lei 39/2015, de 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas, que determina:

*"A inexactitude, falsidade ou omisión, de carácter esencial, en calquera dato, manifestación ou documento que se incorpore a unha declaración responsable ou a unha comunicación, ou a non presentación perante a administración competente da declaración responsable, a documentación que sexa no seu caso requirida para acreditar o cumprimento do declarado, ou a comunicación, determinará a imposibilidade de continuar co exercicio do dereito ou actividade afectada dende o momento en que se teña constancia de tales feitos, sen prexuízo das responsabilidades penais, civís ou administrativas a que houbera lugar.*

*Así mesmo, a resolución da administración pública que declare tales circunstancias poderá determinar a obriga do interesado de restituír a situación xurídica ao momento previo ao recoñecemento ou ao exercicio do dereito ou ao inicio da actividade correspondente, así coma a imposibilidade de instar un novo procedemento co mesmo obxecto durante un período de tempo determinado pola lei, todo elo conforme aos termos establecidos nas normas sectoriais de aplicación."*

Asimesmo e dado que estamos a falar de comunicacións previas referidas á execución de obras, modificouse a regulación dos expedientes de reposición da legalidade e sancionadores en materia urbanística da anterior LOUG, incorporando a ausencia de comunicación previa así coma o non axuste da intervención á mesma coma supostos de incoación de expediente de reposición e sancionador, así coma a tipificación coma infracción urbanística grave da inexactitude, falsidade ou omisión de carácter esencial nunha comunicación previa e coma infracción urbanística leve da execución de obras sen comunicación previa cando fosen legalizables ou a inexactitude, falsidade ou omisión de carácter non esencial na mesma.



Este documento está asinado dixitalmente. Pode comprobar a súa integridade na sede electrónica do Concello de Abegondo [<https://sede.abegondo.es>] mediante o código de verificación (CVD) que se amosa na banda lateral. Artigo 27 da Lei 39/2015 de Procedemento Administrativo Común e artigo 42 da Lei 40/2015 de Réxime Xurídico do Sector Público.



C O N C E L L O  
D E  
A B E G O N D O  
(A CORUÑA)

San Marcos, 1, Abegondo  
15318 Abegondo  
A Coruña  
Tfno.: 981 647 909 Fax 981 673 050

web: [www.abegondo.gal](http://www.abegondo.gal)  
sede electrónica: [sede.abegondo.es](http://sede.abegondo.es)  
endereço electrónico: [correo@abegondo.es](mailto:correo@abegondo.es)

**Quinto.** Coma se refire no propio texto da comunicación previa, formando parte das obrigas asumidas polo declarante, as obras deberán rematarse no prazo de seis meses dende o inicio das mesmas, e tal circunstancia deberá poñerse en coñecemento do concello, aos efectos de que se proceda á visita de comprobación das obras executadas. De non comunicarse polo declarante a finalización das obras, tomarase coma referencia para a visita de comprobación o devandito prazo de seis meses contados dende que a intervención puido iniciarse, isto é, dende o transcurso dos quince días hábiles dende a presentación da comunicación previa. Tal circunstancia deberá apercibirse ao declarante.

**Sexto.** Consideramos coma órgano competente para o outorgamento das licenzas de obras, e polo tanto para tomar coñecemento da comunicación previa que substitúe ás mesmas é a alcaldía, xa que o acordo que se adoite constitúe un título habilitante para a execución de obras e polo tanto a estes efectos resulta asimilable a unha licenza municipal.

**PROPONSE:**

**PRIMEIRO.** Declarar completa a documentación presentada e tomar coñecemento da comunicación previa de 21/09/2022 12:00:41, asinada por Don **Celso Núñez Neira** en representación de CELSO NUÑEZ SL para **subministro eléctrico de 3,45 kW para una motobomba (uso agrícola)**, sita no lugar de Lugar A Fraga s/n, Limiñón, Abegondo, de conformidade coas condicións particulares que se sinalan a continuación e as xerais precisadas para todas as obras, expediente nº 2022/U026/000124 conforme a documentación anexa á mesma.

**CONDICIÓN PARTICULARES:**

**Deberá cumprir as condicións impostas do punto 2.2 da autorización Dirección xeral de patrimonio cultural da Consellería de Cultura, Educación e Universidade con expediente SPR-2022-0659.AUI**

- De apareceren restos arqueolóxicos no transcurso destas obras, comunicarse decontado á Dirección Xeral do Patrimonio Cultural, que indicará as medidas oportunas.
- Respectaranse as rasantes, anchura e o trazado das vías afectadas, así como os valos, muros 3 de 5 tradicionais de pedra e o arboredo frondoso autóctono (se os houber)
- De seren necesarias, as arquetas de acceso á rede colocaranse ordenadamente e a rentes do chan.
- Logo de rematar as obras, deberán repoñerse todos os pavimentos afectados ao seu debido estado.
- Por outra banda, de cara ao futuro recomendo que se retiren os postes e cables aéreos existentes no territorio histórico do Camiño e soterralos coa finalidade de mellorar a calidade ambiental deste territorio, aspecto que se deberá ter en conta nas reformas das redes existentes que lle afecten. Aspecto que se lle deberá comunicar ás compañías subministradoras e mais ao Concello de Abegondo.

**Deberá cumprir as condicións da autorización de AESA con expediente L23-0013.**

- *No superar los valores de altura y elevación indicados en la tabla anterior para los apoyos de hormigón, incluidos todos sus elementos como antenas, pararrayos, carteles, remates decorativos (carteles, iluminación, etc.) o cualquier añadido sobre los mismos, así como los medios auxiliares que puedan ser necesarios durante su instalación.*
- *Si es necesaria la utilización de medios auxiliares que superen la altura y elevación autorizadas, deberá solicitarse la correspondiente autorización de forma previa y preceptiva a su instalación,*



Este documento está asinado dixitalmente. Pode comprobar a súa integridade na sede electrónica do Concello de Abegondo [<https://sede.abegondo.es>] mediante o código de verificación (CVD) que se amosa na banda lateral. Artigo 27 da Lei 39/2015 de Procedemento Administrativo Común e artigo 42 da Lei 40/2015 de Réxime Xurídico do Sector Público.



C O N C E L L O  
D E  
A B E G O N D O  
(A CORUÑA)

San Marcos, 1, Abegondo  
15318 Abegondo  
A Coruña  
Tfno.: 981 647 909 Fax 981 673 050

web: [www.abegondo.gal](http://www.abegondo.gal)  
sede electrónica: [sede.abegondo.es](http://sede.abegondo.es)  
endereço electrónico: [correo@abegondo.es](mailto:correo@abegondo.es)

***haciendo referencia a este expediente***

**SEGUNDO.** A comunicación previa, toda vez que o Concello acusa recibo da mesma e a considera completa, habilita ao declarante para o inicio das obras no prazo de quince días hábiles dende a entrada da comunicación previa no Concello, sen prexuízo dunha posterior visita de comprobación e informe técnico por parte dos servizos técnicos municipais.

**TERCEIRO.** A presente toma de coñecemento e polo tanto o título habilitante de natureza urbanística para a execución das obras se efectúa salvo dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiro.

**CUARTO.** A inexactitude, falsidade ou omisión, de carácter esencial, en calquera dato, manifestación ou documento que se achega ou incorpora á comunicación previa comporta, logo de audiencia da persoa interesada, a declaración de ineficacia da comunicación efectuada e impide o exercicio do dereito ou da actividade afectada desde o momento en que se coñece, sen prexuízo das sancións que proceda impoñer por tales feitos.

A resolución administrativa que constata as circunstancias a que se refire o número anterior comportará o inicio das correspondentes actuacións e a exixencia da responsabilidades e poderá determinar a obriga do interesado a restituír a situación xurídica ao momento previo ao recoñecemento ou ao exercicio do dereito ou ao inicio da actividade correspondente, así como a imposibilidade de instar un novo procedemento durante un periodo de tempo determinado entre tres meses e un ano.

A ausencia de comunicación previa así coma o non axuste da intervención á mesma, independentemente da apertura dun expediente de reposición da legalidade, están tipificadas coma infracción urbanística grave no caso de inexactitude, falsidade ou omisión de carácter esencial nunha comunicación previa, e coma infracción urbanística leve da execución de obras sen comunicación previa, cando fosen legalizables, ou a inexactitude, falsidade ou omisión de carácter non esencial na mesma.

Así mesmo, a comunicación previa presentada para os actos de uso do solo suxeitos a ela implica a responsabilidade solidaria de quen promove as obras, de quen ten a propiedade dos terreos, ou os/as empresarios/as das obras, dos técnicos/as redactores/as do proxecto e directores/as das obras e da súa execución, respecto da conformidade das obras coa ordenación urbanística de aplicación e a súa adecuación ao proxecto presentado.

**QUINTO.** Notificada a liquidación tributaria ao declarante, este asume a obriga de estar en posesión en todo momento do resguardo de ter aboado os tributos municipais de aplicación.

**SEXTO.** As obras deberán rematarse no prazo de seis (6) meses dende o inicio das mesmas, e tal circunstancia, isto é, a finalización das obras, deberá porse en coñecemento do concello, aos efectos de que se proceda á visita de comprobación das obras executadas. De non comunicarse polo declarante a finalización das obras, tomaráse coma referencia para a visita de comprobación o devandito prazo de seis meses contados dende que a intervención puido iniciarse, isto é, dende o transcurso dos quince días hábiles dende a presentación da comunicación previa.

**SÉTIMO.** Dar traslado do acordo adoptado ós servizos técnicos de urbanismo a efectos de que unha vez finalizadas as obras se xire visita de comprobación e se proceda ao correspondente informe técnico sobre a veracidade dos datos expostos na comunicación previa e o axuste das obras realmente efectuadas ás mesmas, así coma o axuste das obras á normativa urbanística de aplicación.

**OITAVO.** Notificar o presente acordo ao interesado/a coa indicación de que pon fin á vía administrativa e contra a cal poderá interpoñer, potestativamente, recurso de reposición perante o alcalde coma órgano titular orixinario da competencia para resolver, no prazo dun mes contado desde o día seguinte ao de recepción da notificación da presente, ou ben, directamente, recurso contencioso-administrativo ante o Xulgado do Contencioso-Administrativo no



Este documento está asinado dixitalmente. Pode comprobar a súa integridade na sede electrónica do Concello de Abegondo [<https://sede.abegondo.es>] mediante o código de verificación (CVD) que se amosa na banda lateral. Artigo 27 da Lei 39/2015 de Procedemento Administrativo Común e artigo 42 da Lei 40/2015 de Réxime Xurídico do Sector Público.



C O N C E L L O  
D E  
A B E G O N D O  
(A CORUÑA)

San Marcos, 1, Abegondo  
15318 Abegondo  
A Coruña  
Tfno.: 981 647 909 Fax 981 673 050

web: [www.abegondo.gal](http://www.abegondo.gal)  
sede electrónica: [sede.abegondo.es](http://sede.abegondo.es)  
endereço electrónico: [correo@abegondo.es](mailto:correo@abegondo.es)

prazo de dous meses contados a partir da mesma data, sen prexuízo de que se poida interpoñer calquera outro recurso que se estime pertinente.

O que propoño aos efectos oportunos

**Tras unha breve exposición, a Xunta de goberno local, por unanimidade dos seus membros presentes acorda aprobar a proposta indicadas.**

4.SUBSTITUCIÓN DE MATERIAL DE CUBERTA CON FIBROCEMENTO E TELLA E VIGUETAS EN GALPÓN –

**ASUNTO:** SUBSTITUCIÓN DE MATERIAL DE CUBERTA CON FIBROCEMENTO E TELLA E VIGUETAS EN GALPÓN –

**EXPEDIENTE:** 2023/U026/000021

#### INFORME DE SECRETARÍA

En cumprimento do establecido no artigo 3.3 a) do Real Decreto 128/2018, de 16 de marzo, polo que se regula o réxime xurídico dos funcionarios de administración local con habilitación de carácter nacional emito o seguinte, **INFORME con base no seguinte:**

#### ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS:

**PRIMEIRO.** Preséntase a solicitude co rexistro de entrada (E.R.E) núm. 20230000000723 o día 15/03/2023 13:11:57 por parte de Dona [REDACTED] para **14,00 m<sup>2</sup> de substitución de material de cuberta en galpón anexo a vivenda con fibrocemento e tella. P.A. e substitución de 3 viguetas de madeira que están en mal estado**, sita no lugar de Fontán nº 5 parroquia de Sarandós, de conformidade coas condicións particulares que se sinalan e as xerais precisadas para todas as obras

**SEGUNDO.** Os servizos municipais emitiron o preceptivo informe técnico e xurídico, informes de conformidade coa documentación presentada coma completa e hábil para a tramitación do expediente, sen prexuízo de posterior comprobación que certifique o axuste da intervención á comunicación presentada e á normativa urbanística de aplicación.

#### FUNDAMENTOS DE DEREITO.

**Primeiro.** Se ten procedido á comprobación previa por parte dos servizos técnicos municipais do tipo de actuación solicitado aos meros efectos de verificar se as obras se poden incardinar dentro das sometidas ao réxime de comunicación previa, así coma que o uso solicitado sexa compatible co tipo de solo no que vai ter lugar a intervención.

Vista a conformidade do técnico municipal, debemos considerar que este tipo de intervención se atopa na actualidade exento da obriga xeral de contar con licenza municipal previa, en virtude do disposto polo artigo 142.3 da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia.

A tramitación establecida pola nova lei do solo ven a eximir do previo control administrativo dos usos do solo nos casos de obras de pequena entidade, substituindo a licenza municipal de obras por unha comunicación previa asinada polo promotor das obras na que describe as mesmas e declara baixo a súa responsabilidade que as obras se axustan ao disposto na normativa urbanística e en xeral coa que lle resulta de aplicación.



Este documento está asinado dixitalmente. Pode comprobar a súa integridade na sede electrónica do Concello de Abegondo [<https://sede.abegondo.es>] mediante o código de verificación (CVD) que se amosa na banda lateral. Artigo 27 da Lei 39/2015 de Procedemento Administrativo Común e artigo 42 da Lei 40/2015 de Réxime Xurídico do Sector Público.



C O N C E L L O  
D E  
A B E G O N D O  
(A CORUÑA)

San Marcos, 1, Abegondo  
15318 Abegondo  
A Coruña  
Tfno.: 981 647 909 Fax 981 673 050

web: [www.abegondo.gal](http://www.abegondo.gal)  
sede electrónica: [sede.abegondo.es](http://sede.abegondo.es)  
endereço electrónico: [correo@abegondo.es](mailto:correo@abegondo.es)

Este novo sistema ven limitado no seu ámbito obxectivo a sensu contrario pola relación de actos sometidos a licenza municipal en virtude do disposto polo artigo 142.2 da Lei do Solo, xa que en xeral se atopan excluídos de licenza municipal aqueles usos do solo e subsolo que non precisan da redacción dun proxecto técnico completo redactado por técnico competente, o que as asimila a obras que pola súa sinxeleza técnica e escasa entidade económica non xustifican a necesaria intervención dun profesional. Así, o artigo 142.3 da Lei do solo determina:

*Quedan suxeitos ao réxime de intervención municipal de comunicación previa os actos de edificación e uso do solo e do subsolo non suxeitos a licenza e, en todo caso, os que así se establezan nas leis. A comunicación previa realizarase nos termos que se prevea regulamentariamente. Os concellos poderán establecer os procedementos de comunicación necesarios, así coma os de verificación posterior do cumprimento dos requisitos previos.*

As obras obxecto do presente expediente, e referidas na comunicación previa, sitúanse, baseándonos na conformidade dos servizos técnicos municipais, fóra das sometidas a licenza municipal previa, e polo tanto sometidas ao réxime de declaración responsable.

Polo tanto, estimamos, a reserva de informe técnico ao respecto, e visto a conformidade emitida polos técnicos municipais, que a intervención comunicada resulta hábil para a súa tramitación conforme o réxime establecido para as comunicacións previas.

**Segundo.** O procedemento para a presentación das comunicacións previas e o seu contido necesario veñen determinados no artigo 146.1 da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do Solo de Galicia:

- Descrición técnica das características do acto de que se trate ou, no seu caso, proxecto técnico legalmente exigible: Referidas no apartado sexto do formulario de comunicación previa e na conformidade técnica municipal, así coma na documentación achegada coa comunicación previa.
- Manifestación expresa de que a comunicación previa presentada cumpre en tódolos seus extremos coa ordenación urbanística de aplicación. Tal declaración debe figurar no formulario de comunicación previa asinado pola solicitante.
- Copia das restantes autorizacións, concesións administrativas ou informes sectoriais cando foran legalmente esixibles ao solicitante, ou acreditación de terse solicitado o seu outorgamento. Non proceden, vista a conformidade técnica municipal.
- Autorización ou documento de avaliación ambiental, no caso de requirila o uso ao que van destinadas as obras. Non procede.
- Xustificante de pago dos tributos municipais, a documentación que se determine regulamentariamente e, especialmente, as autorizacións sectoriais preceptivas: neste senso, o Concello non conta nestes momentos cun sistema de autoliquidación tributaria implantado que permita que polo declarante se proceda a determinar o importe dos tributos a satisfacer e deste xeito o habilite para proceder ao pago e contar con tal resguardo. Co sistema actual, e ata unha futura introdución do sistema de autoliquidación tributaria municipal, resulta suficiente conforme o criterio do informante con que o solicitante achegue os datos e elementos de xuízo que resulten necesarios para que pola administración se poida proceder a liquidar o tributo correspondente. Unha vez notificada a devandita liquidación, o declarante deberá proceder ao pago e conservar o resguardo do pagamento, tal e coma se refire na propia comunicación previa. De non procederse ao pago, a comunicación presentada resultará inexacta, o que terá coma consecuencia a declaración de ineficacia da mesma, procedendo a paralización das obras ou ben a imposición dunha sanción, con independencia de que se proceda así mesmo a adoitir as medidas de constriximento para o pago da débeda tributaria que resulten de aplicación.



Este documento está asinado dixitalmente. Pode comprobar a súa integridade na sede electrónica do Concello de Abegondo [<https://sede.abegondo.es>] mediante o código de verificación (CVD) que se amosa na banda lateral. Artigo 27 da Lei 39/2015 de Procedemento Administrativo Común e artigo 42 da Lei 40/2015 de Réxime Xurídico do Sector Público.





C O N C E L L O  
D E  
A B E G O N D O  
(A CORUÑA)

San Marcos, 1, Abegondo  
15318 Abegondo  
A Coruña  
Tfno.: 981 647 909 Fax 981 673 050

web: [www.abegondo.gal](http://www.abegondo.gal)  
sede electrónica: [sede.abegondo.es](http://sede.abegondo.es)  
endereço electrónico: [correo@abegondo.es](mailto:correo@abegondo.es)

Visto o que antecede, estimamos que a documentación presentada cumpre co establecido no artigo 146.1 da lei do Solo.

**Terceiro.** De acordo así mesmo co establecido no artigo 146.2 da Lei do Solo, a comunicación previa presentarásela cunha antelación de quince días hábiles ao inicio das obras. A presentación constitúe título hábil para o inicio das obras no prazo indicado, sen prexuízo dunha posterior comprobación por parte do Concello.

Este mesmo prazo de quince días é o que se lle outorga ao Concello para, sen prexuízo dunha posterior comprobación e inspección, declarar completa a documentación presentada ou ben requerir a emenda das deficiencias que presente a mesma.

Polo tanto, e visto o conforme dos servizos técnicos municipais e o informado nos fundamentos anteriores, estimamos que procede, dado que non se considera a necesidade de subsanación algunha nin emenda de ningunha deficiencia, declarar completa a documentación e tomar coñecemento da comunicación previa efectuada.

**Cuarto.** A norma, no seu artigo 142.2, determina que os concellos deberán establecer e planificar os procedementos de comunicación necesarios, así coma os de verificación posterior do cumprimento dos requisitos precisos. En todo caso estímase coma solución máis axeitada e concordante coas funcións de control da legalidade urbanística que se proceda a adoitir un acordo que declare completa a documentación e tome coñecemento da comunicación previa, acordo do que se dará traslado aos servizos técnicos de urbanismo a fin de que se xire visita de comprobación e se informe sobre se a intervención se axustou á descrita na comunicación previa, así coma se concorre algunha inexactitude ou falsidade na mesma.

A estes efectos resulta de aplicación o disposto polo artigo 69.4 da lei 39/2015, de 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas, que determina:

*“A inexactitude, falsidade ou omisión, de carácter esencial, en calquera dato, manifestación ou documento que se incorpore a unha declaración responsable ou a unha comunicación, ou a non presentación perante a administración competente da declaración responsable, a documentación que sexa no seu caso requirida para acreditar o cumprimento do declarado, ou a comunicación, determinará a imposibilidade de continuar co exercicio do dereito ou actividade afectada dende o momento en que se teña constancia de tales feitos, sen prexuízo das responsabilidades penais, civís ou administrativas a que houbera lugar.*”

*Así mesmo, a resolución da administración pública que declare tales circunstancias poderá determinar a obriga do interesado de restituír a situación xurídica ao momento previo ao recoñecemento ou ao exercicio do dereito ou ao inicio da actividade correspondente, así coma a imposibilidade de instar un novo procedemento co mesmo obxecto durante un período de tempo determinado pola lei, todo elo conforme aos termos establecidos nas normas sectoriais de aplicación.”*

Asimesmo e dado que estamos a falar de comunicacións previas referidas á execución de obras, modificouse a regulación dos expedientes de reposición da legalidade e sancionadores en materia urbanística da anterior LOUG, incorporando a ausencia de comunicación previa así coma o non axuste da intervención á mesma coma supostos de incoación de expediente de reposición e sancionador, así coma a tipificación coma infracción urbanística grave da inexactitude, falsidade ou omisión de carácter esencial nunha comunicación previa e coma infracción urbanística leve da execución de obras sen comunicación previa cando fosen legalizables ou a inexactitude, falsidade ou omisión de carácter non esencial na mesma.

**Quinto.** Coma se refire no propio texto da comunicación previa, formando parte das obrigas asumidas polo declarante, as obras deberán rematarse no prazo de seis meses dende o inicio das mesmas, e tal circunstancia deberá poñerse en coñecemento do concello, aos efectos de que se proceda á visita de comprobación das obras



Este documento está asinado dixitalmente. Pode comprobar a súa integridade na sede electrónica do Concello de Abegondo [<https://sede.abegondo.es>] mediante o código de verificación (CVD) que se amosa na banda lateral. Artigo 27 da Lei 39/2015 de Procedemento Administrativo Común e artigo 42 da Lei 40/2015 de Réxime Xurídico do Sector Público.



C O N C E L L O  
D E  
A B E G O N D O  
(A CORUÑA)

San Marcos, 1, Abegondo  
15318 Abegondo  
A Coruña  
Tfno.: 981 647 909 Fax 981 673 050

web: [www.abegondo.gal](http://www.abegondo.gal)  
sede electrónica: [sede.abegondo.es](http://sede.abegondo.es)  
endereço electrónico: [correo@abegondo.es](mailto:correo@abegondo.es)

executadas. De non comunicarse polo declarante a finalización das obras, tomarase coma referencia para a visita de comprobación o devandito prazo de seis meses contados dende que a intervención puido iniciarse, isto é, dende o transcurso dos quince días hábiles dende a presentación da comunicación previa. Tal circunstancia deberá apercibirse ao declarante.

**Sexto.** Consideramos coma órgano competente para o outorgamento das licenzas de obras, e polo tanto para tomar coñecemento da comunicación previa que substitúe ás mesmas é a alcaldía, xa que o acordo que se adoite constitúe un título habilitante para a execución de obras e polo tanto a estes efectos resulta asimilable a unha licenza municipal.

**PROPONSE:**

**PRIMEIRO.** Declarar completa a documentación presentada e tomar coñecemento da comunicación previa de 15/03/2023 13:11:57, asinada por Dona [REDACTED] para **14,00 m<sup>2</sup> de substitución de material de cuberta en galpón anexo a vivenda con fibrocemento e tella. P.A. e substitución de 3 viguetas de madeira que están en mal estado**, sita no lugar de Fontán nº 5 parroquia de Sarandós, de conformidade coas condicións particulares que se sinalan e as xerais precisadas para todas as obras, expediente nº 2023/U026/000021 conforme a documentación anexa á mesma.

**SEGUNDO.** A comunicación previa, toda vez que o Concello acusa recibo da mesma e a considera completa, habilita ao declarante para o inicio das obras no prazo de quince días hábiles dende a entrada da comunicación previa no Concello, sen prexuízo dunha posterior visita de comprobación e informe técnico por parte dos servizos técnicos municipais.

**TERCEIRO.** A presente toma de coñecemento e polo tanto o título habilitante de natureza urbanística para a execución das obras se efectúa salvo dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiro.

**CUARTO.** A inexactitude, falsidade ou omisión, de carácter esencial, en calquera dato, manifestación ou documento que se achega ou incorpora á comunicación previa comporta, logo de audiencia da persoa interesada, a declaración de ineficacia da comunicación efectuada e impide o exercicio do dereito ou da actividade afectada desde o momento en que se coñece, sen prexuízo das sancións que proceda impoñer por tales feitos.

A resolución administrativa que constata as circunstancias a que se refire o número anterior comportará o inicio das correspondentes actuacións e a exixencia da responsabilidades e poderá determinar a obriga do interesado a restituír a situación xurídica ao momento previo ao recoñecemento ou ao exercicio do dereito ou ao inicio da actividade correspondente, así como a imposibilidade de instar un novo procedemento durante un periodo de tempo determinado entre tres meses e un ano.

A ausencia de comunicación previa así coma o non axuste da intervención á mesma, independentemente da apertura dun expediente de reposición da legalidade, están tipificadas coma infracción urbanística grave no caso de inexactitude, falsidade ou omisión de carácter esencial nunha comunicación previa, e coma infracción urbanística leve da execución de obras sen comunicación previa, cando fosen legalizables, ou a inexactitude, falsidade ou omisión de carácter non esencial na mesma.

Así mesmo, a comunicación previa presentada para os actos de uso do solo suxeitos a ela implica a responsabilidade solidaria de quen promove as obras, de quen ten a propiedade dos terreos, ou os/as empresarios/as das obras, dos técnicos/as redactores/as do proxecto e directores/as das obras e da súa execución, respecto da conformidade das obras coa ordenación urbanística de aplicación e a súa adecuación ao proxecto presentado.

**QUINTO.** Notificada a liquidación tributaria ao declarante, este asume a obriga de estar en posesión en todo



Este documento está asinado dixitalmente. Pode comprobar a súa integridade na sede electrónica do Concello de Abegondo [<https://sede.abegondo.es>] mediante o código de verificación (CVD) que se amosa na banda lateral. Artigo 27 da Lei 39/2015 de Procedemento Administrativo Común e artigo 42 da Lei 40/2015 de Réxime Xurídico do Sector Público.



C O N C E L L O  
D E  
A B E G O N D O  
(A CORUÑA)

San Marcos, 1, Abegondo  
15318 Abegondo  
A Coruña  
Tfno.: 981 647 909 Fax 981 673 050

web: [www.abegondo.gal](http://www.abegondo.gal)  
sede electrónica: [sede.abegondo.es](http://sede.abegondo.es)  
endereço electrónico: [correo@abegondo.es](mailto:correo@abegondo.es)

momento do resguardo de ter aboado os tributos municipais de aplicación.

**SIXTO.** As obras deberán rematarse no prazo de seis (6) meses dende o inicio das mesmas, e tal circunstancia, isto é, a finalización das obras, deberá porse en coñecemento do concello, aos efectos de que se proceda á visita de comprobación das obras executadas. De non comunicarse polo declarante a finalización das obras, tomaráse coma referencia para a visita de comprobación o devandito prazo de seis meses contados dende que a intervención puido iniciarse, isto é, dende o transcurso dos quince días hábiles dende a presentación da comunicación previa.

**SÉTIMO.** Dar traslado do acordo adoptado ós servizos técnicos de urbanismo a efectos de que unha vez finalizadas as obras se xire visita de comprobación e se proceda ao correspondente informe técnico sobre a veracidade dos datos expostos na comunicación previa e o axuste das obras realmente efectuadas ás mesmas, así coma o axuste das obras á normativa urbanística de aplicación.

**OITAVO.** Notificar o presente acordo ao interesado/a coa indicación de que pon fin á vía administrativa e contra a cal poderá interpoñer, potestativamente, recurso de reposición perante o alcalde coma órgano titular orixinario da competencia para resolver, no prazo dun mes contado desde o día seguinte ao de recepción da notificación da presente, ou ben, directamente, recurso contencioso-administrativo ante o Xulgado do Contencioso-Administrativo no prazo de dous meses contados a partir da mesma data, sen prexuízo de que se poida interpoñer calquera outro recurso que se estime pertinente.

O que se propón aos efectos oportunos.

**Tras unha breve exposición, a Xunta de goberno local, por unanimidade dos seus membros presentes acorda aprobar a proposta indicadas.**

5. INSTALACIÓN SOLAR FOTOVOLTAICA - [REDACTED] – MARCES - MABEGONDO

**ASUNTO:** INSTALACIÓN SOLAR FOTOVOLTAICA - [REDACTED] – MARCES - MABEGONDO

**EXPEDIENTE:** 2022/U026/000174

#### INFORME DE SECRETARÍA

En cumprimento do establecido no artigo 3.3 a) do Real Decreto 128/2018, de 16 de marzo, polo que se regula o réxime xurídico dos funcionarios de administración local con habilitación de carácter nacional emito o seguinte, **INFORME con base no seguinte:**

#### ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS:

**PRIMEIRO.** Preséntase a solicitude co rexistro de entrada (E.R.E) núm. 20220000004218 o día 20/12/2022 por parte de Don [REDACTED] para **instalación solar fotovoltaica domestica de 5 KW segundo memoria adxunta**, sita no lugar de Marces, 6 - Mabegondo, de conformidade coas condicións particulares que se sinalan e as xerais precisadas para todas as obras

**SEGUNDO.** Os servizos municipais emitiron o preceptivo informe técnico e xurídico, informes de conformidade coa documentación presentada coma completa e hábil para a tramitación do expediente, sen prexuízo de posterior comprobación que certifique o axuste da intervención á comunicación presentada e á normativa urbanística de aplicación.



Este documento está asinado dixitalmente. Pode comprobar a súa integridade na sede electrónica do Concello de Abegondo [<https://sede.abegondo.es>] mediante o código de verificación (CVD) que se amosa na banda lateral. Artigo 27 da Lei 39/2015 de Procedemento Administrativo Común e artigo 42 da Lei 40/2015 de Réxime Xurídico do Sector Público.



C O N C E L L O  
D E  
A B E G O N D O  
(A CORUÑA)

San Marcos, 1, Abegondo  
15318 Abegondo  
A Coruña  
Tfno.: 981 647 909 Fax 981 673 050

web: [www.abegondo.gal](http://www.abegondo.gal)  
sede electrónica: [sede.abegondo.es](http://sede.abegondo.es)  
endereço electrónico: [correo@abegondo.es](mailto:correo@abegondo.es)

## FUNDAMENTOS DE DEREITO.

**Primeiro.** Se ten procedido á comprobación previa por parte dos servizos técnicos municipais do tipo de actuación solicitado aos meros efectos de verificar se as obras se poden incardinar dentro das sometidas ao réxime de comunicación previa, así coma que o uso solicitado sexa compatible co tipo de solo no que vai ter lugar a intervención.

Vista a conformidade do técnico municipal, debemos considerar que este tipo de intervención se atopa na actualidade exento da obriga xeral de contar con licenza municipal previa, en virtude do disposto polo artigo 142.3 da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do solo de Galicia.

A tramitación establecida pola nova lei do solo ven a eximir do previo control administrativo dos usos do solo nos casos de obras de pequena entidade, substituíndo a licenza municipal de obras por unha comunicación previa asinada polo promotor das obras na que describe as mesmas e declara baixo a súa responsabilidade que as obras se axustan ao disposto na normativa urbanística e en xeral coa que lle resulta de aplicación.

Este novo sistema ven limitado no seu ámbito obxectivo a sensu contrario pola relación de actos sometidos a licenza municipal en virtude do disposto polo artigo 142.2 da Lei do Solo, xa que en xeral se atopan excluídos de licenza municipal aqueles usos do solo e subsolo que non precisan da redacción dun proxecto técnico completo redactado por técnico competente, o que as asimila a obras que pola súa sinxeleza técnica e escasa entidade económica non xustifican a necesaria intervención dun profesional. Así, o artigo 142.3 da Lei do solo determina:

*Quedan suxeitos ao réxime de intervención municipal de comunicación previa os actos de edificación e uso do solo e do subsolo non suxeitos a licenza e, en todo caso, os que así se establezan nas leis. A comunicación previa realizarase nos termos que se prevea regulamentariamente. Os concellos poderán establecer os procedementos de comunicación necesarios, así coma os de verificación posterior do cumprimento dos requisitos previos.*

As obras obxecto do presente expediente, e referidas na comunicación previa, sitúanse, baseándonos na conformidade dos servizos técnicos municipais, fóra das sometidas a licenza municipal previa, e polo tanto sometidas ao réxime de declaración responsable.

Polo tanto, estimamos, a reserva de informe técnico ao respecto, e visto a conformidade emitida polos técnicos municipais, que a intervención comunicada resulta hábil para a súa tramitación conforme o réxime establecido para as comunicacións previas.

**Segundo.** O procedemento para a presentación das comunicacións previas e o seu contido necesario veñen determinados no artigo 146.1 da Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do Solo de Galicia:

- Descrición técnica das características do acto de que se trate ou, no seu caso, proxecto técnico legalmente exixible: Referidas no apartado sexto do formulario de comunicación previa e na conformidade técnica municipal, así coma na documentación achegada coa comunicación previa.
- Manifestación expresa de que a comunicación previa presentada cumpre en tódolos seus extremos coa ordenación urbanística de aplicación. Tal declaración debe figurar no formulario de comunicación previa asinado pola solicitante.
- Copia das restantes autorizacións, concesións administrativas ou informes sectoriales cando foran legalmente esixibles ao solicitante, ou acreditación de terse solicitado o seu outorgamento. Non proceden, vista a conformidade técnica municipal.



Este documento está asinado dixitalmente. Pode comprobar a súa integridade na sede electrónica do Concello de Abegondo [<https://sede.abegondo.es>] mediante o código de verificación (CVD) que se amosa na banda lateral. Artigo 27 da Lei 39/2015 de Procedemento Administrativo Común e artigo 42 da Lei 40/2015 de Réxime Xurídico do Sector Público.



C O N C E L L O  
D E  
A B E G O N D O  
(A CORUÑA)

San Marcos, 1, Abegondo  
15318 Abegondo  
A Coruña  
Tfno.: 981 647 909 Fax 981 673 050

web: [www.abegondo.gal](http://www.abegondo.gal)  
sede electrónica: [sede.abegondo.es](http://sede.abegondo.es)  
endereço electrónico: [correo@abegondo.es](mailto:correo@abegondo.es)

- Autorización ou documento de avaliación ambiental, no caso de requirila o uso ao que van destinadas as obras. Non procede.

- Xustificante de pago dos tributos municipais, a documentación que se determine regulamentariamente e, especialmente, as autorizacións sectoriais preceptivas: neste senso, o Concello non conta nestes momentos cun sistema de autoliquidación tributaria implantado que permita que polo declarante se proceda a determinar o importe dos tributos a satisfacer e deste xeito o habilite para proceder ao pago e contar con tal resguardo. Co sistema actual, e ata unha futura introdución do sistema de autoliquidación tributaria municipal, resulta suficiente conforme o criterio do informante con que o solicitante achegue os datos e elementos de xuízo que resulten necesarios para que pola administración se poida proceder a liquidar o tributo correspondente. Unha vez notificada a devandita liquidación, o declarante deberá proceder ao pago e conservar o resguardo do pagamento, tal e coma se refire na propia comunicación previa. De non procederse ao pago, a comunicación presentada resultará inexacta, o que terá coma consecuencia a declaración de ineficacia da mesma, procedendo a paralización das obras ou ben a imposición dunha sanción, con independencia de que se proceda así mesmo a adoitar as medidas de constriximento para o pago da débeda tributaria que resulten de aplicación.

Visto o que antecede, estimamos que a documentación presentada cumpre co establecido no artigo 146.1 da lei do Solo.

**Terceiro.** De acordo así mesmo co establecido no artigo 146.2 da Lei do Solo, a comunicación previa presentarase cunha antelación de quince días hábiles ao inicio das obras. A presentación constitúe título hábil para o inicio das obras no prazo indicado, sen prexuízo dunha posterior comprobación por parte do Concello.

Este mesmo prazo de quince días é o que se lle outorga ao Concello para, sen prexuízo dunha posterior comprobación e inspección, declarar completa a documentación presentada ou ben requirir a emenda das deficiencias que presente a mesma.

Polo tanto, e visto o conforme dos servizos técnicos municipais e o informado nos fundamentos anteriores, estimamos que procede, dado que non se considera a necesidade de subsanación algunha nin emenda de ningunha deficiencia, declarar completa a documentación e tomar coñecemento da comunicación previa efectuada.

**Cuarto.** A norma, no seu artigo 142.2, determina que os concellos deberán establecer e planificar os procedementos de comunicación necesarios, así coma os de verificación posterior do cumprimento dos requisitos precisos. En todo caso estímase coma solución máis axeitada e concordante coas funcións de control da legalidade urbanística que se proceda a adoitar un acordo que declare completa a documentación e tome coñecemento da comunicación previa, acordo do que se dará traslado aos servizos técnicos de urbanismo a fin de que se xire visita de comprobación e se informe sobre se a intervención se axustou á descrita na comunicación previa, así coma se concorre algunha inexactitude ou falsidade na mesma.

A estes efectos resulta de aplicación o disposto polo artigo 69.4 da lei 39/2015, de 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas, que determina:

*“A inexactitude, falsidade ou omisión, de carácter esencial, en calquera dato, manifestación ou documento que se incorpore a unha declaración responsable ou a unha comunicación, ou a non presentación perante a administración competente da declaración responsable, a documentación que sexa no seu caso requirida para acreditar o cumprimento do declarado, ou a comunicación, determinará a imposibilidade de continuar co exercicio do dereito ou actividade afectada dende o momento en que se teña constancia de tales feitos, sen prexuízo das responsabilidades penais, civís ou administrativas a que houbera lugar.*

Así mesmo, a resolución da administración pública que declare tales circunstancias poderá determinar a obriga do



Este documento está asinado dixitalmente. Pode comprobar a súa integridade na sede electrónica do Concello de Abegondo [<https://sede.abegondo.es>] mediante o código de verificación (CVD) que se amosa na banda lateral. Artigo 27 da Lei 39/2015 de Procedemento Administrativo Común e artigo 42 da Lei 40/2015 de Réxime Xurídico do Sector Público.



CONCELLO  
DE  
ABEGONDO  
(A CORUÑA)

San Marcos, 1, Abegondo  
15318 Abegondo  
A Coruña  
Tfno.: 981 647 909 Fax 981 673 050

web: [www.abegondo.gal](http://www.abegondo.gal)  
sede electrónica: [sede.abegondo.es](http://sede.abegondo.es)  
endereço electrónico: [correo@abegondo.es](mailto:correo@abegondo.es)

*interesado de restituír a situación xurídica ao momento previo ao recoñecemento ou ao exercicio do dereito ou ao inicio da actividade correspondente, así coma a imposibilidade de instar un novo procedemento co mesmo obxecto durante un periodo de tempo determinado pola lei, todo elo conforme aos termos establecidos nas normas sectoriais de aplicación.”*

Asimesmo e dado que estamos a falar de comunicacións previas referidas á execución de obras, modificouse a regulación dos expedientes de reposición da legalidade e sancionadores en materia urbanística da anterior LOUG, incorporando a ausencia de comunicación previa así coma o non axuste da intervención á mesma coma supostos de incoación de expediente de reposición e sancionador, así coma a tipificación coma infracción urbanística grave da inexactitude, falsidade ou omisión de carácter esencial nunha comunicación previa e coma infracción urbanística leve da execución de obras sen comunicación previa cando fosen legalizables ou a inexactitude, falsidade ou omisión de carácter non esencial na mesma.

**Quinto.** Coma se refire no propio texto da comunicación previa, formando parte das obrigas asumidas polo declarante, as obras deberán rematarse no prazo de seis meses dende o inicio das mesmas, e tal circunstancia deberá poñerse en coñecemento do concello, aos efectos de que se proceda á visita de comprobación das obras executadas. De non comunicarse polo declarante a finalización das obras, tomarase coma referencia para a visita de comprobación o devandito prazo de seis meses contados dende que a intervención puido iniciarse, isto é, dende o transcurso dos quince días hábiles dende a presentación da comunicación previa. Tal circunstancia deberá apercibirse ao declarante.

**Sexto.** Consideramos coma órgano competente para o outorgamento das licenzas de obras, e polo tanto para tomar coñecemento da comunicación previa que substitúe ás mesmas é a alcaldía, xa que o acordo que se adoite constitúe un título habilitante para a execución de obras e polo tanto a estes efectos resulta asimilable a unha licenza municipal.

#### PROPONSE:

**PRIMEIRO.** Declarar completa a documentación presentada e tomar coñecemento da comunicación previa de 20/12/2022, asinada por [REDACTED] para **instalación solar fotovoltaica domestica de 5 KW segundo memoria adxunta**, sita no lugar de Marces, 6 - Mabegondo, de conformidade coas condicións particulares que se sinalan a continuación, e as xerais precisadas para todas as obras, expediente 2022/U026/000174 conforme a documentación anexa á mesma.

#### CONDICIÓNS PARTICULARES:

- **Condicionada a cumprir o condicionado da autorización de AESA con expediente I23-0073.**
  - **No superar los valores de altura y elevación indicados en las tablas anteriores para las placas solares fotovoltaicas sobre la cubierta de la edificación existente, incluidos todos sus elementos o cualquier añadido sobre las mismas, así como los medios auxiliares que puedan ser necesarios durante su instalación.**
  - **Si es necesaria la utilización de medios auxiliares que superen la altura y elevación autorizadas, deberá solicitarse la correspondiente autorización de forma previa y preceptiva a su instalación, haciendo referencia a este expediente**

**SEGUNDO.** A comunicación previa, toda vez que o Concello acusa recibo da mesma e a considera completa, habilita ao declarante para o inicio das obras no prazo de quince días hábiles dende a entrada da comunicación previa no Concello, sen prexuízo dunha posterior visita de comprobación e informe técnico por parte dos servizos técnicos



Este documento está asinado dixitalmente. Pode comprobar a súa integridade na sede electrónica do Concello de Abegondo [<https://sede.abegondo.es>] mediante o código de verificación (CVD) que se amosa na banda lateral. Artigo 27 da Lei 39/2015 de Procedemento Administrativo Común e artigo 42 da Lei 40/2015 de Réxime Xurídico do Sector Público.



C O N C E L L O  
D E  
A B E G O N D O  
(A CORUÑA)

San Marcos, 1, Abegondo  
15318 Abegondo  
A Coruña  
Tfno.: 981 647 909 Fax 981 673 050

web: [www.abegondo.gal](http://www.abegondo.gal)  
sede electrónica: [sede.abegondo.es](http://sede.abegondo.es)  
endereço electrónico: [correo@abegondo.es](mailto:correo@abegondo.es)

municipais.

**TERCEIRO.** A presente toma de coñecemento e polo tanto o título habilitante de natureza urbanística para a execución das obras se efectúa salvo dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiro.

**CUARTO.** A inexactitude, falsidade ou omisión, de carácter esencial, en calquera dato, manifestación ou documento que se achega ou incorpora á comunicación previa comporta, logo de audiencia da persoa interesada, a declaración de ineficacia da comunicación efectuada e impide o exercicio do dereito ou da actividade afectada desde o momento en que se coñece, sen prexuízo das sancións que proceda impoñer por tales feitos.

A resolución administrativa que constata as circunstancias a que se refire o número anterior comportará o inicio das correspondentes actuacións e a exixencia da responsabilidades e poderá determinar a obriga do interesado a restituír a situación xurídica ao momento previo ao recoñecemento ou ao exercicio do dereito ou ao inicio da actividade correspondente, así como a imposibilidade de instar un novo procedemento durante un periodo de tempo determinado entre tres meses e un ano.

A ausencia de comunicación previa así coma o non axuste da intervención á mesma, independentemente da apertura dun expediente de reposición da legalidade, están tipificadas coma infracción urbanística grave no caso de inexactitude, falsidade ou omisión de carácter esencial nunha comunicación previa, e coma infracción urbanística leve da execución de obras sen comunicación previa, cando fosen legalizables, ou a inexactitude, falsidade ou omisión de carácter non esencial na mesma.

Así mesmo, a comunicación previa presentada para os actos de uso do solo suxeitos a ela implica a responsabilidade solidaria de quen promove as obras, de quen ten a propiedade dos terreos, ou os/as empresarios/as das obras, dos técnicos/as redactores/as do proxecto e directores/as das obras e da súa execución, respecto da conformidade das obras coa ordenación urbanística de aplicación e a súa adecuación ao proxecto presentado.

**QUINTO.** Notificada a liquidación tributaria ao declarante, este asume a obriga de estar en posesión en todo momento do resgardo de ter aboado os tributos municipais de aplicación.

**SEXTO.** As obras deberán rematarse no prazo de seis (6) meses dende o inicio das mesmas, e tal circunstancia, isto é, a finalización das obras, deberá porse en coñecemento do concello, aos efectos de que se proceda á visita de comprobación das obras executadas. De non comunicarse polo declarante a finalización das obras, tomaráse coma referencia para a visita de comprobación o devandito prazo de seis meses contados dende que a intervención puido iniciarse, isto é, dende o transcurso dos quince días hábiles dende a presentación da comunicación previa.

**SÉTIMO.** Dar traslado do acordo adoptado ós servizos técnicos de urbanismo a efectos de que unha vez finalizadas as obras se xire visita de comprobación e se proceda ao correspondente informe técnico sobre a veracidade dos datos expostos na comunicación previa e o axuste das obras realmente efectuadas ás mesmas, así coma o axuste das obras á normativa urbanística de aplicación.

**OITAVO.** Notificar o presente acordo ao interesado/a coa indicación de que pon fin á vía administrativa e contra a cal poderá interpoñer, potestativamente, recurso de reposición perante o alcalde coma órgano titular orixinario da competencia para resolver, no prazo dun mes contado desde o día seguinte ao de recepción da notificación da presente, ou ben, directamente, recurso contencioso-administrativo ante o Xulgado do Contencioso-Administrativo no prazo de dous meses contados a partir da mesma data, sen prexuízo de que se poida interpoñer calquera outro recurso que se estime pertinente.

O que propono aos efectos oportunos



Este documento está asinado dixitalmente. Pode comprobar a súa integridade na sede electrónica do Concello de Abegondo [<https://sede.abegondo.es>] mediante o código de verificación (CVD) que se amosa na banda lateral. Artigo 27 da Lei 39/2015 de Procedemento Administrativo Común e artigo 42 da Lei 40/2015 de Réxime Xurídico do Sector Público.



C O N C E L L O  
D E  
A B E G O N D O  
(A CORUÑA)

San Marcos, 1, Abegondo  
15318 Abegondo  
A Coruña  
Tfno.: 981 647 909 Fax 981 673 050

web: [www.abegondo.gal](http://www.abegondo.gal)  
sede electrónica: [sede.abegondo.es](http://sede.abegondo.es)  
endereço electrónico: [correo@abegondo.es](mailto:correo@abegondo.es)

**Tras unha breve exposición, a Xunta de goberno local, por unanimidade dos seus membros presentes acorda aprobar a proposta indicadas.**

**6.APROBACIÓN DO EXPEDIENTE SERVIZO DE LIMPEZA DE EDIFICIOS E INSTALACIÓNS MUNICIPAIS DO CONCELLO DE ABEGONDO**

**ASUNTO:** APROBACIÓN DO EXPEDIENTE SERVIZO DE LIMPEZA DE EDIFICIOS E INSTALACIÓNS MUNICIPAIS DO CONCELLO DE ABEGONDO

**EXPEDIENTE:** 2023/C004/000002-2023/G006/000068

**ANTECEDENTES**

**PRIMEIRO.** Informouse sobre a necesidade de realizar a contratación indicando a necesidade á que se pretende dar satisfacción mediante a contratación.

**SEGUNDO.** Pola Intervención emitíuse informe sobre a porcentaxe que supón a contratación en relación cos recursos ordinarios do orzamento vixente, aos efectos de determinar o órgano competente para contratar .

**TERCEIRO.** Pola secretaría municipal emitíuse informe sobre o procedemento a seguir.

**CUARTO.** O alcalde-presidente iniciou o expediente para a contratación descrita nos antecedentes mediante procedemento aberto.

**QUINTO.** Consta o informe proposta de secretaría informando os pregos e o procedemento.

**LEXISLACIÓN APLICABLE**

A Lexislación aplicable é a seguinte:

— Os artigos 63, 99 a 102, 116, 117, 122, 124 e 131 a 158 e as Disposicións Adicionais Segunda, Terceira e Décimo quinta da Lei 9/2017, de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público, pola que se traspoñen ao ordenamento xurídico español as Directivas do Parlamento Europeo e do Consello 2014/23/UE e 2014/24/UE, de 26 de febreiro de 2014 (en diante LCSP).

— O Real Decreto 817/2009, de 8 de maio, polo que se desenvolve parcialmente a Lei 30/2007, de 30 de outubro, de Contratos do Sector Público.

— O Real Decreto 1098/2001, de 12 de outubro, polo que se aproba o Regulamento Xeral da Lei de Contratos das Administracións Públicas. (Artigos vixentes tras a entrada en vigor do Real Decreto 817/2009, de 8 de maio).

**CONSIDERACIÓNS**

**PRIMEIRO.** Os contratos que celebren as Administracións Públicas adxudicaranse con arranxo ás normas da Lei 9/2017, de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público, pola que se traspoñen ao ordenamento xurídico español as Directivas do Parlamento Europeo e do Consello 2014/23/UE e 2014/24/UE, de 26 de febreiro de 2014 (en diante LCSP).

A adxudicación realizarase, ordinariamente utilizando una pluralidade de criterios de adxudicación baseados no principio de mellor relación calidade-prezo, e utilizando o procedemento aberto ou o procedemento restrinxido.



Este documento está asinado dixitalmente. Pode comprobar a súa integridade na sede electrónica do Concello de Abegondo [<https://sede.abegondo.es>] mediante o código de verificación (CVD) que se amosa na banda lateral. Artigo 27 da Lei 39/2015 de Procedemento Administrativo Común e artigo 42 da Lei 40/2015 de Réxime Xurídico do Sector Público.





C O N C E L L O  
D E  
A B E G O N D O  
(A CORUÑA)

San Marcos, 1, Abegondo  
15318 Abegondo  
A Coruña  
Tfno.: 981 647 909 Fax 981 673 050

web: [www.abegondo.gal](http://www.abegondo.gal)  
sede electrónica: [sede.abegondo.es](http://sede.abegondo.es)  
endereço electrónico: [correo@abegondo.es](mailto:correo@abegondo.es)

No procedemento aberto todo empresario interesado poderá presentar una proposición, quedando excluída toda negociación dos termos do contrato cos licitadores.

**SEGUNDO.** A celebración de contratos por parte das Administracións Públicas requirirá a previa tramitación do correspondente expediente, que se iniciará polo órgano de contratación motivando a necesidade do contrato e que deberá ser publicado no perfil de contratante.

No expediente xustificárase adecuadamente:

- a) A elección do procedemento de licitación.
- b) A clasificación que se esixa aos participantes.
- c) Os criterios de solvencia técnica ou profesional, e económica e financeira, e os criterios que se terán en consideración para adxudicar o contrato, así como as condicións especiais de execución do mesmo.
- d) O valor estimado do contrato cunha indicación de todos os conceptos que o integran, incluíndo sempre os custos laborais se existisen.
- e) A necesidade da Administración á que se pretende dar satisfacción mediante a contratación das prestacións correspondentes; e a súa relación co obxecto do contrato, que deberá ser directa, clara e proporcional.
- f) Nos contratos de servizos, o informe de insuficiencia de medios.
- g) A decisión de non dividir en lotes o obxecto do contrato, no seu caso.

**TERCEIRO.** De conformidade co artigo 63 da LCSP, no caso da información relativa aos contratos, deberá publicarse no perfil de contratante polo menos a seguinte información:

- a) A memoria xustificativa do contrato, o informe de insuficiencia de medios no caso de contratos de servizos, a xustificación do procedemento utilizado para a súa adxudicación cando se utilice un procedemento distinto do aberto ou do restrinxido, o prego de cláusulas administrativas particulares e o de prescricións técnicas que deban rexer o contrato ou documentos equivalentes, no seu caso, e o documento de aprobación do expediente.
- b) O obxecto detallado do contrato, a súa duración, o orzamento base de licitación e o importe de adxudicación, incluído o Imposto sobre o Valor Engadido.
- c) Os anuncios de información previa, de convocatoria das licitacións, de adxudicación e de formalización dos contratos, os anuncios de modificación e a súa xustificación, os anuncios de concursos de proxectos e de resultados de concursos de proxectos, coas excepcións establecidas nas normas dos negociados sen publicidade.
- d) Os medios a través dos que, no seu caso, publicouse o contrato e enlácelos a esas publicacións.
- e) O número e identidade dos licitadores participantes no procedemento, así como todas as actas da mesa de contratación relativas ao procedemento de adxudicación ou, no caso de non actuar a mesa, as resolucións do servizo ou órgano de contratación correspondente, o informe de valoración dos criterios de adxudicación cuantificables mediante un xuízo de valor de cada una das ofertas, no seu caso, os informes sobre as ofertas incursas en presunción de anormalidad a que se refire o artigo 149.4 e, en todo caso, a resolución de adxudicación do contrato.

Igualmente serán obxecto de publicación no perfil de contratante a decisión de non adxudicar ou celebrar o contrato, o desistimento do procedemento de adxudicación, a declaración de deserto, así como a interposición de recursos e a eventual suspensión dos contratos con motivo da interposición de recursos.

**CUARTO.** A presentación de ofertas e solicitudes de participación levará a cabo utilizando medios electrónicos, de conformidade cos requisitos establecidos na Disposición Adicional décimo quinta.

Non obstante o disposto no parágrafo anterior, os órganos de contratación non estarán obrigados a esixir o emprego de medios electrónicos no procedemento de presentación de ofertas nos seguintes casos:



Este documento está asinado dixitalmente. Pode comprobar a súa integridade na sede electrónica do Concello de Abegondo [<https://sede.abegondo.es>] mediante o código de verificación (CVD) que se amosa na banda lateral. Artigo 27 da Lei 39/2015 de Procedemento Administrativo Común e artigo 42 da Lei 40/2015 de Réxime Xurídico do Sector Público.



C O N C E L L O  
D E  
A B E G O N D O  
(A CORUÑA)

San Marcos, 1, Abegondo  
15318 Abegondo  
A Coruña  
Tfno.: 981 647 909 Fax 981 673 050

web: [www.abegondo.gal](http://www.abegondo.gal)  
sede electrónica: [sede.abegondo.es](http://sede.abegondo.es)  
endereço electrónico: [correo@abegondo.es](mailto:correo@abegondo.es)

- a) Cando, debido ao carácter especializado da contratación, o uso de medios electrónicos requiriría ferramentas, dispositivos ou formatos de arquivo específicos que non están en xeral dispoñibles ou non aceptan os programas xeralmente dispoñibles.
- b) Cando as aplicacións que soportan formatos de arquivo axeitados para a descrición das ofertas utilizan formatos de arquivo que non poden ser procesados por outros programas abertos ou xeralmente dispoñibles ou están suxeitas a un réxime de licenzas de uso privativo e o órgano de contratación non poida ofrecelas para a súa descarga ou utilización a distancia.
- c) Cando a utilización de medios electrónicos requira equipos ofimáticos especializados dos que non dispoñen xeralmente os órganos de contratación.
- d) Cando os pregos da contratación requiran a presentación de modelos físicos ou a escala que non poden ser transmitidos utilizando medios electrónicos.

Con respecto aos intercambios de información para os que non se utilicen medios electrónicos, o envío de información realizarase por correo ou por calquera outro medio apropiado ou mediante unha combinación de correo ou de calquera outro medio apropiado e de medios electrónicos. Neste caso, os órganos de contratación indicarán nun informe específico as razóns polas que se considerou necesario utilizar medios distintos dos electrónicos.

**QUINTO.** De conformidade co artigo 99.3 da LCSP, sempre que a natureza ou o obxecto do contrato permítano, deberá preverse a realización independente de cada una dos seus partes mediante a súa división en lotes, podéndose reservar lotes de conformidade co disposto na disposición adicional cuarta.

Non obstante o anterior, o órgano de contratación poderá non dividir en lotes o obxecto do contrato cando existan motivos válidos, que deberán xustificarse debidamente no expediente, salvo nos casos de contratos de concesión de obras.

En todo caso consideraranse motivos válidos, a efectos de xustificar a non división en lotes do obxecto do contrato, os seguintes:

- a) O feito de que a división en lotes do obxecto do contrato levase o risco de restrinxir inxustificadamente a competencia. Aos efectos de aplicar este criterio, o órgano de contratación deberá solicitar informe previo á autoridade de defensa da competencia correspondente para que se pronuncie sobre a apreciación de devandita circunstancia.
- b) O feito de que, a realización independente das diversas prestacións comprendidas no obxecto do contrato dificultase a correcta execución do mesmo desde o punto de vista técnico; ou ben que o risco para a correcta execución do contrato proceda da natureza do obxecto do mesmo, ao implicar a necesidade de coordinar a execución das diferentes prestacións, cuestión que podería verse imposibilitada pola súa división en lotes e execución por unha pluralidade de contratistas diferentes. Ambos os extremos deberán ser, no seu caso, xustificados debidamente no expediente.

**SEXTO.** De conformidade co artigo 145.1 da LCSP, a adxudicación dos contratos realizarase utilizando una pluralidade de criterios de adxudicación en base á mellor relación calidade-prezo.

Previa xustificación no expediente, os contratos poderanse adxudicar con arranxo a criterios baseados nunha formulación que atenda á mellor relación custo-eficacia, sobre a base do prezo ou custo, como o cálculo do custo do ciclo de vida.

A mellor relación calidade-prezo avaliarase con arranxo a criterios económicos e cualitativos. Os criterios cualitativos que estableza o órgano de contratación para avaliar a mellor relación calidade-prezo poderán incluír aspectos ambientais ou sociais, vinculados ao obxecto do contrato.



Este documento está asinado dixitalmente. Pode comprobar a súa integridade na sede electrónica do Concello de Abegondo [<https://sede.abegondo.es>] mediante o código de verificación (CVD) que se amosa na banda lateral. Artigo 27 da Lei 39/2015 de Procedemento Administrativo Común e artigo 42 da Lei 40/2015 de Réxime Xurídico do Sector Público.



C O N C E L L O  
D E  
A B E G O N D O  
(A CORUÑA)

San Marcos, 1, Abegondo  
15318 Abegondo  
A Coruña  
Tfno.: 981 647 909 Fax 981 673 050

web: [www.abegondo.gal](http://www.abegondo.gal)  
sede electrónica: [sede.abegondo.es](http://sede.abegondo.es)  
endereço electrónico: [correo@abegondo.es](mailto:correo@abegondo.es)

[Considerarase que un criterio de adjudicación está vinculado ao obxecto do contrato cando se refira ou integre as prestacións que deban realizarse en virtude de devandito contrato, en calquera dos seus aspectos e en calquera etapa do seu ciclo de vida, incluídos os factores que interveñen nos seguintes procesos:

- a) no proceso específico de produción, prestación ou comercialización de, no seu caso, as obras, as subministracións ou os servizos, con especial referencia a formas de produción, prestación ou comercialización ambiental e socialmente sustentables e xustas;
- b) ou no proceso específico doutra etapa do seu ciclo de vida, mesmo cando devanditos factores non formen parte da súa sustancia material].

Os criterios cualitativos deberán ir acompañados dun criterio relacionado cos custos o cal, a elección do órgano de contratación, poderá ser o prezo ou unha formulación baseada na rendibilidade, como o custo do ciclo de vida.

Sen prexuízo do anterior, cando só se utilice un criterio de adjudicación, leste deberá estar relacionado cos custos, podendo ser o prezo ou un criterio baseado na rendibilidade, como o custo do ciclo de vida.

**SÉTIMO.** A aplicación de máis dun criterio de adjudicación procederá, en todo caso, na adjudicación dos seguintes contratos:

- a) Aqueles cuxos proxectos ou orzamentos non poidan ser establecidos previamente e deban ser presentados polos candidatos ou licitadores.
- b) Cando o órgano de contratación considere que a definición da prestación é susceptible de ser mellorada por outras solucións técnicas ou por reducións no seu prazo de execución.
- c) Aqueles para cuxa execución facilite o órgano, organismo ou entidade contratante materiais ou medios auxiliares cuxa boa utilización esixa garantías especiais por parte dos contratistas.
- d) Aqueles que requiran o emprego de tecnoloxía especialmente avanzada ou cuxa execución sexa particularmente complexa.
- e) Contratos de concesión de obras e de concesión de servizos.
- f) Contratos de subministracións, salvo que os produtos a adquirir estean perfectamente definidos e non sexa posible variar os prazos de entrega nin introducir modificacións de ningunha clase no contrato, sendo por conseguinte o prezo o único factor determinante da adjudicación.
- g) Contratos de servizos, salvo que as prestacións estean perfectamente definidas tecnicamente e non sexa posible variar os prazos de entrega nin introducir modificacións de ningunha clase no contrato, sendo por conseguinte o prezo o único factor determinante da adjudicación.

Nos contratos de servizos que teñan por obxecto prestacións de carácter intelectual, como os servizos de enxeñaría e arquitectura, e nos contratos de prestación de servizos sociais se fomentan a integración social de persoas desfavorecidas ou membros de grupos vulnerables entre as persoas asignadas á execución do contrato, promoven o emprego de persoas con dificultades particulares de inserción no mercado laboral ou cando se trate dos contratos de servizos sociais, sanitarios ou educativos a que se refire a Disposición adicional cuadraxésima oitava, ou de servizos intensivos en man de obra, o prezo non poderá ser o único factor determinante da adjudicación. Igualmente, no caso dos contratos de servizos de seguridade privada deberá aplicarse máis dun criterio de adjudicación.

- h) Contratos cuxa execución poida ter un impacto significativo no medio ambiente, en cuxa adjudicación se valorarán condicións ambientais mensurables, talles como o menor impacto ambiental, o aforro e o uso eficiente da auga e a enerxía e dos materiais, o custo ambiental do ciclo de vida, os procedementos e métodos de produción ecolóxicos, a xeración e xestión de residuos ou o uso de materiais reciclados ou reutilizados ou de materiais ecolóxicos.

**OITAVO.** O procedemento a seguir é o seguinte:



Este documento está asinado dixitalmente. Pode comprobar a súa integridade na sede electrónica do Concello de Abegondo [<https://sede.abegondo.es>] mediante o código de verificación (CVD) que se amosa na banda lateral. Artigo 27 da Lei 39/2015 de Procedemento Administrativo Común e artigo 42 da Lei 40/2015 de Réxime Xurídico do Sector Público.



C O N C E L L O  
D E  
A B E G O N D O  
(A CORUÑA)

San Marcos, 1, Abegondo  
15318 Abegondo  
A Coruña  
Tfno.: 981 647 909 Fax 981 673 050

web: [www.abegondo.gal](http://www.abegondo.gal)  
sede electrónica: [sede.abegondo.es](http://sede.abegondo.es)  
endereço electrónico: [correo@abegondo.es](mailto:correo@abegondo.es)

A. Unha vez sinalado e informado sobre a necesidade de realizar a contratación de referencia débese calcular, de acordo coa Disposición Adicional Segunda da LCSP, e aos efectos de determinar o órgano competente para contratar, calculouse a porcentaxe que supón o valor estimado do contrato en relación cos recursos ordinarios do orzamento vixente, recoñecéndose dita potestade a a Alcaldía da Corporación, neste caso delegado na XGL.

B. O órgano de contratación, motivando a necesidade do contrato, iniciará o expediente de contratación e ordenará a redacción dos Pregos de Cláusulas Administrativas Particulares e Prescricións Técnicas. De conformidade co establecido no artigo 122.2 da LCSP, nos pregos de cláusulas administrativas particulares incluíranse os criterios de solvencia e adxudicación do contrato; as consideracións sociais, laborais e ambientais que como criterios de solvencia, de adxudicación ou como condicións especiais de execución se establezan; os pactos e condicións definidores dos dereitos e obrigación das partes do contrato; a previsión de cesión do contrato salvo nos casos en que a mesma non sexa posible de acordo co establecido no segundo parágrafo do artigo 214.1; a obrigación do adxudicatario de cumprir as condicións salariais dos traballadores conforme ao Convenio Colectivo sectorial de aplicación; e as demais mencións requiridas por esta Lei e as súas normas de desenvolvemento. No caso de contratos mixtos, detallarase o réxime xurídico aplicable aos seus efectos, cumprimento e extinción, atendendo ás normas aplicables ás diferentes prestacións fusionadas neles].

C. Realizárase a retención de crédito correspondente e posteriormente, pola Intervención emitirase Informe de Fiscalización Previa, verificando que se cumpren os trámites e requisitos establecidos polo ordenamento xurídico.

D. Completado o expediente de contratación, ditarase resolución motivada polo órgano de contratación aprobando o mesmo, e dispoño a apertura do procedemento de adxudicación. Dita resolución implicará tamén a aprobación do gasto.

Esta Resolución deberá ser obxecto de publicación no perfil de contratante.

E. O procedemento de adxudicación iniciárase coa convocatoria da licitación. O anuncio de licitación para a adxudicación do contrato publicarase no perfil de contratante.

Cando o órgano de contratación o estime conveniente, os procedementos para a adxudicación de contratos de obras, subministracións, servizos, concesións de obras e concesións de servizos non suxeitos a regulación harmonizada poderán ser anunciados, ademais, no «Diario Oficial da Unión Europea».

O anuncio de licitación conterá a información recollida no anexo III da LCSP.

F. As proposicións dos interesados, que deberán axustarse ao previsto no prego de cláusulas administrativas, implican a aceptación incondicionada do contido de devanditas condicións, e presentaranse polos interesados no prazo non inferior a quince días desde o día seguinte ao da publicación do anuncio de licitación no perfil de contratante.

As proposicións dos interesados deberán axustarse aos pregos e documentación que rexen a licitación, e a súa presentación supón a aceptación incondicionada polo empresario do contido da totalidade das súas cláusulas ou condicións, sen excepción ou reserva algunha, así como a autorización á mesa e ao órgano de contratación para consultar os datos recollidos no Rexistro Oficial de Licitadores e Empresas Clasificadas do Sector Público ou nas listas oficiais de operadores económicos dun Estado membro da Unión Europea.

G. O órgano de contratación estará asistido por unha Mesa de Contratación. Os membros da mesa serán nomeados polo órgano de contratación.



Este documento está asinado dixitalmente. Pode comprobar a súa integridade na sede electrónica do Concello de Abegondo [<https://sede.abegondo.es>] mediante o código de verificación (CVD) que se amosa na banda lateral. Artigo 27 da Lei 39/2015 de Procedemento Administrativo Común e artigo 42 da Lei 40/2015 de Réxime Xurídico do Sector Público.



C O N C E L L O  
D E  
A B E G O N D O  
(A CORUÑA)

San Marcos, 1, Abegondo  
15318 Abegondo  
A Coruña  
Tfno.: 981 647 909 Fax 981 673 050

web: [www.abegondo.gal](http://www.abegondo.gal)  
sede electrónica: [sede.abegondo.es](http://sede.abegondo.es)  
endereço electrónico: [correo@abegondo.es](mailto:correo@abegondo.es)

De conformidade co punto 7 da Disposición adicional segunda da LCSP, a mesa de contratación estará presidida por un membro da Corporación ou un funcionario da mesma, e formarán parte dela, como vogais, o Secretario ou, no seu caso, o titular do órgano que teña atribuída a función de asesoramento xurídico, e o Interventor, ou, no seu caso, o titular do órgano que teña atribuídas a función de control económico-orzamentario, así como aqueles outros que se designen polo órgano de contratación entre o persoal funcionario de carreira ou persoal laboral ao servizo da Corporación, ou membros electos da mesma, sen que o seu número, en total, sexa inferior a tres. Os membros electos que, no seu caso, formen parte da Mesa de contratación non poderán supor máis dun terzo do total de membros da mesma. Actuará como Secretario un funcionario da Corporación.

H. De conformidade co punto 7 da Disposición adicional segunda da LCSP e co artigo 21.4 do Real Decreto 817/2009, de 8 de maio, polo que se desenvolve parcialmente a Lei 30/2007, de 30 de outubro, de Contratos do Sector Público, a composición da Mesa de contratación publicarase no Perfil de Contratante cunha antelación mínima de sete días con respecto á reunión que deba celebrarse para a cualificación da documentación referida no artigo 140.1 da LCSP.

I. De acordo co artigo 157.1 da LCSP, a Mesa de contratación cualificará previamente a documentación a que se refire o artigo 140.1, que deberá presentarse polos licitadores en sobre distinto ao que conteña a proposición (SOBRE «A»).

Cando se utilicen una pluralidade de criterios de adxudicación, os licitadores deberán presentar a proposición en dous sobres: uno coa documentación que deba ser valorada conforme aos criterios cuxa ponderación depende dun xuízo de valor (SOBRE «C»), e o outro coa documentación que deba ser valorada conforme a criterios cuantificables mediante a mera aplicación de fórmulas (SOBRE «B»).

Se a mesa aprecia defectos subsanables, dará un prazo de tres días ao empresario para que os corrixa.

J. A apertura das proposicións deberá efectuarse no prazo máximo de vinte días contado desde a data de finalización do prazo para presentar as mesmas.

Se a proposición se contivese en máis dun sobre, de tal forma que estes deban abrirse en varios actos independentes, o prazo anterior entenderase cumprido cando se abriu, dentro do mesmo, o primeiro dos sobres que compoñen a proposición.

En todo caso, a apertura da oferta económica realizarase en acto público.

K. Segundo a regulación establecida no Real Decreto 817/2009, de 8 de maio, deberán presentarse, en todo caso, en sobre independente do resto da proposición, os criterios cuxa ponderación dependa dun xuízo de valor (SOBRE «C»). A estes efectos, a apertura de leste sobre levará a cabo nun acto público, cuxa celebración debe ter lugar nun prazo non superior a sete días a contar desde a apertura da documentación administrativa a que se refire o artigo 140.1 da LCSP.

Neste acto só abrirase o sobre correspondente aos criterios non cuantificables automaticamente (sobre «C») entregándose ao órgano encargado da súa valoración a documentación contida no mesmo; así mesmo, deixarase constancia documental de todo o actuado.

A ponderación asignada aos criterios dependentes dun xuízo de valor darase a coñecer no acto público de apertura do resto da documentación que integra a proposición (sobre «B»).

A valoración dos criterios cuantificables de forma automática (sobre «B»), efectuarase sempre con posterioridade á



Este documento está asinado dixitalmente. Pode comprobar a súa integridade na sede electrónica do Concello de Abegondo [<https://sede.abegondo.es>] mediante o código de verificación (CVD) que se amosa na banda lateral. Artigo 27 da Lei 39/2015 de Procedemento Administrativo Común e artigo 42 da Lei 40/2015 de Réxime Xurídico do Sector Público.



C O N C E L L O  
D E  
A B E G O N D O  
(A CORUÑA)

San Marcos, 1, Abegondo  
15318 Abegondo  
A Coruña  
Tfno.: 981 647 909 Fax 981 673 050

web: [www.abegondo.gal](http://www.abegondo.gal)  
sede electrónica: [sede.abegondo.es](http://sede.abegondo.es)  
endereço electrónico: [correo@abegondo.es](mailto:correo@abegondo.es)

daqueles cuxa cuantificación dependa dun xuízo de valor (sobre «C»).

L. A mesa de contratación ou, na súa falta, o órgano de contratación clasificará, por orde decrecente, as proposicións presentadas para posteriormente elevar a correspondente proposta ao órgano de contratación, no caso de que a clasificación se realice pola mesa de contratación.

Cando para a valoración das proposicións deban terse en conta criterios distintos ao do prezo, o órgano competente para iso poderá solicitar, antes de formular a súa proposta, cantos informes técnicos considere precisos. Igualmente, poderán solicitarse estes informes cando sexa necesario verificar que as ofertas cumpren coas especificacións técnicas do prego.

Cando o único criterio a considerar sexa o prezo, entenderase que a mellor oferta é a que incorpora o prezo máis baixo.

M. De conformidade co disposto no artigo 150.2 da LCSP, una vez aceptada a proposta da mesa polo órgano de contratación, os servizos correspondentes requirirán ao licitador que presente a mellor oferta, para que, dentro do prazo de dez días hábiles, a contar desde o seguinte a aquel en que recibise o requirimento, presente a documentación xustificativa das circunstancias ás que se refiren as letras a) a c) do apartado 1 do artigo 140 se non se achegou con anterioridade, tanto do licitador como daqueloutras empresas a cuxas capacidades se recorra; de dispor efectivamente dos medios que se comprometeu a dedicar ou adscribir á execución do contrato e de constituír a garantía definitiva que sexa procedente. Os correspondentes certificados poderán ser expedidos por medios electrónicos, informáticos ou telemáticos, salvo que se estableza outra cousa nos pregos.

De non cumprimentarse adecuadamente o requirimento no prazo sinalado, entenderase que o licitador retirou a súa oferta, procedéndose a esixirle o importe do 3 por cento do orzamento base de licitación, IVE excluído, en concepto de penalidade, que se fará efectivo en primeiro lugar contra a garantía provisional, se se constituíu.

O órgano de contratación adxudicará o contrato dentro dos cinco días hábiles seguintes á recepción da documentación.

N. Cando o único criterio para seleccionar ao adxudicatario do contrato sexa o do prezo, a adxudicación deberá recaer no prazo máximo de quince días a contar desde o seguinte ao de apertura das proposicións.

Cando para a adxudicación do contrato deban terse en conta una pluralidade de criterios, ou utilizándose un único criterio sexa leste o do menor custo do ciclo de vida, o prazo máximo para efectuar a adxudicación será de dous meses a contar desde a apertura das proposicións, salvo que se estableceu outro no prego de cláusulas administrativas particulares.

Se a proposición se contivese en máis dun sobre, de tal forma que estes deban abrirse en varios actos independentes, o prazo anterior computarase desde o primeiro acto de apertura do sobre que conteña una parte da proposición.

Ñ. A resolución de adxudicación deberá ser motivada e notificarase aos candidatos e licitadores, debendo ser publicada no perfil de contratante no prazo de 15 días.

A notificación realizarase por medios electrónicos de conformidade coa Disposición adicional décimo quinta.

A notificación e a publicidade deberán conter a información necesaria que permita aos interesados no procedemento de adxudicación interpor recurso suficientemente fundado contra a decisión de adxudicación, e entre ela en todo caso deberá figurar a seguinte:



Este documento está asinado dixitalmente. Pode comprobar a súa integridade na sede electrónica do Concello de Abegondo [<https://sede.abegondo.es>] mediante o código de verificación (CVD) que se amosa na banda lateral. Artigo 27 da Lei 39/2015 de Procedemento Administrativo Común e artigo 42 da Lei 40/2015 de Réxime Xurídico do Sector Público.



C O N C E L L O  
D E  
A B E G O N D O  
(A CORUÑA)

San Marcos, 1, Abegondo  
15318 Abegondo  
A Coruña  
Tfno.: 981 647 909 Fax 981 673 050

web: [www.abegondo.gal](http://www.abegondo.gal)  
sede electrónica: [sede.abegondo.es](http://sede.abegondo.es)  
endereço electrónico: [correo@abegondo.es](mailto:correo@abegondo.es)

- a) En relación cos candidatos descartados, a exposición resumida das razóns polas que se desestimou a súa candidatura.
- b) Con respecto aos licitadores excluídos do procedemento de adxudicación, os motivos polos que non se admitiu a súa oferta, incluídos, nos casos contemplados no artigo 126, apartados 7 e 8, os motivos da decisión de non equivalencia ou da decisión de que as obras, as subministracións ou os servizos non se axustan aos requisitos de rendemento ou ás esixencias funcionais; e un desglose das valoracións asignadas aos distintos licitadores, incluíndo ao adxudicatario.
- c) En todo caso, o nome do adxudicatario, as características e vantaxes da proposición dos adxudicatario determinantes de que sexa seleccionada a oferta de leste con preferencia respecto das que presenten os restantes licitadores cuxas ofertas sexan admitidas; e, no seu caso, o desenvolvemento das negociacións ou o diálogo cos licitadores.

Na notificación indícarase o prazo en que debe procederse á formalización do contrato.

Téñase en conta que naqueles contratos cuxa execución requira o tratamento polo contratista de datos persoais por conta do responsable do tratamento, con anterioridade á formalización do contrato a empresa adxudicataria deberá presentar una declaración na que poña de manifesto onde van estar situados os servidores e desde onde se van a prestar os servizos asociados aos mesmos.

Así mesmo, o contratista deberá comunicar calquera cambio que se produza, ao longo da vida do contrato, na información facilitada na declaración.

O. De conformidade co artigo 153 da LCSP, o contrato deberá formalizarse en documento administrativo que se axuste con exactitude ás condicións da licitación, constituíndo devandito documento título suficiente para acceder a calquera rexistro público.

Se o contrato é susceptible de recurso especial en materia de contratación conforme ao artigo 44, a formalización non poderá efectuarse antes de que transcorran quince días hábiles desde que se remita a notificación da adxudicación aos licitadores e candidatos. As Comunidades Autónomas poderán incrementar este prazo, sen que exceda dun mes.

Os servizos dependentes do órgano de contratación requirirán ao adxudicatario para que formalice o contrato en prazo non superior a cinco días a contar desde o seguinte a aquel en que recibise o requirimento, una vez transcorrido o prazo previsto no parágrafo anterior sen que se interpuxo recurso que leve aparelada a suspensión da formalización do contrato. De igual forma procederá cando o órgano competente para a resolución do recurso levantase a suspensión.

Nos restantes casos, a formalización do contrato deberá efectuarse non máis tarde dos quince días hábiles seguintes a aquel en que se realice a notificación da adxudicación aos licitadores e candidatos na forma prevista no artigo 151.

P. De conformidade co artigo 154 da LCSP, a formalización do contrato deberá publicarse, xunto co correspondente contrato, nun prazo non superior a quince días tras o perfeccionamento do contrato no perfil de contratante do órgano de contratación.

Q. De conformidade co artigo 346 da LCSP, comunicarase ao Rexistro de Contratos do Sector Público os datos básicos do contrato adxudicado, entre os que figurará a identidade do adxudicatario, o importe de adxudicación dos mesmos, xunto co desglose correspondente do Imposto sobre o Valor Engadido.



Este documento está asinado dixitalmente. Pode comprobar a súa integridade na sede electrónica do Concello de Abegondo [<https://sede.abegondo.es>] mediante o código de verificación (CVD) que se amosa na banda lateral. Artigo 27 da Lei 39/2015 de Procedemento Administrativo Común e artigo 42 da Lei 40/2015 de Réxime Xurídico do Sector Público.



C O N C E L L O  
D E  
A B E G O N D O  
(A CORUÑA)

San Marcos, 1, Abegondo  
15318 Abegondo  
A Coruña  
Tfno.: 981 647 909 Fax 981 673 050

web: [www.abegondo.gal](http://www.abegondo.gal)  
sede electrónica: [sede.abegondo.es](http://sede.abegondo.es)  
endereço electrónico: [correo@abegondo.es](mailto:correo@abegondo.es)

R. De conformidade co artigo 335.1 da LCSP, dentro dos tres meses seguintes á formalización do contrato, deberá remitirse ao Tribunal de Contas ou órgano externo de fiscalización da Comunidade Autónoma una copia certificada do documento no que se formalicee aquel, acompañada dun extracto do expediente, sempre que o prezo de adxudicación do contrato ou no caso de acordos marco, o valor estimado, exceda de 600.000 euros, tratándose de obras, concesións de obras, concesións de servizos e acordos marco; de 450.000 euros, tratándose de subministracións; e de 150.000 euros, tratándose de servizos e de contratos administrativos especiais.

Fóra destes casos, remitirase una relación do resto de contratos celebrados incluíndo os contratos menores, excepto aqueles que sendo o seu importe inferior a cinco mil euros satisfáganse a través do sistema de anticipo de caixa fixa ou outro sistema similar para realizar pagos menores, onde se consignará a identidade do adxudicatario, o obxecto do contrato e a súa contía. Ditas relacións ordenaranse por adxudicatario. Esta remisión poderás realizarse directamente por vía electrónica pola Plataforma de Contratación onde teña situado o seu perfil do contratante o correspondente órgano de contratación.

**Examinada a documentación que a acompaña, visto o informe de Secretaría, e de conformidade co establecido na Disposición Adicional Segunda da Lei 9/2017 de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público, pola que se traspoñen ao ordenamento xurídico español as Directivas do Parlamento Europeo e do Consello 2014/23/UE e 2014/24/UE, de 26 de febreiro de 2014, PROPOÑO:**

**PRIMEIRO.** Aprobar o expediente de contratación, mediante procedemento aberto, para **SERVIZO DE LIMPEZA DE EDIFICIOS E INSTALACIÓNS MUNICIPAIS DO CONCELLO DE ABEGONDO**, convocando a súa licitación.

**SEGUNDO.** Aprobar o gasto correspondente en caso de conformidade do informe de fiscalización que se emita pola Intervención.

**TERCEIRO.** Aprobar os Pregos de Cláusulas Administrativas Particulares e de Prescricións Técnicas que rexerán o contrato.

**CUARTO.** Publicar o anuncio de licitación no perfil de contratante co contido contemplado no anexo III da Lei 9/2017 de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público.

**QUINTO.** Publicar no perfil de contratante toda a documentación integrante do expediente de contratación, en particular o prego de cláusulas administrativas particulares e o de prescricións técnicas, así como os membros da mesa de contratación e publicar a súa composición no perfil de contratante. A documentación necesaria para a presentación das ofertas ten que estar dispoñible o mesmo día de publicación do anuncio de licitación.

**SEXTO.** Dar traslado da presente resolución aos distintos servizos administrativos da Corporación, e dar conta ao Pleno da Corporación na primeira sesión que se celebre en cumprimento do disposto no art. 42 do Real decreto 2568/1986, do 28 de novembro, polo que se aproba o Regulamento de organización, funcionamento e réxime xurídico das entidades locais.

O que propoño aos efectos oportunos

**Tras unha breve exposición, a Xunta de goberno local, por unanimidade dos seus membros presentes acorda aprobar a proposta indicadas.**



Este documento está asinado dixitalmente. Pode comprobar a súa integridade na sede electrónica do Concello de Abegondo [[https://sede.abegondo.es](http://sede.abegondo.es)] mediante o código de verificación (CVD) que se amosa na banda lateral. Artigo 27 da Lei 39/2015 de Procedemento Administrativo Común e artigo 42 da Lei 40/2015 de Réxime Xurídico do Sector Público.





C O N C E L L O  
D E  
A B E G O N D O  
(A CORUÑA)

San Marcos, 1, Abegondo  
15318 Abegondo  
A Coruña  
Tfno.: 981 647 909 Fax 981 673 050

web: [www.abegondo.gal](http://www.abegondo.gal)  
sede electrónica: [sede.abegondo.es](http://sede.abegondo.es)  
endereço electrónico: [correo@abegondo.es](mailto:correo@abegondo.es)

Ás 13:50 horas, en Abegondo, non hai máis asuntos que tratar, polo que, por orde da Presidencia, levántase a sesión, da que se estende a presente acta, da que eu dou fe.

O alcalde

José Antonio Santiso Miramontes

O secretario

Adrián J. Márquez Caramés

DOCUMENTO ASINADO DIXITALMENTE



Este documento está asinado dixitalmente. Pode comprobar a súa integridade na sede electrónica do Concello de Abegondo [<https://sede.abegondo.es>] mediante o código de verificación (CVD) que se amosa na banda lateral. Artigo 27 da Lei 39/2015 de Procedemento Administrativo Común e artigo 42 da Lei 40/2015 de Réxime Xurídico do Sector Público.